

雷州市南兴镇南渡村委会南渡西村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》 第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。异议书面材料送达地址：雷州市人民政府行政服务中心(雷州市附城镇清端一路62号雷阳公寓商业区2楼) 联系电话：0759-8832156 作业队联系方式：13766663694（伟志股份公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2026 年 8 月 19 日

序号	权利人	不动产权利 类 型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总 面积(m²)	批准用地面 积(m²)	超出宗地批 准用地面积 (m²)	实测建筑总 面积(m²)	批准建筑面 积(m²)	超出核准登 记房屋建筑 面积(m²)			
1	游志宏, 游志满, 游超二, 游志宏, 游宪麟, 洪如冰	基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村委会南渡西村	440882010002JC00002F99990001	473. 67	473. 67	0. 00	216. 47	216. 47	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
2	游和鸣	基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村委会南渡西村	440882010002JC00003F00010001	107. 30	107. 30	0. 00	359. 33	359. 33	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
3	陈汝月	基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村委会南渡西村	440882010002JC00004F99990001	158. 02	120. 00	38. 02	33. 87	33. 87	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
4	游庆才	基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村委会南渡西村	440882010002JC00005F00010001	165. 13	120. 00	45. 13	63. 40	63. 40	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
5	王成山, 王成心	基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村委会南渡西村	440882010002JC00006F00010001	172. 91	172. 91	0. 00	171. 57	171. 57	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
6	陈宏民	基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村委会南渡西村	440882010002JC00007F00010001	165. 20	120. 00	45. 20	124. 70	120. 00	4. 70	农村宅基地	批准拨用	
7	游弟	基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村委会南渡西村	440882010002JC00008F00010001	84. 64	84. 64	0. 00	84. 64	84. 64	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
8	游亮	基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村委会南渡西村	440882010002JC00009F00010001	42. 30	42. 30	0. 00	30. 71	30. 71	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
9	游礼玮	基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村委会南渡西村	440882010002JC00010F00010001	141. 57	120. 00	21. 57	338. 94	295. 81	43. 13	农村宅基地	批准拨用	
10	陈坚	基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村委会南渡西村	440882010002JC00011F00010001	72. 00	72. 00	0. 00	190. 80	190. 80	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
11	陈明扬	基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村委会南渡西村	440882010002JC00012F00010001	82. 44	82. 44	0. 00	127. 92	127. 92	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
12	陈明玉	基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村委会南渡西村	440882010002JC00013F00010001	89. 70	89. 70	0. 00	104. 92	104. 92	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
13	陈明星	基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村委会南渡西村	440882010002JC00014F99990001	156. 23	120. 00	36. 23	204. 04	204. 04	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
14	陈妃林, 陈明玉, 陈明丰, 陈明忠, 陈明星, 陈中越, 陈保平, 陈明扬	基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村委会南渡西村	440882010002JC00015F00010001	575. 27	575. 27	0. 00	575. 13	575. 13	0. 00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利 类 型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总 面积(㎡)	批准用地面 积(㎡)	超出宗地批 准用地面积 (㎡)	实测建筑总 面积(㎡)	批准建筑面 积(㎡)	超出核准登 记房屋建筑 面积(㎡)			
15	陈明忠	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00016F00010001	53.09	53.09	0.00	141.31	141.31	0.00	农村宅基地	批准拨用	
16	陈妃林	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00017F00010001	63.27	63.27	0.00	161.01	161.01	0.00	农村宅基地	批准拨用	
17	陈勇	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00019F00010001	28.04	28.04	0.00	28.04	28.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	
18	陈明忠	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00020F00010001	46.88	46.88	0.00	46.88	46.88	0.00	农村宅基地	批准拨用	
19	陈妃林	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00021F00010001	35.32	35.32	0.00	35.32	35.32	0.00	农村宅基地	批准拨用	
20	谢嫦娥	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00023F00010001	156.14	156.14	0.00	88.01	88.01	0.00	农村宅基地	批准拨用	
21	杨志伟	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00024F00010001	161.78	120.00	41.78	150.20	120.00	30.20	农村宅基地	批准拨用	
22	陈美穆	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00025F00010001	172.55	120.00	52.55	300.36	268.49	31.87	农村宅基地	批准拨用	
