

雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村民小组 《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。异议书面材料送达地址：雷州市人民政府行政服务中心（雷州市附城镇清端一路62号雷阳公寓商业区2楼）联系电话：0759-8832156作业队联系方式：13614214735（北京世纪国源科技股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2026年10月20日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
1	吴貌	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00734F00010001	21.69	21.69	0.00	21.69	21.69	0.00	农村宅基地	批准拨用	
2	邓来	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00851F00010001	268.88	120.00	148.88	132.56	120.00	12.56	农村宅基地	批准拨用	
3	邓妃益	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00852F00010001	265.89	120.00	145.89	252.05	246.74	5.31	农村宅基地	批准拨用	
4	邓永毅	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00854F00010001	252.66	120.00	132.66	195.88	120.00	75.88	农村宅基地	批准拨用	
5	邓科甫	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00855F00010001	239.65	120.00	119.65	141.02	120.00	21.02	农村宅基地	批准拨用	
6	邓登	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00856F99990001	198.46	198.46	0.00	149.84	149.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	
7	邓科方	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00857F99990001	209.30	209.30	0.00	125.52	125.52	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	邓科美	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00858F99990001	131.06	120.00	11.06	68.89	68.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	
9	邓妃东	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00859F00010001	141.16	120.00	21.16	240.62	240.62	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	邓二东	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00860F00010001	211.26	120.00	91.26	140.72	120.00	20.72	农村宅基地	批准拨用	
11	邓小龙	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00862F99990001	205.36	205.36	0.00	19.93	19.93	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	邓培忠	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00863F99990001	181.36	181.36	0.00	73.26	73.26	0.00	农村宅基地	批准拨用	
13	邓科珍	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00864F99990001	181.78	120.00	61.78	141.26	120.00	21.26	农村宅基地	批准拨用	
14	邓炳	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00865F99990001	186.27	186.27	0.00	118.96	118.96	0.00	农村宅基地	批准拨用	
15	邓国	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00867F99990001	224.47	120.00	104.47	154.13	120.00	34.13	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
16	邓耀明	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00868F99990001	260.24	120.00	140.24	152.22	120.00	32.22	农村宅基地	批准拨用	
17	邓贵	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00869F00010001	236.78	120.00	116.78	174.52	128.41	46.11	农村宅基地	批准拨用	
18	邓生	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00871F99990001	190.11	190.11	0.00	145.93	145.93	0.00	农村宅基地	批准拨用	
19	麦小珍	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00872F99990001	163.73	163.73	0.00	103.77	103.77	0.00	农村宅基地	批准拨用	
20	邓泽	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00875F00010001	183.97	120.00	63.97	239.21	217.20	22.01	农村宅基地	批准拨用	
21	邓侨荣	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00877F00010001	248.62	248.62	0.00	115.34	115.34	0.00	农村宅基地	批准拨用	
22	邓耀光	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00878F99990001	185.05	120.00	65.05	146.62	120.00	26.62	农村宅基地	批准拨用	
23	邓王美	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00879F00010001	24.12	24.12	0.00	24.12	24.12	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	邓龙	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00880F00010001	158.18	120.00	38.18	158.18	120.00	38.18	农村宅基地	批准拨用	
25	邓立贤	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00881F99990001	206.63	206.63	0.00	115.67	115.67	0.00	农村宅基地	批准拨用	
26	邓妙	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00882F00010001	205.00	120.00	85.00	295.85	255.49	40.36	农村宅基地	批准拨用	
27	谭成业	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00884F00010001	245.96	120.00	125.96	206.90	120.00	86.90	农村宅基地	批准拨用	
28	邓四	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00885F00010001	241.19	241.19	0.00	180.72	180.72	0.00	农村宅基地	批准拨用	
29	邓妃青	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00887F00010001	74.39	74.39	0.00	158.08	158.08	0.00	农村宅基地	批准拨用	
30	麦方秀	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00888F00010001	205.65	205.65	0.00	110.68	110.68	0.00	农村宅基地	批准拨用	
