

雷州市北和镇斗六村委会昌伯村 《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2026年8月11日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156

作业队联系方式：15999917858(广州蓝图地理信息技术有限公司)

公告单位：雷州市自然资源局

2026年7月21日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m²)			建筑总面积 (m²)					
					实测宗地总面积 (m²)	批准用地面积 (m²)	超出宗地批准用地面积 (m²)	实测建筑总面积 (m²)	批准建筑面积 (m²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m²)			
1	周泽	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00059F00010001	134.92	120.00	14.92	247.08	232.15	14.93	农村宅基地	批准拨用	
2	邓荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00060F00010001	242.43	120.00	122.43	206.21	127.97	78.24	农村宅基地	批准拨用	
3	周香	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00061F00010001	218.78	120.00	98.78	319.90	237.51	82.39	农村宅基地	批准拨用	
4	周略	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00062F99990001	237.05	120.00	117.05	150.00	132.19	17.81	农村宅基地	批准拨用	
5	周华庄	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00066F00010001	106.75	106.75	0.00	295.83	295.83	0.00	农村宅基地	批准拨用	
6	周琼龙	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00067F00010001	110.33	110.33	0.00	285.85	285.85	0.00	农村宅基地	批准拨用	
7	曹四子	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00068F99990001	132.55	120.00	12.55	84.67	84.67	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	曹建	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00069F99990001	129.72	120.00	9.72	276.02	268.82	7.20	农村宅基地	批准拨用	
9	曹三子	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00070F00010001	30.13	30.13	0.00	30.13	30.13	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	官维凤	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00071F99990001	448.42	120.00	328.42	369.78	254.16	115.62	农村宅基地	批准拨用	
11	周飞	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00072F00010001	225.93	225.93	0.00	111.12	111.12	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	周秋玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00073F00010001	207.31	207.31	0.00	179.25	179.25	0.00	农村宅基地	批准拨用	
13	周贤浩	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00074F99990001	206.83	206.83	0.00	141.24	141.24	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	周秀权	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00075F99990001	265.07	265.07	0.00	274.38	274.38	0.00	农村宅基地	批准拨用	
15	周进保	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00076F99990001	188.16	120.00	68.16	254.44	241.01	13.43	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m²)			建筑总面积 (m²)					
					实测宗地总面积 (m²)	批准用地面积 (m²)	超出宗地批准用地面积 (m²)	实测建筑总面积 (m²)	批准建筑面积 (m²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m²)			
16	周玉华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00077F00010001	215.57	215.57	0.00	171.65	171.65	0.00	农村宅基地	批准拨用	
17	官碧英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00078F99990001	290.39	120.00	170.39	130.30	120	10.30	农村宅基地	批准拨用	
18	曹美琴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00079F00010001	159.47	120.00	39.47	324.36	265.96	58.40	农村宅基地	批准拨用	
19	周玉国	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00080F99990001	249.04	120.00	129.04	243.65	229.46	14.19	农村宅基地	批准拨用	
20	周远	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00081F99990001	321.44	120.00	201.44	170.26	121.04	49.22	农村宅基地	批准拨用	
21	周美	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00082F00010001	202.31	202.31	0.00	175.43	175.43	0.00	农村宅基地	批准拨用	
22	周德	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00083F00010001	192.06	192.06	0.00	29.78	29.78	0.00	农村宅基地	批准拨用	
23	周能	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00083F00010001	192.06	192.06	0.00	29.78	29.78	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	周润	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00084F99990001	195.89	195.89	0.00	93.15	93.15	0.00	农村宅基地	批准拨用	