23	游尚柳	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00026F00010001	181.12	120.00	61.12	87.18	87.18	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	游通宁	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00027F00010001	181.91	120.00	61.91	115.72	115.72	0.00	农村宅基地	批准拨用	
25	庄娇芳	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00028F00010001	157.66	120.00	37.66	132.47	120.00	12.47	农村宅基地	批准拨用	
26	游云龙	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00030F99990001	362.93	120.00	242.93	231.32	129.32	102.00	农村宅基地	批准拨用	
27	游通豪	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00031F00010001	156.90	120.00	36.90	148.98	123.51	25.48	农村宅基地	批准拨用	
28	杨居展	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00032F00010001	181.42	120.00	61.42	120.66	120.00	0.66	农村宅基地	批准拨用	
29	游尚林	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00033F00010001	156.29	120.00	36.29	121.62	120.00	1.62	农村宅基地	批准拨用	
30	游尚亮	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00034F00010001	208.64	120.00	88.64	150.20	128.08	22.12	农村宅基地	批准拨用	
31	游尚鸠	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00035F00010001	129.28	120.00	9.28	142.88	133.60	9.28	农村宅基地	批准拨用	
32	游通力	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00036F00010001	159.32	120.00	39.32	142.93	120.00	22.93	农村宅基地	批准拨用	
33	黄尚来	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00037F00010001	155.90	120.00	35.90	116.44	116.44	0.00	农村宅基地	批准拨用	
34	黄秀玲	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00038F00010001	155.91	120.00	35.91	57.65	57.65	0.00	农村宅基地	批准拨用	
35	游尚伟	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00039F99990001	128.58	120.00	8.58	105.29	105.29	0.00	农村宅基地	批准拨用	
36	游尚贤	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00040F00010001	283.98	120.00	163.98	464.05	290.50	173.55	农村宅基地	批准拨用	
37	游尚建	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00041F00010001	206.96	120.00	86.96	69.17	69.17	0.00	农村宅基地	批准拨用	
38	游杰	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00042F00010001	196.04	120.00	76.04	310.40	284.59	25.81	农村宅基地	批准拨用	
39	游通森	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00043F99990001	330.08	120.00	210.08	233.46	128.27	105.19	农村宅基地	批准拨用	
40	游尚汉	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00044F00010001	196.38	120.00	76.38	106.79	106.79	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利 类 型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总 面积(㎡)	批准用地面 积(㎡)	超出宗地批 准用地面积 (㎡)	实测建筑总 面积(㎡)	批准建筑面 积(㎡)	超出核准登 记房屋建筑 面积(㎡)			
41	陈德荣	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00045F99990001	155.57	120.00	35.57	236.79	236.08	0.71	农村宅基地	批准拨用	
42	谢丽芬	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00046F99990001	97.22	97.22	0.00	52.60	52.60	0.00	农村宅基地	批准拨用	
43	游智飞	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00047F00010001	95.47	95.47	0.00	111.39	111.39	0.00	农村宅基地	批准拨用	
44	游智雄	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00048F00010001	107.59	107.59	0.00	117.53	117.53	0.00	农村宅基地	批准拨用	
45	方锦珠	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00049F00010001	98.41	98.41	0.00	231.14	231.14	0.00	农村宅基地	批准拨用	
46	陈玉文	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00050F00010001	157.65	120.00	37.65	162.49	126.50	35.99	农村宅基地	批准拨用	
47	游尚彪	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00051F00010001	153.78	120.00	33.78	161.77	127.99	33.78	农村宅基地	批准拨用	
48	陈美芬	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00052F00010001	96.68	96.68	0.00	224.29	224.29	0.00	农村宅基地	批准拨用	
49	游尚辉	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00053F99990001	202.00	120.00	82.00	158.70	129.46	29.24	农村宅基地	批准拨用	
50	陈勇, 陈坚	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00054F00010001	152.64	152.64	0.00	130.05	130.05	0.00	农村宅基地	批准拨用	
51	游宪桑	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00055F00010001	99.55	99.55	0.00	34.86	34.86	0.00	农村宅基地	批准拨用	
52	陈宏民	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00057F00010001	155.58	120.00	35.58	175.51	139.93	35.58	农村宅基地	批准拨用	
53	游通国	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00058F00010001	201.47	120.00	81.47	203.55	128.37	75.18	农村宅基地	批准拨用	
54	游晓苗	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00059F00010001	158.74	120.00	38.74	134.48	120.00	14.48	农村宅基地	批准拨用	
