

雷州市南兴镇港西村委会西田村民小组《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》 第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156 作业队联系方式：13766663694（伟志股份公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2026年7月16日

序号	权利人	不动产权利类 型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
1	方良福	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村委会西田村	440882010001JC00228F99990001	238.26	238.26	0.00	151.32	151.32	0.00	农村宅基地	批准拨用	
2	梁秀春	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村委会西田村	440882010001JC00229F00010001	157.14	120.00	37.14	168.17	131.03	37.14	农村宅基地	批准拨用	
3	方利二	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村委会西田村	440882010001JC00230F00010001	94.55	94.55	0.00	372.54	372.54	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	关汝琴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村委会西田村	440882010001JC00231F00010001	194.68	120.00	74.68	190.77	129.18	61.59	农村宅基地	批准拨用	
5	方良机,方良家	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村委会西田村	440882010001JC00232F00010001	155.70	155.70	0.00	64.12	64.12	0.00	农村宅基地	批准拨用	
6	王彩红	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村委会西田村	440882010001JC00233F00010001	156.47	120.00	36.47	166.23	129.76	36.47	农村宅基地	批准拨用	
7	方利二	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村委会西田村	440882010001JC00234F00010001	158.16	158.16	0.00	97.06	97.06	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	方良博,方良浚,方良淦	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村委会西田村	440882010001JC00235F00010001	156.58	156.58	0.00	166.56	166.56	0.00	农村宅基地	批准拨用	
9	方良润	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村委会西田村	440882010001JC00236F00010001	156.68	120.00	36.68	168.26	131.58	36.68	农村宅基地	批准拨用	
10	游月连	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村委会西田村	440882010001JC00237F00010001	52.78	52.78	0.00	52.78	52.78	0.00	农村宅基地	批准拨用	
11	方净,方湘	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村委会西田村	440882010001JC00238F00010001	157.72	157.72	0.00	158.60	158.60	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	方语	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村委会西田村	440882010001JC00239F00010001	156.30	120.00	36.30	188.91	145.21	43.71	农村宅基地	批准拨用	
13	方良邦	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村委会西田村	440882010001JC00240F00010001	199.82	120.00	79.82	122.37	122.37	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	方桂玉,方桂业,方桂明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村委会西田村	440882010001JC00241F00010001	208.10	208.10	0.00	202.05	202.05	0.00	农村宅基地	批准拨用	
15	方奕吉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村委会西田村	440882010001JC00242F00010001	169.58	169.58	0.00	158.08	158.08	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利 类 型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总 面积(㎡)	批准用地面 积(㎡)	超出宗地批 准用地面积 (㎡)	实测建筑总 面积(㎡)	批准建筑面 积(㎡)	超出核准登 记房屋建筑 面积(㎡)			
16	方贵庄	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00243F00010001	151.57	120.00	31.57	343.04	279.90	63.14	农村宅基地	批准拨用	
17	方光德,方贵表,方贵 军	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00244F00010001	155.95	155.95	0.00	353.46	353.46	0.00	农村宅基地	批准拨用	
18	方良钊	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00245F00010001	27.03	27.03	0.00	27.03	27.03	0.00	农村宅基地	批准拨用	
19	林彩霞	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00246F00010001	177.52	120.00	57.52	157.04	120.00	37.04	农村宅基地	批准拨用	
20	方奕茂	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00247F00010001	182.75	120.00	62.75	167.06	120.00	47.06	农村宅基地	批准拨用	
21	方奕发	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00248F00010001	156.35	120.00	36.35	166.24	129.89	36.35	农村宅基地	批准拨用	
22	方奕均	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00249F00010001	157.03	120.00	37.03	145.67	120.00	25.67	农村宅基地	批准拨用	
23	方奕恩	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00250F00010001	79.46	79.46	0.00	174.77	174.77	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	方奕朋	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00251F00010001	78.88	78.88	0.00	110.79	110.79	0.00	农村宅基地	批准拨用	
25	方奕海	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00252F00010001	13.93	13.93	0.00	13.93	13.93	0.00	农村宅基地	批准拨用	