25	周勤	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00085F00010001	187.81	120.00	67.81	258.11	220.44	37.67	农村宅基地	批准拨用	
26	徐碧文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00086F00010001	160.80	120.00	40.80	119.88	119.88	0.00	农村宅基地	批准拨用	
27	周昌	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00087F00010001	219.09	120.00	99.09	186.78	121.56	65.22	农村宅基地	批准拨用	
28	殷何梅	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00089F00010001	192.53	120.00	72.53	166.51	129.36	37.15	农村宅基地	批准拨用	
29	周宁	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00090F00010001	96.20	96.20	0.00	200.49	200.49	0.00	农村宅基地	批准拨用	
30	周平波	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00091F00010001	240.88	120.00	120.88	146.05	120	26.05	农村宅基地	批准拨用	
31	周海	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00092F00010001	236.76	120.00	116.76	341.51	341.51	0.00	农村宅基地	批准拨用	
32	陶纪强	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00093F00010001	44.22	44.22	0.00	40.17	40.17	0.00	农村宅基地	批准拨用	
33	周国孝	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00093F00010001	44.22	44.22	0.00	40.17	40.17	0.00	农村宅基地	批准拨用	
34	周玉生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00094F00010001	96.80	96.80	0.00	297.63	297.63	0.00	农村宅基地	批准拨用	
35	周玉章	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00095F00010001	108.30	108.30	0.00	342.08	342.08	0.00	农村宅基地	批准拨用	
36	周四子	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00096F00010001	100.68	100.68	0.00	317.82	317.82	0.00	农村宅基地	批准拨用	
37	周清松	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00097F00010001	97.93	97.93	0.00	311.19	311.19	0.00	农村宅基地	批准拨用	
38	周纪干	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00098F00010001	203.82	120.00	83.82	260.47	260.47	0.00	农村宅基地	批准拨用	
39	周一士	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00099F99990001	178.04	120.00	58.04	224.55	224.55	0.00	农村宅基地	批准拨用	
40	周康养	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00100F99990001	197.42	120.00	77.42	168.96	131.05	37.91	农村宅基地	批准拨用	
41	周纪强	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00101F99990001	215.46	120.00	95.46	201.18	201.18	0.00	农村宅基地	批准拨用	
42	周全	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00102F00010001	30.22	30.22	0.00	30.22	30.22	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m²)			建筑总面积 (m²)					
					实测宗地总面积 (m²)	批准用地面积 (m²)	超出宗地批准用地面积 (m²)	实测建筑总面积 (m²)	批准建筑面积 (m²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m²)			
43	周一章	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00103F99990001	224.59	120.00	104.59	227.84	227.44	0.40	农村宅基地	批准拨用	
44	杜美芝	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00104F00010001	168.83	120.00	48.83	194.36	194.36	0.00	农村宅基地	批准拨用	
45	周活	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00105F00010001	267.81	120.00	147.81	222.45	121.36	101.09	农村宅基地	批准拨用	
46	周敢	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00106F00010001	204.58	120.00	84.58	321.95	321.95	0.00	农村宅基地	批准拨用	
47	周毛	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00107F00010001	217.56	120.00	97.56	334.15	334.15	0.00	农村宅基地	批准拨用	
48	周忠	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00108F00010001	212.30	212.30	0.00	175.52	175.52	0.00	农村宅基地	批准拨用	
49	李柳	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00109F00010001	205.08	120.00	85.08	184.66	126.71	57.95	农村宅基地	批准拨用	
50	吴玲	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00111F00010001	115.56	115.56	0.00	262.17	262.17	0.00	农村宅基地	批准拨用	
51	黎惠梅	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00112F00010001	119.36	119.36	0.00	342.62	342.62	0.00	农村宅基地	批准拨用	
52	周国玉	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00113F99990001	226.97	120.00	106.97	236.31	223.98	12.33	农村宅基地	批准拨用	
53	周居	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00114F00010001	197.98	120.00	77.98	614.23	388.12	226.11	农村宅基地	批准拨用	