55	陈任	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00060F99990001	91.07	91.07	0.00	49.05	49.05	0.00	农村宅基地	批准拨用	
56	陈伟	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00061F00010001	94.86	94.86	0.00	111.10	111.10	0.00	农村宅基地	批准拨用	
57	邓少糖	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00062F00010001	104.50	104.50	0.00	111.45	111.45	0.00	农村宅基地	批准拨用	
58	游尚秋, 游尚恒	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00063F00010001	157.35	157.35	0.00	176.89	176.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	
59	游尚齐	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00064F00010001	158.39	120.00	38.39	179.23	140.84	38.39	农村宅基地	批准拨用	
60	游尚广	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00065F00010001	171.25	120.00	51.25	197.60	146.35	51.25	农村宅基地	批准拨用	
61	游锡朋	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00066F00010001	116.05	116.05	0.00	125.85	125.85	0.00	农村宅基地	批准拨用	
62	游通国	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00067F00010001	44.95	44.95	0.00	42.73	42.73	0.00	农村宅基地	批准拨用	
63	游尚秀	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00068F99990001	239.27	120.00	119.27	125.52	120.00	5.52	农村宅基地	批准拨用	
64	郑翠萌	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00069F00010001	141.74	120.00	21.74	152.34	130.60	21.74	农村宅基地	批准拨用	
65	游尚奋	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00070F00010001	143.71	120.00	23.71	154.19	130.47	23.71	农村宅基地	批准拨用	
66	游锡朋	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00071F99990001	128.11	120.00	8.11	52.58	52.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利 类 型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总 面积(㎡)	批准用地面 积(㎡)	超出宗地批 准用地面积 (㎡)	实测建筑总 面积(㎡)	批准建筑面 积(㎡)	超出核准登 记房屋建筑 面积(㎡)			
67	方碧仁	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00072F00010001	154.39	120.00	34.39	154.39	120.00	34.39	农村宅基地	批准拨用	
68	游尚团	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00074F99990001	223.88	120.00	103.88	431.85	386.56	45.29	农村宅基地	批准拨用	
69	游通春	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00075F99990001	253.75	120.00	133.75	216.86	120.00	96.86	农村宅基地	批准拨用	
70	王汝荣	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00076F99990001	279.38	120.00	159.38	208.13	208.13	0.00	农村宅基地	批准拨用	
71	游通忠	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00077F99990001	238.35	120.00	118.35	167.38	120.00	47.38	农村宅基地	批准拨用	
72	游通悦	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00078F00010001	155.94	120.00	35.94	130.91	120.00	10.91	农村宅基地	批准拨用	
73	游通南	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00079F99990001	238.51	120.00	118.51	140.41	120.00	20.41	农村宅基地	批准拨用	
74	游宪杰	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00080F99990001	268.97	120.00	148.97	196.93	128.32	68.61	农村宅基地	批准拨用	
75	游尚良	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00081F00010001	128.18	120.00	8.18	136.32	128.14	8.18	农村宅基地	批准拨用	
76	张有梅	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00082F99990001	277.09	120.00	157.09	163.50	120.00	43.50	农村宅基地	批准拨用	
77	游平	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00083F00010001	155.91	155.91	0.00	78.28	78.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	
78	游尚定, 游尚注	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00084F00010001	159.02	159.02	0.00	108.78	108.78	0.00	农村宅基地	批准拨用	
79	游通华	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00085F00010001	158.10	120.00	38.10	134.50	120.00	14.50	农村宅基地	批准拨用	
80	游张懿, 游张敏	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00086F00010001	104.64	104.64	0.00	100.06	100.06	0.00	农村宅基地	批准拨用	
81	游尚兴	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00087F00010001	236.36	236.36	0.00	201.80	120.00	81.80	农村宅基地	批准拨用	
82	游涛	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00088F00010001	76.91	76.91	0.00	182.61	182.61	0.00	农村宅基地	批准拨用	
83	游波	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00089F00010001	77.78	77.78	0.00	185.25	185.25	0.00	农村宅基地	批准拨用	
84	游通盘	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00090F00010001	158.14	120.00	38.14	167.44	129.30	38.14	农村宅基地	批准拨用	
85	游尚贤	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00091F00010001	155.89	155.89	0.00	132.06	120.00	12.06	农村宅基地	批准拨用	
86	游合荣	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00092F00010001	169.49	120.00	49.49	283.05	242.18	40.87	农村宅基地	批准拨用	
