

雷州市东里镇白岭村委会南宅仔村民小组 《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。异议书面材料送达地址：雷州市人民政府行政服务中心（雷州市附城镇清端一路62号雷阳公寓商业区2楼）联系电话：0759-8832156作业队联系方式：13614214735（北京世纪国源科技股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2026年10月20日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
1	曹宏良	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南宅仔村	440882012026JC00475F99990001	233.30	120.00	113.30	304.73	261.15	43.58	农村宅基地	批准拨用	
2	曹胜	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南宅仔村	440882012026JC00476F99990001	250.50	120.00	130.50	159.61	120.00	39.61	农村宅基地	批准拨用	
3	曹潜	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南宅仔村	440882012026JC00478F99990001	249.05	120.00	129.05	94.06	94.06	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	曹永宋	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南宅仔村	440882012026JC00479F99990001	195.58	195.58	0.00	63.93	63.93	0.00	农村宅基地	批准拨用	
5	陈妃英	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南宅仔村	440882012026JC00480F00010001	42.28	42.28	0.00	42.28	42.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	
6	曹仁	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南宅仔村	440882012026JC00481F99990001	964.64	964.64	0.00	232.95	232.95	0.00	农村宅基地	批准拨用	
7	曹昌	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南宅仔村	440882012026JC00482F00010001	207.44	120.00	87.44	276.04	262.16	13.88	农村宅基地	批准拨用	
8	曹名臣	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南宅仔村	440882012026JC00487F99990001	217.31	120.00	97.31	87.14	87.14	0.00	农村宅基地	批准拨用	
9	曹球	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南宅仔村	440882012026JC00488F99990001	242.95	242.95	0.00	132.92	132.92	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	曹东	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南宅仔村	440882012026JC00489F00010001	224.79	120.00	104.79	196.93	130.37	66.56	农村宅基地	批准拨用	
11	曹天	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南宅仔村	440882012026JC00490F00010001	259.69	120.00	139.69	205.60	120.00	85.60	农村宅基地	批准拨用	
12	曹利	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南宅仔村	440882012026JC00492F99990001	213.43	120.00	93.43	87.92	87.92	0.00	农村宅基地	批准拨用	
13	曹尧	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南宅仔村	440882012026JC00494F00010001	252.88	120.00	132.88	181.36	120.00	61.36	农村宅基地	批准拨用	
14	曹世亨	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南宅仔村	440882012026JC00496F99990001	207.82	120.00	87.82	118.88	118.88	0.00	农村宅基地	批准拨用	
15	陈太	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南宅仔村	440882012026JC00498F00010001	214.14	120.00	94.14	152.80	120.00	32.80	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
16	曹赖	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南宅仔村	440882012026JC00499F99990001	227.32	227.32	0.00	150.28	150.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	
17	曹堪春	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南宅仔村	440882012026JC00500F00010001	290.01	290.01	0.00	103.75	103.75	0.00	农村宅基地	批准拨用	
18	曹献	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南宅仔村	440882012026JC00505F00010001	41.58	41.58	0.00	41.58	41.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	
19	曹水东	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南宅仔村	440882012026JC00506F00010001	222.57	222.57	0.00	156.21	156.21	0.00	农村宅基地	批准拨用	
20	曹强	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南宅仔村	440882012026JC00507F99990001	269.28	269.28	0.00	166.61	166.61	0.00	农村宅基地	批准拨用	
21	曹付	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南宅仔村	440882012026JC00512F00010001	217.98	217.98	0.00	207.01	207.01	0.00	农村宅基地	批准拨用	
22	曹义	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南宅仔村	440882012026JC00513F99990001	182.94	120.00	62.94	139.75	120.00	19.75	农村宅基地	批准拨用	
23	曹弄	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南宅仔村	440882012026JC00514F00010001	254.01	254.01	0.00	168.29	168.29	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	曹利	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南宅仔村	440882012026JC00515F99990001	248.30	248.30	0.00	166.05	166.05	0.00	农村宅基地	批准拨用	
25	曹良	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南宅仔村	440882012026JC00516F99990001	252.80	252.80	0.00	169.29	169.29	0.00	农村宅基地	批准拨用	
26	曹武	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南宅仔村	440882012026JC00518F00010001	250.68	120.00	130.68	194.86	120.00	74.86	农村宅基地	批准拨用	
27	曹堪良	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南宅仔村	440882012026JC00519F00010001	47.78	47.78	0.00	47.78	47.78	0.00	农村宅基地	批准拨用	
28	曹信	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南宅仔村	440882012026JC00520F00010001	28.06	28.06	0.00	28.06	28.06	0.00	农村宅基地	批准拨用	
29	曹四	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南宅仔村	440882012026JC00521F00010001	26.09	26.09	0.00	26.09	26.09	0.00	农村宅基地	批准拨用	
30	曹文	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南宅仔村	440882012026JC00526F99990001	231.33	120.00	111.33	141.45	130.37	11.08	农村宅基地	批准拨用	
31	曹堪子	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南宅仔村	440882012026JC00527F00010001	233.22	120.00	113.22	91.20	91.20	0.00	农村宅基地	批准拨用	
32	曹疆	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南宅仔村	440882012026JC00531F99990001	248.52	120.00	128.52	265.13	253.71	11.42	农村宅基地	批准拨用	
33	曹保	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南宅仔村	440882012026JC00532F00010001	234.12	120.00	114.12	199.39	120.00	79.39	农村宅基地	批准拨用	
34	曹里	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南宅仔村	440882012026JC00533F99990001	250.35	250.35	0.00	131.46	131.46	0.00	农村宅基地	批准拨用	
35	曹颖攀	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南宅仔村	440882012026JC00536F00010001	109.40	109.40	0.00	56.27	56.27	0.00	农村宅基地	批准拨用	
36	曹再	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南宅仔村	440882012026JC00537F00010001	89.71	89.71	0.00	46.86	46.86	0.00	农村宅基地	批准拨用	
37	朱美玉	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南宅仔村	440882012026JC01022F00010001	25.39	25.39	0.00	25.39	25.39	0.00	农村宅基地	批准拨用	