54	周文友	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00115F99990001	196.82	196.82	0.00	106.57	106.57	0.00	农村宅基地	批准拨用	
55	周浩明	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00116F00010001	102.63	102.63	0.00	322.51	322.51	0.00	农村宅基地	批准拨用	
56	周精英	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00117F00010001	111.65	111.65	0.00	111.65	111.65	0.00	农村宅基地	批准拨用	
57	朱权英	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00118F00010001	221.34	120.00	101.34	197.54	120	77.54	农村宅基地	批准拨用	
58	周朝进	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00119F00010001	30.49	30.49	0.00	30.49	30.49	0.00	农村宅基地	批准拨用	
59	朱彩云	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00120F00010001	407.63	120.00	287.63	145.82	129.22	16.60	农村宅基地	批准拨用	
60	官淑英	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00121F00010001	210.55	120.00	90.55	162.03	121.39	40.64	农村宅基地	批准拨用	
61	周乙	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00122F00010001	63.43	63.43	0.00	63.43	63.43	0.00	农村宅基地	批准拨用	
62	周华强	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00123F99990001	167.04	120.00	47.04	115.76	115.76	0.00	农村宅基地	批准拨用	
63	周璋	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00124F99990001	236.84	120.00	116.84	191.27	137.01	54.26	农村宅基地	批准拨用	
64	周惠生	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00125F99990001	212.15	120.00	92.15	145.63	129.9	15.73	农村宅基地	批准拨用	
65	周国明	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00126F00010001	59.31	59.31	0.00	59.31	59.31	0.00	农村宅基地	批准拨用	
66	周玉儿	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00127F99990001	194.84	120.00	74.84	128.82	128.82	0.00	农村宅基地	批准拨用	
67	周石	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00128F99990001	367.39	120.00	247.39	242.93	239.87	3.06	农村宅基地	批准拨用	
68	周彬	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00129F00010001	201.88	120.00	81.88	234.47	228.26	6.21	农村宅基地	批准拨用	
69	李梅英	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00130F00010001	265.76	265.76	0.00	103.40	103.4	0.00	农村宅基地	批准拨用	
70	李少华	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00131F99990001	203.37	203.37	0.00	148.40	148.4	0.00	农村宅基地	批准拨用	
71	周仁辉	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00133F99990001	203.59	120.00	83.59	175.37	129.42	45.95	农村宅基地	批准拨用	
72	朱莲清	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00134F99990001	211.77	211.77	0.00	155.68	155.68	0.00	农村宅基地	批准拨用	
73	林秀权	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00135F99990001	370.02	120.00	250.02	283.41	162.27	121.14	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m²)			建筑总面积 (m²)					
					实测宗地总面积 (m²)	批准用地面积 (m²)	超出宗地批准用地面积 (m²)	实测建筑总面积 (m²)	批准建筑面积 (m²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m²)			
74	吴惠英	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00136F00010001	210.44	120.00	90.44	180.72	120.99	59.73	农村宅基地	批准拨用	
75	方玉	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00138F00010001	196.65	196.65	0.00	185.89	185.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	
76	周建	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00140F99990001	202.37	120.00	82.37	228.55	228.55	0.00	农村宅基地	批准拨用	
77	周文俊	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00141F99990001	260.18	120.00	140.18	241.50	220.41	21.09	农村宅基地	批准拨用	
78	周美生	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00142F99990001	209.99	120.00	89.99	228.92	228.92	0.00	农村宅基地	批准拨用	
79	陈莲荣	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00143F99990001	313.06	313.06	0.00	191.05	191.05	0.00	农村宅基地	批准拨用	
80	陶妃小	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00144F00010001	30.75	30.75	0.00	30.75	30.75	0.00	农村宅基地	批准拨用	
81	周国彪	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00145F99990001	190.66	190.66	0.00	98.97	98.97	0.00	农村宅基地	批准拨用	