87	游勇	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00093F00010001	158.22	120.00	38.22	136.45	120.00	16.45	农村宅基地	批准拨用	
88	游尚征, 游尚展, 周汝平	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00094F00010001	157.58	157.58	0.00	183.97	183.97	0.00	农村宅基地	批准拨用	
89	颜何英	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00095F00010001	157.41	120.00	37.41	168.26	130.85	37.41	农村宅基地	批准拨用	
90	陈美玲	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00096F00010001	162.98	120.00	42.98	168.71	130.78	37.93	农村宅基地	批准拨用	
91	游尚识	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00097F00010001	158.43	158.43	0.00	132.98	120.00	12.98	农村宅基地	批准拨用	
92	游通益	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00098F00010001	114.78	114.78	0.00	151.67	151.67	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利 类 型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总 面积(㎡)	批准用地面 积(㎡)	超出宗地批 准用地面积 (㎡)	实测建筑总 面积(㎡)	批准建筑面 积(㎡)	超出核准登 记房屋建筑 面积(㎡)			
93	游通清	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00099F00010001	133. 85	120. 00	13. 85	142. 89	129. 84	13. 05	农村宅基地	批准拨用	
94	游尚胜	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00100F00010001	156. 42	120. 00	36. 42	127. 64	120. 00	7. 64	农村宅基地	批准拨用	
95	游志强	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00101F00010001	163. 75	120. 00	43. 75	153. 10	120. 00	33. 10	农村宅基地	批准拨用	
96	游尚论	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00102F00010001	155. 28	120. 00	35. 28	131. 91	120. 00	11. 91	农村宅基地	批准拨用	
97	游通拔	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00103F00010001	169. 71	120. 00	49. 71	88. 23	88. 23	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
98	龚梅连	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00104F00010001	168. 97	120. 00	48. 97	141. 87	120. 00	21. 87	农村宅基地	批准拨用	
99	游军	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00105F00010001	162. 91	120. 00	42. 91	154. 62	120. 00	34. 62	农村宅基地	批准拨用	
100	游尚湛	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00106F00010001	138. 74	120. 00	18. 74	146. 38	136. 10	10. 28	农村宅基地	批准拨用	
101	杨尚孔	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00108F99990001	355. 67	120. 00	235. 67	118. 93	118. 93	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
102	杨尚孔	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00109F00010001	125. 06	120. 00	5. 06	334. 39	324. 27	10. 12	农村宅基地	批准拨用	
103	游志仁	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00111F00010001	163. 29	120. 00	43. 29	147. 15	120. 00	27. 15	农村宅基地	批准拨用	
104	游尚唐	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00112F00010001	157. 52	120. 00	37. 52	117. 59	117. 59	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
105	游尚广,游尚奋	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00114F00010001	160. 93	160. 93	0. 00	143. 46	143. 46	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
106	游宇宁	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00115F00010001	156. 85	120. 00	36. 85	226. 11	226. 11	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
107	陈妃娇	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00116F00010001	178. 87	120. 00	58. 87	143. 18	120. 00	23. 18	农村宅基地	批准拨用	
108	蔡月卿	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00117F00010001	161. 57	120. 00	41. 57	110. 74	110. 74	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
109	游林生	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00118F00010001	98. 21	98. 21	0. 00	227. 79	227. 79	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
110	游通超	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00119F00010001	156. 95	120. 00	36. 95	158. 61	130. 33	28. 28	农村宅基地	批准拨用	
111	邓华琴	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00120F99990001	157. 18	120. 00	37. 18	155. 01	155. 01	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
112	游尚珠	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00121F00010001	156. 86	120. 00	36. 86	175. 19	128. 75	46. 44	农村宅基地	批准拨用	
113	游尚水	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00122F00010001	157. 46	120. 00	37. 46	193. 15	155. 69	37. 46	农村宅基地	批准拨用	
114	游尚荣	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00123F00010001	159. 33	120. 00	39. 33	144. 62	120. 00	24. 62	农村宅基地	批准拨用	
