雷州市东里镇白岭村委会南坡村民小组《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。异议书面材料送达地址：雷州市人民**政府行政服务中心（雷州市附城镇清端一路62号雷阳公寓商业区2楼）**联系电话：0759-8832156作业队联系方式：13614214735（北京世纪国源科技股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2026年10月20日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
1	钟文	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012024JC01771F00010001	248.23	120.00	128.23	504.86	377.60	127.26	农村宅基地	批准拨用	
2	钟表	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012024JC01772F99990001	234.47	120.00	114.47	163.92	129.14	34.78	农村宅基地	批准拨用	
3	邱由	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00261F99990001	391.00	120.00	271.00	78.64	78.64	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	林凤方	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00290F99990001	175.50	120.00	55.50	100.64	100.64	0.00	农村宅基地	批准拨用	
5	林茂	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00316F99990001	232.26	120.00	112.26	201.25	132.49	68.76	农村宅基地	批准拨用	
6	林胜	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00317F00010001	220.96	120.00	100.96	211.83	120.00	91.83	农村宅基地	批准拨用	
7	邱国	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00341F00010001	94.20	94.20	0.00	31.64	31.64	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	林爱方	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00342F99990001	226.36	120.00	106.36	127.80	120.00	7.80	农村宅基地	批准拨用	
9	邱妃益	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00343F00010001	227.66	120.00	107.66	171.70	120.00	51.70	农村宅基地	批准拨用	
10	陈芬	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00344F00010001	224.90	120.00	104.90	224.90	120.00	104.90	农村宅基地	批准拨用	
11	陈李福	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00364F00010001	222.78	120.00	102.78	222.78	120.00	102.78	农村宅基地	批准拨用	
12	林明	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00366F99990001	217.93	120.00	97.93	144.79	120.00	24.79	农村宅基地	批准拨用	
13	邱李福	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00384F00010001	274.26	120.00	154.26	157.59	131.01	26.58	农村宅基地	批准拨用	
14	邱南同	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00385F99990001	266.57	120.00	146.57	89.78	89.78	0.00	农村宅基地	批准拨用	
15	邱全	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00386F99990001	279.62	120.00	159.62	162.60	120.00	42.60	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
16	钟木龙	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00435F99990001	281.25	120.00	161.25	185.27	130.92	54.35	农村宅基地	批准拨用	
17	钟堪付	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00436F00010001	249.69	249.69	0.00	176.94	176.94	0.00	农村宅基地	批准拨用	
18	陈玉琴	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00440F99990001	227.26	120.00	107.26	141.82	120.00	21.82	农村宅基地	批准拨用	
19	钟珠来	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00441F99990001	234.41	120.00	114.41	152.90	120.00	32.90	农村宅基地	批准拨用	
20	邱景桂	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00442F99990001	249.99	120.00	129.99	94.23	94.23	0.00	农村宅基地	批准拨用	
21	钟堪弄	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00443F99990001	233.10	120.00	113.10	163.64	120.00	43.64	农村宅基地	批准拨用	
22	钟谭拾	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00444F00010001	30.88	30.88	0.00	30.88	30.88	0.00	农村宅基地	批准拨用	
23	麦伯梅	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00445F00010001	234.99	234.99	0.00	119.66	119.66	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	邱福伍	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00446F00010001	217.91	120.00	97.91	159.21	120.00	39.21	农村宅基地	批准拨用	
25	林少方	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00451F00010001	242.81	242.81	0.00	106.12	106.12	0.00	农村宅基地	批准拨用	
26	吴秀琴	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00452F00010001	173.59	173.59	0.00	116.74	116.74	0.00	农村宅基地	批准拨用	
27	梁秀彬	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00453F00010001	75.32	75.32	0.00	68.84	68.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	
28	钟强	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00454F99990001	240.05	120.00	120.05	261.24	261.24	0.00	农村宅基地	批准拨用	
29	潘桂雀	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00455F00010001	239.69	239.69	0.00	171.51	171.51	0.00	农村宅基地	批准拨用	
30	钟堪来	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00456F00010001	257.72	120.00	137.72	163.29	120.00	43.29	农村宅基地	批准拨用	
31	李淑英	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00457F00010001	249.17	249.17	0.00	183.51	183.51	0.00	农村宅基地	批准拨用	
32	吴妃远	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00458F00010001	252.96	120.00	132.96	174.81	130.60	44.21	农村宅基地	批准拨用	
33	钟伍	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00460F99990001	250.28	250.28	0.00	135.86	135.86	0.00	农村宅基地	批准拨用	
34	林琼玉	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00461F99990001	156.90	156.90	0.00	93.84	93.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	
35	杨日英	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00462F00010001	235.20	120.00	115.20	182.19	129.36	52.83	农村宅基地	批准拨用	
36	钟进	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00464F99990001	241.10	120.00	121.10	163.73	129.95	33.78	农村宅基地	批准拨用	
37	钟盈	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00465F99990001	233.56	120.00	113.56	155.97	120.00	35.97	农村宅基地	批准拨用	
38	邱林	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00466F00010001	245.55	120.00	125.55	207.36	120.00	87.36	农村宅基地	批准拨用	
39	钟芳	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00468F00010001	261.62	120.00	141.62	204.13	120.00	84.13	农村宅基地	批准拨用	
40	钟荣	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00469F00010001	257.61	257.61	0.00	188.06	188.06	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
41	钟权	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00470F99990001	236.45	120.00	116.45	149.41	120.00	29.41	农村宅基地	批准拨用	
42	林回	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00509F99990001	250.78	120.00	130.78	157.19	120.00	37.19	农村宅基地	批准拨用	
43	杨金	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00954F00010001	70.42	70.42	0.00	66.31	66.31	0.00	农村宅基地	批准拨用	
44	林妃春	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC01009F00010001	67.73	67.73	0.00	60.21	60.21	0.00	农村宅基地	批准拨用	