26	方良光	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00253F00010001	198.46	198.46	0.00	206.00	206.00	0.00	农村宅基地	批准拨用	
27	方奕纯	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00254F00010001	143.98	120.00	23.98	143.98	120.00	23.98	农村宅基地	批准拨用	
28	方奕忠	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00255F00010001	194.19	120.00	74.19	188.63	134.34	54.30	农村宅基地	批准拨用	
29	方良习	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00256F00010001	188.74	120.00	68.74	295.63	275.49	20.14	农村宅基地	批准拨用	
30	黄日英	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00257F00010001	145.94	120.00	25.94	158.66	132.72	25.94	农村宅基地	批准拨用	
31	方奕秀	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00258F00010001	195.83	120.00	75.83	316.82	132.78	184.04	农村宅基地	批准拨用	
32	方良诗	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00259F00010001	156.13	120.00	36.13	320.84	249.86	70.98	农村宅基地	批准拨用	
33	方海	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00260F00010001	110.43	110.43	0.00	121.18	121.18	0.00	农村宅基地	批准拨用	
34	陈玉乔	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00261F00010001	157.86	157.86	0.00	175.18	175.18	0.00	农村宅基地	批准拨用	
35	方风齐	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00262F00010001	180.47	120.00	60.47	31.98	31.98	0.00	农村宅基地	批准拨用	
36	梁汝明	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00263F00010001	156.11	120.00	36.11	193.56	157.45	36.11	农村宅基地	批准拨用	
37	方良如	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00264F00010001	159.54	120.00	39.54	329.30	130.74	198.56	农村宅基地	批准拨用	
38	方奕强	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00265F00010001	168.35	168.35	0.00	126.51	126.51	0.00	农村宅基地	批准拨用	
39	方良义,方良明	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00266F00010001	213.24	213.24	0.00	159.46	159.46	0.00	农村宅基地	批准拨用	
40	黄美丽	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00267F00010001	115.21	115.21	0.00	139.80	139.80	0.00	农村宅基地	批准拨用	
41	何玉美	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00268F00010001	197.94	120.00	77.94	188.76	127.22	61.54	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利 类 型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总 面积(㎡)	批准用地面 积(㎡)	超出宗地批 准用地面积 (㎡)	实测建筑总 面积(㎡)	批准建筑面 积(㎡)	超出核准登 记房屋建筑 面积(㎡)			
42	陈维林	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00269F00010001	145.03	120.00	25.03	177.95	131.70	46.25	农村宅基地	批准拨用	
43	方良聪	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00270F00010001	194.19	120.00	74.19	271.79	271.79	0.00	农村宅基地	批准拨用	
44	方爱军	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00271F00010001	84.59	84.59	0.00	219.62	219.62	0.00	农村宅基地	批准拨用	
45	方良国	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00272F00010001	121.07	120.00	1.07	130.58	129.52	1.07	农村宅基地	批准拨用	
46	方付强	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00273F00010001	179.85	179.85	0.00	188.38	188.38	0.00	农村宅基地	批准拨用	
47	方奕端	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00274F00010001	144.26	120.00	24.26	187.15	162.89	24.26	农村宅基地	批准拨用	
48	方良精,方良智	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00275F00010001	144.66	144.66	0.00	167.21	167.21	0.00	农村宅基地	批准拨用	
49	方良兴	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00276F00010001	145.61	120.00	25.61	140.32	125.38	14.93	农村宅基地	批准拨用	
50	方良生	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00277F00010001	156.52	156.52	0.00	191.83	191.83	0.00	农村宅基地	批准拨用	
51	方桂林	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00278F00010001	157.76	120.00	37.76	199.24	128.40	70.84	农村宅基地	批准拨用	
52	方贵宁	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00279F00010001	100.88	100.88	0.00	110.51	110.51	0.00	农村宅基地	批准拨用	
53	方桂伦,方桂敏	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00280F00010001	156.13	156.13	0.00	194.85	194.85	0.00	农村宅基地	批准拨用	
54	方奕川	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00281F00010001	157.88	120.00	37.88	191.48	144.41	47.07	农村宅基地	批准拨用	
55	方良震	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00282F00010001	121.19	120.00	1.19	135.27	134.08	1.19	农村宅基地	批准拨用	
56	方贵龙	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00283F00010001	156.31	120.00	36.31	178.45	142.14	36.31	农村宅基地	批准拨用	
57	方贵才	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00284F00010001	157.00	120.00	37.00	211.10	143.07	68.03	农村宅基地	批准拨用	