82	周琼	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00146F00010001	218.14	120.00	98.14	206.23	130.53	75.70	农村宅基地	批准拨用	
83	曹德慧	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00147F00010001	216.22	216.22	0.00	189.42	189.42	0.00	农村宅基地	批准拨用	
84	林养	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00148F00010001	208.43	120.00	88.43	165.12	165.12	0.00	农村宅基地	批准拨用	
85	曹瀚银	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00149F00010001	27.01	27.01	0.00	27.01	27.01	0.00	农村宅基地	批准拨用	
86	周国盈	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00150F99990001	191.09	120.00	71.09	140.54	121.12	19.42	农村宅基地	批准拨用	
87	莫爱红	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00151F99990001	206.81	120.00	86.81	100.64	100.64	0.00	农村宅基地	批准拨用	
88	曹远林	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00152F99990001	215.64	120.00	95.64	182.41	131.95	50.46	农村宅基地	批准拨用	
89	周善良	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00153F99990001	249.17	249.17	0.00	190.46	190.46	0.00	农村宅基地	批准拨用	
90	周胜	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00154F00010001	226.86	120.00	106.86	344.62	297.95	46.67	农村宅基地	批准拨用	
91	周尧	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00155F00010001	236.82	236.82	0.00	191.74	191.74	0.00	农村宅基地	批准拨用	
92	周民	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00156F00010001	228.19	120.00	108.19	212.29	131.24	81.05	农村宅基地	批准拨用	
93	周京	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00157F00010001	219.25	120.00	99.25	300.58	300.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	
94	周年	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00158F00010001	317.50	120.00	197.50	231.24	129.9	101.34	农村宅基地	批准拨用	
95	周权	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00159F00010001	118.47	118.47	0.00	329.11	329.11	0.00	农村宅基地	批准拨用	
96	周道兴	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00160F00010001	234.72	120.00	114.72	112.10	112.1	0.00	农村宅基地	批准拨用	
97	郭雪英	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00161F00010001	239.91	120.00	119.91	192.64	120	72.64	农村宅基地	批准拨用	
98	曹庆	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00163F00010001	30.13	30.13	0.00	30.13	30.13	0.00	农村宅基地	批准拨用	
99	周妃尾	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00164F00010001	78.18	78.18	0.00	78.18	78.18	0.00	农村宅基地	批准拨用	
100	周石良	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00165F00010001	95.35	95.35	0.00	232.79	232.79	0.00	农村宅基地	批准拨用	
101	周石护	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00166F00010001	94.95	94.95	0.00	94.95	94.95	0.00	农村宅基地	批准拨用	
102	周国爱	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00167F00010001	212.32	120.00	92.32	175.82	120	55.82	农村宅基地	批准拨用	
103	吴贵连	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00168F00010001	104.32	104.32	0.00	104.32	104.32	0.00	农村宅基地	批准拨用	
104	周国生	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00169F00010001	156.72	156.72	0.00	368.54	368.54	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m²)			建筑总面积 (m²)					
					实测宗地总面积 (m²)	批准用地面积 (m²)	超出宗地批准用地面积 (m²)	实测建筑总面积 (m²)	批准建筑面积 (m²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m²)			
105	周国玉	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00169F00010001	156.72	156.72	0.00	368.54	368.54	0.00	农村宅基地	批准拨用	
106	周智	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00170F00010001	161.66	120.00	41.66	100.03	100.03	0.00	农村宅基地	批准拨用	
107	周玉伟	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00171F00010001	203.39	120.00	83.39	210.98	127.59	83.39	农村宅基地	批准拨用	
108	周玉进	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00172F99990001	240.18	120.00	120.18	382.65	345.94	36.71	农村宅基地	批准拨用	
109	周同讯	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00173F00010001	102.30	102.30	0.00	197.80	197.8	0.00	农村宅基地	批准拨用	
110	周学迅	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00174F00010001	103.48	103.48	0.00	185.58	185.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	
