

雷州市纪家镇恬神村委会西中巷村民小组《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》 第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。异议书面材料送达地址：雷州市人民政府行政服务中心(雷州市附城镇清端一路62号雷阳公寓商业区2楼) 联系电话：0759-8832156 作业队联系方式：13724708339 (深圳中铭高科信息产业股份有限公司)

公告单位：雷州市自然资源局

2026 年 9 月 7 日

序号	权利人	不动产权利类 型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
1	黄培茂	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市纪家镇恬神村委会西中巷村	440882002066JC01323F99990001	318.16	318.16	0.00	107.37	107.37	0.00	农村宅基地	批准拨用	