58	方良珠	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00285F00010001	157.03	120.00	37.03	185.51	141.22	44.29	农村宅基地	批准拨用	
59	方良辉	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00286F00010001	159.00	120.00	39.00	167.02	128.01	39.00	农村宅基地	批准拨用	
60	游爱玲	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00287F99990001	229.15	229.15	0.00	215.71	215.71	0.00	农村宅基地	批准拨用	
61	方良清	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00288F00010001	159.36	120.00	39.36	210.83	120.00	90.83	农村宅基地	批准拨用	
62	方良智	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00289F00010001	75.68	75.68	0.00	177.67	177.67	0.00	农村宅基地	批准拨用	
63	方龙跃	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00290F00010001	80.30	80.30	0.00	68.91	68.91	0.00	农村宅基地	批准拨用	
64	方林兴	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00291F00010001	165.77	120.00	45.77	155.17	124.82	30.35	农村宅基地	批准拨用	
65	方勉	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00292F00010001	152.25	152.25	0.00	149.52	149.52	0.00	农村宅基地	批准拨用	
66	方贵盘	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00293F00010001	119.81	119.81	0.00	133.00	133.00	0.00	农村宅基地	批准拨用	
67	方良瑟	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00294F00010001	119.63	119.63	0.00	149.28	149.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利 类 型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总 面积(㎡)	批准用地面 积(㎡)	超出宗地批 准用地面积 (㎡)	实测建筑总 面积(㎡)	批准建筑面 积(㎡)	超出核准登 记房屋建筑 面积(㎡)			
68	方海超	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00295F00010001	119.69	119.69	0.00	134.54	134.54	0.00	农村宅基地	批准拨用	
69	方奕经	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00297F00010001	156.57	156.57	0.00	156.57	156.57	0.00	农村宅基地	批准拨用	
70	方奕森	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00298F00010001	156.29	120.00	36.29	350.39	277.80	72.59	农村宅基地	批准拨用	
71	方师	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00299F00010001	157.55	157.55	0.00	147.55	147.55	0.00	农村宅基地	批准拨用	
72	方良德	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00300F00010001	78.33	78.33	0.00	91.13	91.13	0.00	农村宅基地	批准拨用	
73	方良怀	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00301F00010001	157.13	120.00	37.13	166.42	129.29	37.13	农村宅基地	批准拨用	
74	方贵承	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00302F00010001	143.54	143.54	0.00	163.17	163.17	0.00	农村宅基地	批准拨用	
75	方良才	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00303F00010001	173.53	120.00	53.53	257.97	130.36	127.61	农村宅基地	批准拨用	
76	方胜忠,方胜明,方胜 利	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00304F00010001	120.83	120.00	0.83	125.29	125.29	0.00	农村宅基地	批准拨用	
77	王乔玉	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00305F00010001	80.41	80.41	0.00	223.90	223.90	0.00	农村宅基地	批准拨用	
78	方贵体	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00306F00010001	251.64	120.00	131.64	231.68	129.07	102.61	农村宅基地	批准拨用	
79	方宏盛	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00307F00010001	87.87	87.87	0.00	73.94	73.94	0.00	农村宅基地	批准拨用	
80	方良友	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00308F00010001	247.32	120.00	127.32	325.54	131.01	194.52	农村宅基地	批准拨用	
81	方奕雄	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00309F00010001	236.74	120.00	116.74	155.01	128.93	26.08	农村宅基地	批准拨用	
82	方奕彪	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00310F00010001	120.42	120.00	0.42	272.71	271.86	0.85	农村宅基地	批准拨用	
83	方奕胜	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00311F00010001	120.13	120.00	0.13	71.20	71.20	0.00	农村宅基地	批准拨用	
84	方良光	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00312F00010001	89.22	89.22	0.00	89.22	89.22	0.00	农村宅基地	批准拨用	
85	方良光,方桂连,方良 瑞	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00313F00010001	83.26	83.26	0.00	59.00	59.00	0.00	农村宅基地	批准拨用	
86	王春兰	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00315F00010001	70.33	70.33	0.00	66.79	66.79	0.00	农村宅基地	批准拨用	
87	方付强,方来,方良国 ,王春兰	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00317F00010001	138.34	138.34	0.00	95.37	95.37	0.00	农村宅基地	批准拨用	
88	方炳南	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00319F00010001	211.02	211.02	0.00	83.18	83.18	0.00	农村宅基地	批准拨用	