111	王华英	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00175F99990001	240.97	240.97	0.00	158.12	158.12	0.00	农村宅基地	批准拨用	
112	周东波	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00176F00010001	211.02	211.02	0.00	188.31	188.31	0.00	农村宅基地	批准拨用	
113	周太	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00177F00010001	154.41	120.00	34.41	126.51	120	6.51	农村宅基地	批准拨用	
114	周秋保	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00178F00010001	176.43	120.00	56.43	166.35	120	46.35	农村宅基地	批准拨用	
115	周雄二	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00179F00010001	94.26	94.26	0.00	205.46	205.46	0.00	农村宅基地	批准拨用	
116	周绍文	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00180F00010001	230.85	120.00	110.85	158.77	121.23	37.54	农村宅基地	批准拨用	
117	周宏业	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00181F99990001	198.11	120.00	78.11	71.98	71.98	0.00	农村宅基地	批准拨用	
118	周海光	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00182F00010001	182.72	120.00	62.72	129.92	129.92	0.00	农村宅基地	批准拨用	
119	周玉燕	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00183F00010001	213.89	120.00	93.89	179.37	121.68	57.69	农村宅基地	批准拨用	
120	周明光	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00184F00010001	62.29	62.29	0.00	52.55	52.55	0.00	农村宅基地	批准拨用	
121	周仁	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00185F00010001	224.54	120.00	104.54	211.08	128.55	82.53	农村宅基地	批准拨用	
122	周东	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00186F00010001	242.88	242.88	0.00	194.72	194.72	0.00	农村宅基地	批准拨用	
123	周京	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00187F00010001	240.40	120.00	120.40	232.48	128.18	104.30	农村宅基地	批准拨用	
124	周德魁	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00189F00010001	220.54	120.00	100.54	189.48	120	69.48	农村宅基地	批准拨用	
125	周裕	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00190F99990001	189.35	120.00	69.35	222.04	222.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	
126	周结	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00191F00010001	203.14	120.00	83.14	178.24	121.33	56.91	农村宅基地	批准拨用	
127	陈国珍	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00192F00010001	199.82	120.00	79.82	177.31	120	57.31	农村宅基地	批准拨用	
128	辛秀兴	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00193F00010001	242.61	120.00	122.61	225.49	131.63	93.86	农村宅基地	批准拨用	
129	周陆	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00194F00010001	161.96	120.00	41.96	116.16	116.16	0.00	农村宅基地	批准拨用	
130	周妃海	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00195F00010001	213.52	120.00	93.52	154.08	129.65	24.43	农村宅基地	批准拨用	
131	吴妃连	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00196F00010001	71.91	71.91	0.00	51.19	51.19	0.00	农村宅基地	批准拨用	
132	周春生	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00197F00010001	213.42	120.00	93.42	177.61	120	57.61	农村宅基地	批准拨用	
133	辛碧连	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00198F00010001	251.87	120.00	131.87	203.79	130.85	72.94	农村宅基地	批准拨用	
134	周敏	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00199F00010001	109.08	109.08	0.00	109.08	109.08	0.00	农村宅基地	批准拨用	
135	周国武	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00200F99990001	186.53	120.00	66.53	150.55	129.96	20.59	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m²)			建筑总面积 (m²)					
					实测宗地总面积 (m²)	批准用地面积 (m²)	超出宗地批准用地面积 (m²)	实测建筑总面积 (m²)	批准建筑面积 (m²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m²)			
136	周学迅	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00201F99990001	194.94	120.00	74.94	117.16	117.16	0.00	农村宅基地	批准拨用	
137	郭柳球	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00202F00010001	143.61	143.61	0.00	80.28	80.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	