115	游元胜	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00124F00010001	179. 57	120. 00	59. 57	142. 41	120. 00	22. 41	农村宅基地	批准拨用	
116	游尚典	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00125F00010001	166. 22	120. 00	46. 22	185. 48	141. 79	43. 69	农村宅基地	批准拨用	
117	游宪桂	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00126F00010001	162. 53	120. 00	42. 53	133. 38	120. 00	13. 38	农村宅基地	批准拨用	
118	游忠孝	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00128F00010001	79. 72	79. 72	0. 00	141. 27	141. 27	0. 00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利 类 型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总 面积(㎡)	批准用地面 积(㎡)	超出宗地批 准用地面积 (㎡)	实测建筑总 面积(㎡)	批准建筑面 积(㎡)	超出核准登 记房屋建筑 面积(㎡)			
119	游尚仁	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00130F00010001	256.65	120.00	136.65	182.99	128.93	54.06	农村宅基地	批准拨用	
120	游忠贤	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00131F00010001	168.13	120.00	48.13	177.26	129.13	48.13	农村宅基地	批准拨用	
121	游通宁	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00132F00010001	81.74	81.74	0.00	237.65	237.65	0.00	农村宅基地	批准拨用	
122	游养	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00133F99990001	181.74	120.00	61.74	260.40	245.47	14.93	农村宅基地	批准拨用	
123	游尚太	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00134F00010001	79.78	79.78	0.00	191.76	191.76	0.00	农村宅基地	批准拨用	
124	游才茂	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00135F00010001	203.89	120.00	83.89	122.26	122.26	0.00	农村宅基地	批准拨用	
125	陈梅青	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00136F00010001	167.52	120.00	47.52	178.38	130.86	47.52	农村宅基地	批准拨用	
126	游才源	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00137F00010001	112.17	112.17	0.00	249.69	249.69	0.00	农村宅基地	批准拨用	
127	庄妃珍	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00138F00010001	153.06	120.00	33.06	131.81	131.81	0.00	农村宅基地	批准拨用	
128	游通尊	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00139F00010001	122.88	120.00	2.88	133.00	130.12	2.88	农村宅基地	批准拨用	
129	游尚海	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00140F00010001	171.13	120.00	51.13	334.70	275.55	59.15	农村宅基地	批准拨用	
130	周美林	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00141F00010001	108.47	108.47	0.00	132.88	132.88	0.00	农村宅基地	批准拨用	
131	游尚裁	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00142F00010001	187.96	120.00	67.96	437.43	301.52	135.91	农村宅基地	批准拨用	
132	游尚卿	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00143F00010001	248.44	120.00	128.44	163.96	128.79	35.17	农村宅基地	批准拨用	
133	游尚年, 游尚耿	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00144F00010001	113.59	113.59	0.00	269.55	269.55	0.00	农村宅基地	批准拨用	
134	游尚江	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00145F00010001	181.42	120.00	61.42	155.13	120.00	35.13	农村宅基地	批准拨用	
135	游尚江	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00146F00010001	137.41	120.00	17.41	337.97	303.14	34.83	农村宅基地	批准拨用	
136	林民	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00147F00010001	157.08	120.00	37.08	159.54	130.17	29.37	农村宅基地	批准拨用	
137	杨尚余	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00148F00010001	175.18	120.00	55.18	385.05	384.29	0.76	农村宅基地	批准拨用	
138	游妃付	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00149F99990001	158.14	120.00	38.14	132.45	128.28	4.17	农村宅基地	批准拨用	
139	游妃付	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00150F99990001	86.36	86.36	0.00	53.03	53.03	0.00	农村宅基地	批准拨用	
140	游尚香	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00151F00010001	163.69	120.00	43.69	189.53	189.53	0.00	农村宅基地	批准拨用	
141	游尚光	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00152F00010001	80.23	80.23	0.00	277.28	277.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	
142	周汝琴	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00153F00010001	119.05	119.05	0.00	656.90	656.90	0.00	农村宅基地	批准拨用	
143	游尚凯	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00154F00010001	120.62	120.00	0.62	399.04	397.18	1.86	农村宅基地	批准拨用	
144	游尚团	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00155F00010001	118.94	118.94	0.00	407.72	407.72	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利 类 型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总 面积(㎡)	批准用地面 积(㎡)	超出宗地批 准用地面积 (㎡)	实测建筑总 面积(㎡)	批准建筑面 积(㎡)	超出核准登 记房屋建筑 面积(㎡)			
145	游宪超	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00156F00010001	175.94	120.00	55.94	180.72	128.93	51.79	农村宅基地	批准拨用	