89	方良怀,方良诗,方良 清,方祖才	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00320F00010001	131.41	131.41	0.00	20.93	20.93	0.00	农村宅基地	批准拨用	
90	方贵才,方益远,方贵 龙	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00323F00010001	149.39	149.39	0.00	121.73	121.73	0.00	农村宅基地	批准拨用	
91	莫琼芬	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00324F00010001	160.19	160.19	0.00	106.85	106.85	0.00	农村宅基地	批准拨用	
92	方奕宜	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00326F00010001	27.71	27.71	0.00	24.83	24.83	0.00	农村宅基地	批准拨用	
93	林海荣	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00327F00010001	64.64	64.64	0.00	64.64	64.64	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利 类 型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总 面积(㎡)	批准用地面 积(㎡)	超出宗地批 准用地面积 (㎡)	实测建筑总 面积(㎡)	批准建筑面 积(㎡)	超出核准登 记房屋建筑 面积(㎡)			
94	方奕吉	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00328F00010001	143.96	143.96	0.00	114.44	114.44	0.00	农村宅基地	批准拨用	
95	方良均,方奕宏,林海 荣,方选	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00330F00010001	179.17	179.17	0.00	121.99	121.99	0.00	农村宅基地	批准拨用	
96	林彩霞,刘琴连	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00331F00010001	43.25	43.25	0.00	43.25	43.25	0.00	农村宅基地	批准拨用	
97	方利二	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00332F00010001	21.85	21.85	0.00	21.85	21.85	0.00	农村宅基地	批准拨用	
98	方奕端,方奕忠	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00333F00010001	133.10	133.10	0.00	120.60	120.60	0.00	农村宅基地	批准拨用	
99	方军,方奕礼,方奕善	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00334F00010001	234.89	234.89	0.00	203.38	203.38	0.00	农村宅基地	批准拨用	
100	方干	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00337F00010001	29.70	29.70	0.00	29.70	29.70	0.00	农村宅基地	批准拨用	
101	方良聪,方良习	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00340F00010001	141.40	141.40	0.00	149.89	149.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	
102	方贵州	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00341F00010001	64.51	64.51	0.00	60.32	60.32	0.00	农村宅基地	批准拨用	
103	周少娟	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00342F00010001	83.44	83.44	0.00	83.44	83.44	0.00	农村宅基地	批准拨用	
104	方贵超,方忠盛	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00343F00010001	114.27	114.27	0.00	146.10	146.10	0.00	农村宅基地	批准拨用	
105	方奕彩	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00344F00010001	169.41	169.41	0.00	171.79	171.79	0.00	农村宅基地	批准拨用	
106	方良许	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00345F00010001	35.36	35.36	0.00	35.36	35.36	0.00	农村宅基地	批准拨用	
107	方良能,方良团	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00347F00010001	138.27	138.27	0.00	97.54	97.54	0.00	农村宅基地	批准拨用	
108	方净	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00348F00010001	137.63	120.00	17.63	147.16	129.52	17.63	农村宅基地	批准拨用	
109	方良野,方良敏	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00349F00010001	144.37	144.37	0.00	154.59	154.59	0.00	农村宅基地	批准拨用	
110	方奕权	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00350F00010001	178.25	120.00	58.25	134.40	120.00	14.40	农村宅基地	批准拨用	
111	方奕武	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00351F99990001	292.77	120.00	172.77	242.27	128.43	113.84	农村宅基地	批准拨用	
112	方奕光	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00456F00010001	54.44	54.44	0.00	54.44	54.44	0.00	农村宅基地	批准拨用	
113	方文	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00469F00010001	157.45	120.00	37.45	372.34	287.20	85.14	农村宅基地	批准拨用	
114	方雨	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00470F00010001	157.13	120.00	37.13	349.47	275.21	74.26	农村宅基地	批准拨用	
115	方建,方选	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00471F00010001	145.27	145.27	0.00	118.98	118.98	0.00	农村宅基地	批准拨用	
116	方富双	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00474F00010001	72.90	72.90	0.00	72.90	72.90	0.00	农村宅基地	批准拨用	
117	方良德,方良培,方良 智	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00475F00010001	55.25	55.25	0.00	51.42	51.42	0.00	农村宅基地	批准拨用	
118	方胜	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00479F00010001	16.18	16.18	0.00	16.18	16.18	0.00	农村宅基地	批准拨用	
