

雷州市乌石镇那澳村委会《房地一体》不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2026年8月17日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市人民政府行政服务中心（雷州市附城镇清端一路62号雷阳公寓商业区2楼） 联系电话：0759-8832156

作业队联系方式：18934212751（广州蓝图地理信息技术有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局  
2026年7月28日

| 序号 | 权利人 | 不动产权利类型           | 不动产坐落                | 不动产单元号                      | 不动产面积        |             |            |              |             |            | 用途    | 权利性质 | 备注 |
|----|-----|-------------------|----------------------|-----------------------------|--------------|-------------|------------|--------------|-------------|------------|-------|------|----|
|    |     |                   |                      |                             | 宗地总面积 (m²)   |             |            | 建筑总面积 (m²)   |             |            |       |      |    |
|    |     |                   |                      |                             | 实测宗地总面积 (m²) | 批准用地面积 (m²) | 超出宗地批准用地面积 | 实测建筑总面积 (m²) | 批准建筑面积 (m²) | 超出核准登记房屋建筑 |       |      |    |
| 1  | 梁云龙 | 宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权 | 广东省湛江市雷州市乌石镇那澳村委会澳港村 | 440882017029JC0954F00010001 | 273.36       | 120         | 0          | 225.13       | 225.13      | 0          | 农村宅基地 | 批准拨用 |    |