146	游敏	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00157F00010001	157.62	120.00	37.62	166.29	128.67	37.62	农村宅基地	批准拨用	
147	林妃乔	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00158F00010001	157.44	120.00	37.44	167.06	129.63	37.44	农村宅基地	批准拨用	
148	游通钦	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00159F00010001	201.50	120.00	81.50	134.38	120.00	14.38	农村宅基地	批准拨用	
149	游尚清	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00160F00010001	167.63	120.00	47.63	174.70	129.31	45.39	农村宅基地	批准拨用	
150	周会英	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00161F00010001	156.66	120.00	36.66	165.27	128.61	36.66	农村宅基地	批准拨用	
151	蔡美荣	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00162F00010001	163.14	120.00	43.14	147.94	120.00	27.94	农村宅基地	批准拨用	
152	陈远华	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00163F00010001	187.53	120.00	67.53	152.92	120.00	32.92	农村宅基地	批准拨用	
153	游宪麟,游超二,洪如 冰,游志满	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00164F00010001	213.65	213.65	0.00	542.81	542.81	0.00	农村宅基地	批准拨用	
154	游通明	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00165F00010001	162.87	120.00	42.87	150.62	120.00	30.62	农村宅基地	批准拨用	
155	游小宇	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00166F00010001	176.63	120.00	56.63	85.89	85.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	
156	游尚开	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00167F00010001	157.11	120.00	37.11	177.51	143.98	33.53	农村宅基地	批准拨用	
157	游尚才	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00168F00010001	213.47	120.00	93.47	159.56	120.00	39.56	农村宅基地	批准拨用	
158	王妃四	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00169F99990001	180.32	120.00	60.32	97.10	97.10	0.00	农村宅基地	批准拨用	
159	游志文	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00170F00010001	162.60	120.00	42.60	157.85	120.00	37.85	农村宅基地	批准拨用	
160	游通彪	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00171F00010001	175.17	120.00	55.17	193.99	140.62	53.37	农村宅基地	批准拨用	
161	刘少玲	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00172F00010001	169.82	120.00	49.82	153.72	128.04	25.68	农村宅基地	批准拨用	
162	游二	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00173F00010001	182.04	120.00	62.04	423.83	386.64	37.19	农村宅基地	批准拨用	
163	游宪天	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00174F00010001	120.19	120.00	0.19	198.75	198.75	0.00	农村宅基地	批准拨用	
164	游腾荣	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00176F00010001	108.12	108.12	0.00	253.47	253.47	0.00	农村宅基地	批准拨用	
165	林龙	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00177F00010001	184.43	120.00	64.43	156.66	120.00	36.66	农村宅基地	批准拨用	
166	林荣梅	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00178F99990001	175.01	120.00	55.01	124.11	124.11	0.00	农村宅基地	批准拨用	
167	游荀	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00179F00010001	157.47	120.00	37.47	160.02	128.37	31.65	农村宅基地	批准拨用	
168	游京伦	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00180F00010001	155.94	120.00	35.94	109.33	109.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
169	游通聪	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00181F00010001	212.19	120.00	92.19	56.07	56.07	0.00	农村宅基地	批准拨用	
170	游尚幸	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00182F00010001	156.44	120.00	36.44	133.75	120.00	13.75	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利 类 型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总 面积(㎡)	批准用地面 积(㎡)	超出宗地批 准用地面积 (㎡)	实测建筑总 面积(㎡)	批准建筑面 积(㎡)	超出核准登 记房屋建筑 面积(㎡)			
171	游通豪	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00183F00010001	181. 08	120. 00	61. 08	113. 27	113. 27	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
172	游尚梅	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00184F00010001	155. 59	120. 00	35. 59	128. 66	120. 00	8. 66	农村宅基地	批准拨用	
173	游妃四	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00185F00010001	108. 99	108. 99	0. 00	172. 08	172. 08	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
174	游明	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00186F00010001	158. 47	120. 00	38. 47	182. 31	143. 84	38. 47	农村宅基地	批准拨用	
175	游尚付	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00187F00010001	163. 40	120. 00	43. 40	150. 41	120. 00	30. 41	农村宅基地	批准拨用	