119	方胜	宅基地使用权/房屋 (构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村 委会西田村	440882010001JC00480F00010001	24.81	24.81	0.00	24.81	24.81	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利 类 型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总 面积(㎡)	批准用地面 积(㎡)	超出宗地批 准用地面积 (㎡)	实测建筑总 面积(㎡)	批准建筑面 积(㎡)	超出核准登 记房屋建筑 面积(㎡)			
120	方良春, 方良北, 方良豪, 方良富	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村委会西田村	440882010001JC00481F00010001	175. 09	175. 09	0. 00	81. 74	81. 74	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
121	方奕强, 方奕学, 方奕茂, 方奕川	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村委会西田村	440882010001JC00482F99990001	162. 91	71. 51	91. 39	21. 06	21. 06	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
122	方良瑞	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村委会西田村	440882010001JC00484F00010001	50. 21	50. 21	0. 00	50. 21	50. 21	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
123	方奕彩	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村委会西田村	440882010001JC00485F00010001	78. 82	78. 82	0. 00	61. 50	61. 50	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
124	方奕松, 关汝琴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村委会西田村	440882010001JC00630F00010001	20. 82	20. 82	0. 00	14. 90	14. 90	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
125	方奕经	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村委会西田村	440882010001JC00632F00010001	54. 13	54. 13	0. 00	54. 13	54. 13	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
126	方奕森	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村委会西田村	440882010001JC00633F00010001	54. 48	54. 48	0. 00	54. 48	54. 48	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
127	方师	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村委会西田村	440882010001JC00634F00010001	27. 56	27. 56	0. 00	27. 56	27. 56	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
128	方良德	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村委会西田村	440882010001JC00635F00010001	20. 68	20. 68	0. 00	20. 68	20. 68	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
129	方良怀	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村委会西田村	440882010001JC00636F00010001	30. 36	30. 36	0. 00	30. 36	30. 36	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
130	方奕松, 关汝琴, 游月连	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村委会西田村	440882010001JC00638F00010001	147. 85	147. 85	0. 00	15. 18	15. 18	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
131	方贵承, 方良兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村委会西田村	440882010001JC00639F00010001	82. 16	82. 16	0. 00	82. 16	82. 16	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
132	方奕权	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村委会西田村	440882010001JC00640F00010001	40. 81	40. 81	0. 00	30. 91	30. 91	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
133	方良怀	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村委会西田村	440882010001JC00644F00010001	160. 84	120. 00	40. 84	71. 76	71. 76	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
134	方贵盈	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村委会西田村	440882010001JC00645F00010001	27. 56	27. 56	0. 00	27. 56	27. 56	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
135	方生玉, 方奕亮	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村委会西田村	440882010001JC00653F00010001	53. 12	53. 12	0. 00	53. 12	53. 12	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
136	方奕坚	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村委会西田村	440882010001JC00666F00010001	324. 91	120. 00	204. 91	194. 17	194. 17	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
137	方奕祝	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村委会西田村	440882010001JC00667F00010001	94. 19	94. 19	0. 00	219. 30	219. 30	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
138	方良培	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村委会西田村	440882010001JC00706F00010001	78. 24	78. 24	0. 00	91. 37	91. 37	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
139	方良培	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村委会西田村	440882010001JC00707F00010001	20. 79	20. 79	0. 00	20. 79	20. 79	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
140	方安	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇港西村委会西田村	440882010001JC00708F00010001	54. 82	54. 82	0. 00	54. 82	54. 82	0. 00	农村宅基地	批准拨用	