

雷州市覃斗镇英岭村委会《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156 作业队联系方式：13766663694（伟志股份公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2026年7月8日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
1	廖路	基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市覃斗镇英岭村委会英岭村	440882018011JC00006F99990001	837.99	837.99	0.00	215.99	215.99	0.00	农村宅基地	批准拨用	
2	廖道烈	基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市覃斗镇英岭村委会英岭村	440882018011JC00007F00010001	97.27	97.27	0.00	166.56	166.56	0.00	农村宅基地	批准拨用	
3	廖杨	基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市覃斗镇英岭村委会英岭村	440882018011JC00010F99990001	163.12	120.00	43.12	222.55	222.55	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	廖秋	基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市覃斗镇英岭村委会英岭村	440882018011JC00020F00010001	158.71	158.71	0.00	428.45	428.45	0.00	农村宅基地	批准拨用	
5	廖秋	基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市覃斗镇英岭村委会英岭村	440882018011JC00024F00010001	212.43	120.00	92.43	206.56	206.56	0.00	农村宅基地	批准拨用	
6	廖妃和	基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市覃斗镇英岭村委会英岭村	440882018011JC00083F99990001	288.22	120.00	168.22	218.05	218.05	0.00	农村宅基地	批准拨用	
7	廖道坤	基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市覃斗镇英岭村委会英岭村	440882018011JC00084F00010001	407.93	120.00	287.93	232.00	232.00	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	廖福	基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市覃斗镇英岭村委会英岭村	440882018011JC00085F99990001	182.47	120.00	62.47	118.80	118.80	0.00	农村宅基地	批准拨用	
9	廖波	基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市覃斗镇英岭村委会英岭村	440882018011JC00086F00010001	77.76	77.76	0.00	187.62	187.62	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	廖拾	基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市覃斗镇英岭村委会英岭村	440882018011JC00087F99990001	160.05	160.05	0.00	114.85	114.85	0.00	农村宅基地	批准拨用	
11	陈荣珠	基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市覃斗镇英岭村委会英岭村	440882018011JC00095F00010001	175.11	120.00	55.11	239.61	239.61	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	卢海宁	基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市覃斗镇英岭村委会英岭村	440882018011JC00147F99990001	364.68	120.00	244.68	232.46	232.46	0.00	农村宅基地	批准拨用	
13	王爱平	基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市覃斗镇英岭村委会英岭村	440882018011JC00149F99990001	346.73	120.00	226.73	202.27	202.27	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	周锦英	基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市覃斗镇英岭村委会英岭村	440882018011JC00337F00010001	90.35	90.35	0.00	150.04	150.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	
15	何洪	基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市覃斗镇英岭村委会英岭村	440882018011JC00338F00010001	139.98	120.00	19.98	170.88	170.88	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
16	何基	基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市覃斗镇英岭村委会英岭村	440882018011JC00340F99990001	244.62	120.00	124.62	165.66	120.00	45.66	农村宅基地	批准拨用	
17	何妃相	基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市覃斗镇英岭村委会英岭村	440882018011JC00345F00010001	82.47	82.47	0.00	92.28	92.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	
18	何妃睿	基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市覃斗镇英岭村委会英岭村	440882018011JC00351F99990001	294.64	120.00	174.64	210.34	210.34	0.00	农村宅基地	批准拨用	
19	周琪珍	基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市覃斗镇英岭村委会英岭村	440882018011JC00353F99990001	220.65	120.00	100.65	90.16	90.16	0.00	农村宅基地	批准拨用	
20	廖和定	基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市覃斗镇英岭村委会英岭村	440882018011JC00357F99990001	161.49	120.00	41.49	230.98	230.98	0.00	农村宅基地	批准拨用	
21	廖进	基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市覃斗镇英岭村委会英岭村	440882018011JC00366F00010001	116.59	116.59	0.00	337.99	337.99	0.00	农村宅基地	批准拨用	
22	廖凤	基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市覃斗镇英岭村委会英岭村	440882018011JC00367F99990001	374.05	120.00	254.05	95.80	95.80	0.00	农村宅基地	批准拨用	
23	廖老	基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市覃斗镇英岭村委会英岭村	440882018011JC00369F00010001	158.46	120.00	38.46	220.32	220.32	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	廖道满	基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市覃斗镇英岭村委会英岭村	440882018011JC00370F00010001	114.55	114.55	0.00	86.84	86.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	
25	廖表	基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市覃斗镇英岭村委会英岭村	440882018011JC00371F00010001	212.85	120.00	92.85	233.59	233.59	0.00	农村宅基地	批准拨用	
26	廖由	基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市覃斗镇英岭村委会英岭村	440882018011JC00402F99990001	320.86	120.00	200.86	220.78	220.78	0.00	农村宅基地	批准拨用	
27	廖再	基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市覃斗镇英岭村委会英岭村	440882018011JC00496F99990001	200.63	120.00	80.63	122.98	122.98	0.00	农村宅基地	批准拨用	
28	何培育	基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市覃斗镇英岭村委会英岭村	440882018011JC00498F99990001	170.86	120.00	50.86	114.58	114.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	
29	王汝英	基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市覃斗镇英岭村委会英岭村	440882018011JC00501F99990001	196.05	120.00	76.05	226.59	226.59	0.00	农村宅基地	批准拨用	
30	廖连	基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市覃斗镇英岭村委会英岭村	440882018011JC00502F99990001	199.28	120.00	79.28	216.75	216.75	0.00	农村宅基地	批准拨用	
31	廖仁	基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市覃斗镇英岭村委会英岭村	440882018011JC00701F99990001	214.00	120.00	94.00	222.62	222.62	0.00	农村宅基地	批准拨用	
32	何路	基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市覃斗镇英岭村委会英岭村	440882018011JC00703F00010001	717.84	120.00	597.84	233.56	233.56	0.00	农村宅基地	批准拨用	
33	廖道义	基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市覃斗镇英岭村委会英岭村	440882018011JC00709F00010001	8.01	8.01	0.00	8.01	8.01	0.00	农村宅基地	批准拨用	
34	廖文理	基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市覃斗镇英岭村委会英岭村	440882018011JC00720F00010001	83.13	83.13	0.00	54.12	54.12	0.00	农村宅基地	批准拨用	
35	廖梁海	基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市覃斗镇英岭村委会英岭村	440882018011JC00734F00010001	94.40	94.40	0.00	198.05	198.05	0.00	农村宅基地	批准拨用	
36	何小路	基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市覃斗镇英岭村委会英岭村	440882018011JC00735F00010001	234.02	120.00	114.02	295.59	268.80	26.79	农村宅基地	批准拨用	
37	林晓波	基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市覃斗镇英岭村委会英岭村	440882018011JC00736F00010001	61.45	61.45	0.00	108.64	108.64	0.00	农村宅基地	批准拨用	
38	廖忠	基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市覃斗镇英岭村委会英岭村	440882018011JC00738F00010001	311.72	120.00	191.72	235.67	235.67	0.00	农村宅基地	批准拨用	
39	廖忠二	基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市覃斗镇英岭村委会英岭村	440882018011JC00739F00010001	277.44	120.00	157.44	106.68	106.68	0.00	农村宅基地	批准拨用	
40	廖道敏	基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市覃斗镇英岭村委会英岭村	440882018011JC00745F00010001	101.68	101.68	0.00	290.97	290.97	0.00	农村宅基地	批准拨用	
41	李琴珠	基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市覃斗镇英岭村委会英岭村	440882018011JC00746F00010001	125.60	120.00	5.60	96.52	96.52	0.00	农村宅基地	批准拨用	