176	刘惠梅	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00188F00010001	157. 61	120. 00	37. 61	179. 02	132. 84	46. 18	农村宅基地	批准拨用	
177	游通祝	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00189F00010001	233. 95	120. 00	113. 95	464. 54	419. 12	45. 42	农村宅基地	批准拨用	
178	游保生	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00190F00010001	163. 69	120. 00	43. 69	156. 22	120. 00	36. 22	农村宅基地	批准拨用	
179	游尚腾	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00191F00010001	155. 40	120. 00	35. 40	327. 66	256. 86	70. 80	农村宅基地	批准拨用	
180	游琼荣	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00192F00010001	156. 01	120. 00	36. 01	127. 18	120. 00	7. 18	农村宅基地	批准拨用	
181	游尚春	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00193F00010001	87. 59	87. 59	0. 00	198. 26	198. 26	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
182	游通碧	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00194F00010001	180. 51	120. 00	60. 51	149. 17	120. 00	29. 17	农村宅基地	批准拨用	
183	林忠	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00195F00010001	174. 39	120. 00	54. 39	176. 73	128. 41	48. 32	农村宅基地	批准拨用	
184	刘妃花	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00196F00010001	157. 28	120. 00	37. 28	166. 01	128. 73	37. 28	农村宅基地	批准拨用	
185	游尚凯	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00197F00010001	83. 72	83. 72	0. 00	83. 72	83. 72	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
186	游尚位	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00198F00010001	105. 56	105. 56	0. 00	402. 60	402. 60	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
187	游尚耀	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00199F00010001	95. 24	95. 24	0. 00	105. 06	105. 06	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
188	陈中越	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00200F00010001	156. 02	120. 00	36. 02	165. 81	129. 80	36. 02	农村宅基地	批准拨用	
189	游尚奕	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00201F00010001	163. 10	120. 00	43. 10	175. 83	142. 77	33. 06	农村宅基地	批准拨用	
190	游尚敏	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00202F00010001	122. 85	120. 00	2. 85	132. 76	129. 91	2. 85	农村宅基地	批准拨用	
191	刘妃花	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00203F00010001	135. 85	120. 00	15. 85	146. 48	130. 62	15. 86	农村宅基地	批准拨用	
192	林忠	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00204F00010001	86. 57	86. 57	0. 00	86. 57	86. 57	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
193	游通碧	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00205F99990001	63. 27	63. 27	0. 00	38. 75	38. 75	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
194	游尚龙	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00206F00010001	224. 42	120. 00	104. 42	215. 77	215. 77	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
195	游通梅	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00207F99990001	228. 46	120. 00	108. 46	398. 62	270. 00	128. 62	农村宅基地	批准拨用	
196	游尚豪	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00208F99990001	203. 10	120. 00	83. 10	175. 98	120. 00	55. 98	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利 类 型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总 面积(㎡)	批准用地面 积(㎡)	超出宗地批 准用地面积 (㎡)	实测建筑总 面积(㎡)	批准建筑面 积(㎡)	超出核准登 记房屋建筑 面积(㎡)			
197	游合永	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00209F99990001	201. 76	120. 00	81. 76	130. 87	120. 00	10. 87	农村宅基地	批准拨用	
198	郑秀金	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00210F99990001	206. 76	120. 00	86. 76	176. 76	120. 00	56. 76	农村宅基地	批准拨用	
199	游尚营	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00211F99990001	221. 72	120. 00	101. 72	95. 11	95. 11	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
200	游尚东	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00212F00010001	95. 37	95. 37	0. 00	239. 06	239. 06	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
201	刘秀丽	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00213F99990001	173. 42	120. 00	53. 42	286. 58	271. 98	14. 60	农村宅基地	批准拨用	
202	游尚川	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00214F00010001	156. 62	120. 00	36. 62	176. 57	141. 51	35. 06	农村宅基地	批准拨用	
203	游宪精	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00215F00010001	140. 87	120. 00	20. 87	793. 44	689. 10	104. 34	农村宅基地	批准拨用	