138	周妃六	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市北和镇斗六村委会昌伯村	440882013025JC00203F00010001	230.74	120.00	110.74	157.97	129.71	28.26	农村宅基地	批准拨用	
139	周坚	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	江市雷州市北和镇斗六村委	440882013025JC00205F99990001	206.67	120.00	86.67	132.52	121.4	11.12	农村宅基地	批准拨用	
140	徐连玉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	江市雷州市北和镇斗六村委	440882013025JC00206F00010001	200.41	120.00	80.41	200.42	120	80.42	农村宅基地	批准拨用	
141	周玉彪	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	江市雷州市北和镇斗六村委	440882013025JC00207F99990001	206.56	120.00	86.56	185.35	129.65	55.70	农村宅基地	批准拨用	
142	周金龙	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	江市雷州市北和镇斗六村委	440882013025JC00208F00010001	103.62	103.62	0.00	69.69	69.69	0.00	农村宅基地	批准拨用	
143	周金付	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	江市雷州市北和镇斗六村委	440882013025JC00209F00010001	105.05	105.05	0.00	105.05	105.05	0.00	农村宅基地	批准拨用	
144	周劳生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	江市雷州市北和镇斗六村委	440882013025JC00210F99990001	200.62	120.00	80.62	120.46	120	0.46	农村宅基地	批准拨用	
145	吴姊妹	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	江市雷州市北和镇斗六村委	440882013025JC00211F00010001	218.03	120.00	98.03	343.61	280.39	63.22	农村宅基地	批准拨用	
146	游妃超	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	江市雷州市北和镇斗六村委	440882013025JC00212F99990001	351.70	120.00	231.70	344.49	232.89	111.60	农村宅基地	批准拨用	
147	周国荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	江市雷州市北和镇斗六村委	440882013025JC00213F99990001	204.21	120.00	84.21	149.28	121.9	27.38	农村宅基地	批准拨用	
148	周腾	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	江市雷州市北和镇斗六村委	440882013025JC00214F99990001	218.40	120.00	98.40	147.57	120	27.57	农村宅基地	批准拨用	
149	周兴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	江市雷州市北和镇斗六村委	440882013025JC00216F00010001	208.12	208.12	0.00	180.25	180.25	0.00	农村宅基地	批准拨用	
150	周毫	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	江市雷州市北和镇斗六村委	440882013025JC00217F99990001	182.38	120.00	62.38	77.67	77.67	0.00	农村宅基地	批准拨用	
151	周湛峰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	江市雷州市北和镇斗六村委	440882013025JC00218F00010001	83.37	83.37	0.00	92.95	92.95	0.00	农村宅基地	批准拨用	
152	周国捷	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	江市雷州市北和镇斗六村委	440882013025JC00220F00010001	43.33	43.33	0.00	43.33	43.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
153	周道宏	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	江市雷州市北和镇斗六村委	440882013025JC00221F99990001	219.51	219.51	0.00	129.07	129.07	0.00	农村宅基地	批准拨用	
154	周国贺	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	江市雷州市北和镇斗六村委	440882013025JC00222F00010001	211.80	120.00	91.80	158.06	120.85	37.21	农村宅基地	批准拨用	
155	周英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	江市雷州市北和镇斗六村委	440882013025JC00223F99990001	334.74	120.00	214.74	236.21	126.97	109.24	农村宅基地	批准拨用	
156	周贤	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	江市雷州市北和镇斗六村委	440882013025JC00224F00010001	27.88	27.88	0.00	27.88	27.88	0.00	农村宅基地	批准拨用	
157	周才	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	江市雷州市北和镇斗六村委	440882013025JC00461F00010001	13.56	13.56	0.00	13.56	13.56	0.00	农村宅基地	批准拨用	
158	周茂	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	江市雷州市北和镇斗六村委	440882013025JC00491F00010001	95.38	95.38	0.00	311.26	311.26	0.00	农村宅基地	批准拨用	
159	周荣豪	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	江市雷州市北和镇斗六村委	440882013025JC00493F00010001	217.28	120.00	97.28	196.05	120	76.05	农村宅基地	批准拨用	
160	周高平	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	江市雷州市北和镇斗六村委	440882013025JC00498F00010001	19.70	19.70	0.00	19.70	19.7	0.00	农村宅基地	批准拨用	
161	周国瑞	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	江市雷州市北和镇斗六村委	440882013025JC00607F00010001	392.52	120.00	272.52	384.48	371.92	12.56	农村宅基地	批准拨用	
162	周妃二	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	江市雷州市北和镇斗六村委	440882013025JC00657F00010001	118.41	118.41	0.00	81.54	81.54	0.00	农村宅基地	批准拨用	