

雷州市乌石镇潭板村委会潭板村 《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2026年9月28日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市人民政府政务服务中心（雷州市附城镇清端一路62号 联系电话：0759-8832156
作业队联系方式：15999917858（广州蓝图地理信息技术有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局
2026 年 9 月7 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m²)			建筑总面积 (m²)					
					实测宗地总面积 (m²)	批准用地面积 (m²)	超出宗地批准用地面积 (m²)	实测建筑总面积 (m²)	批准建筑面积 (m²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m²)			
1	梁盛真	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市乌石镇潭板村委会潭板村	440882017023JC00290F00010001	550.05	120.00	430.05	44.84	44.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	