204	游尚利, 游宪从	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00216F00010001	64. 32	64. 32	0. 00	61. 24	61. 24	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
205	游尚东	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00217F00010001	85. 53	85. 53	0. 00	12. 09	12. 09	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
206	游合胜	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00218F99990001	470. 51	120. 00	350. 51	280. 83	128. 90	151. 93	农村宅基地	批准拨用	
207	杨尚培	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00219F00010001	103. 38	103. 38	0. 00	101. 34	101. 34	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
208	游尚腾	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00220F00010001	53. 29	53. 29	0. 00	53. 29	53. 29	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
209	游锡朋, 游尚友	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00221F99990001	218. 59	218. 59	0. 00	135. 03	135. 03	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
210	游通心	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00222F99990001	425. 01	120. 00	305. 01	252. 84	120. 00	132. 84	农村宅基地	批准拨用	
211	游通宇, 陈美穆	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00223F00010001	161. 61	161. 61	0. 00	128. 29	128. 29	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
212	游尚凇	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00224F00010001	120. 73	120. 00	0. 73	132. 36	131. 63	0. 73	农村宅基地	批准拨用	
213	游文春	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00225F00010001	155. 47	120. 00	35. 47	143. 99	120. 00	23. 99	农村宅基地	批准拨用	
214	游尚安	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00574F00010001	101. 33	101. 33	0. 00	250. 00	250. 00	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
215	游宪强	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00575F00010001	182. 56	182. 56	0. 00	102. 70	102. 70	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
216	游纪谋	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00596F00010001	42. 00	42. 00	0. 00	42. 00	42. 00	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
217	游尚永	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00599F99990001	102. 71	102. 71	0. 00	58. 38	58. 38	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
218	游锦章, 游锦标	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00603F00010001	35. 18	29. 30	5. 88	29. 30	29. 30	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
219	游文贵	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00636F00010001	205. 55	120. 00	85. 55	205. 55	120. 00	85. 55	农村宅基地	批准拨用	
220	游尚琼, 游养	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00640F00010001	165. 51	165. 51	0. 00	111. 36	111. 36	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
221	游亮, 游云	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00643F00010001	30. 08	30. 08	0. 00	30. 08	30. 08	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
222	钟兰英	基地使用权/房屋（ 构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村 委会南渡西村	440882010002JC00673F00010001	114. 01	114. 01	0. 00	248. 66	248. 66	0. 00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利 类 型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总 面积(m²)	批准用地面 积(m²)	超出宗地批 准用地面积 (m²)	实测建筑总 面积(m²)	批准建筑面 积(m²)	超出核准登 记房屋建筑 面积(m²)			
223	颜桂荣	基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村委会南渡西村	440882010002JC00681F00010001	155.72	120.00	35.72	102.36	102.36	0.00	农村宅基地	批准拨用	
224	游通交	基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村委会南渡西村	440882010002JC00706F00010001	152.66	120.00	32.66	161.10	128.44	32.66	农村宅基地	批准拨用	
225	游尚周, 游尚香, 游胜然	基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村委会南渡西村	440882010002JC00730F00010001	158.01	158.01	0.00	158.01	158.01	0.00	农村宅基地	批准拨用	
226	游军	基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村委会南渡西村	440882010002JC00755F99990001	80.22	80.22	0.00	42.22	42.22	0.00	农村宅基地	批准拨用	
227	游三婆	基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村委会南渡西村	440882010002JC00756F00010001	14.42	14.42	0.00	14.42	14.42	0.00	农村宅基地	批准拨用	
228	游尚活	基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村委会南渡西村	440882010002JC00757F00010001	121.22	120.00	1.22	132.25	131.03	1.22	农村宅基地	批准拨用	
229	陈桂花	基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇南渡村委会南渡西村	440882010002JC00766F00010001	43.84	43.84	0.00	43.84	43.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	