31	邓才发	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00889F00010001	231.07	120.00	111.07	160.06	120.00	40.06	农村宅基地	批准拨用	
32	邓祥	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00890F00010001	29.85	29.85	0.00	29.85	29.85	0.00	农村宅基地	批准拨用	
33	邓四	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00891F00010001	240.87	240.87	0.00	176.88	176.88	0.00	农村宅基地	批准拨用	
34	邓康银	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00892F00010001	43.22	43.22	0.00	55.58	55.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	
35	欧玉连	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00893F00010001	233.06	233.06	0.00	183.66	183.66	0.00	农村宅基地	批准拨用	
36	邓日腾	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00896F99990001	274.32	274.32	0.00	185.09	185.09	0.00	农村宅基地	批准拨用	
37	欧锦英	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00897F99990001	285.08	285.08	0.00	157.67	157.67	0.00	农村宅基地	批准拨用	
38	邓日光	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00898F99990001	264.37	120.00	144.37	275.17	245.19	29.98	农村宅基地	批准拨用	
39	邓科学	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00899F99990001	273.26	120.00	153.26	129.31	120.00	9.31	农村宅基地	批准拨用	
40	邓妃明	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00901F00010001	159.72	120.00	39.72	110.59	110.59	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
41	黄昌荣	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00902F99990001	211.02	120.00	91.02	99.98	99.98	0.00	农村宅基地	批准拨用	
42	吴光和	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00904F00010001	257.34	120.00	137.34	144.23	120.00	24.23	农村宅基地	批准拨用	
43	邓仲	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00906F00010001	246.46	120.00	126.46	174.03	120.00	54.03	农村宅基地	批准拨用	
44	黄佑	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00907F99990001	218.86	120.00	98.86	169.73	120.00	49.73	农村宅基地	批准拨用	
45	邓康庆	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00908F99990001	276.32	120.00	156.32	165.30	120.00	45.30	农村宅基地	批准拨用	
46	黄宏	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00910F00010001	228.99	120.00	108.99	171.63	120.00	51.63	农村宅基地	批准拨用	
47	邓全	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00911F99990001	246.08	120.00	126.08	188.47	120.00	68.47	农村宅基地	批准拨用	
48	邓科连、邓科爽	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00913F99990001	192.01	192.01	0.00	141.78	141.78	0.00	农村宅基地	批准拨用	
49	邓义情	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00914F99990001	201.12	120.00	81.12	158.00	120.00	38.00	农村宅基地	批准拨用	
50	黄妃荣	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00915F99990001	198.15	198.15	0.00	139.88	139.88	0.00	农村宅基地	批准拨用	
51	邓振忠	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00918F00010001	208.69	208.69	0.00	134.48	134.48	0.00	农村宅基地	批准拨用	
52	邓奕	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00920F99990001	259.29	120.00	139.29	158.14	120.00	38.14	农村宅基地	批准拨用	
53	邓理	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00921F00010001	265.31	265.31	0.00	187.36	187.36	0.00	农村宅基地	批准拨用	
54	郭锦方	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00922F99990001	277.35	277.35	0.00	192.61	192.61	0.00	农村宅基地	批准拨用	
55	邓妃助	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00925F99990001	241.36	241.36	0.00	115.08	115.08	0.00	农村宅基地	批准拨用	
56	邓忠	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00926F00010001	153.64	120.00	33.64	139.90	120.00	19.90	农村宅基地	批准拨用	
57	陈助	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00928F99990001	202.43	120.00	82.43	314.22	265.00	49.22	农村宅基地	批准拨用	
58	陈道	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00929F00010001	143.16	120.00	23.16	153.74	130.58	23.16	农村宅基地	批准拨用	
59	陈成开	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00931F00010001	131.58	120.00	11.58	276.05	256.33	19.72	农村宅基地	批准拨用	
60	陈海	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC00932F99990001	221.05	120.00	101.05	144.25	120.00	24.25	农村宅基地	批准拨用	
61	邓立贤	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC01096F00010001	180.66	120.00	60.66	71.02	71.02	0.00	农村宅基地	批准拨用	
62	邓南喜	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC01098F00010001	39.84	39.84	0.00	39.84	39.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	
63	邓球	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC01100F00010001	21.67	21.67	0.00	21.67	21.67	0.00	农村宅基地	批准拨用	
64	吴康兴	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC01105F00010001	74.21	74.21	0.00	74.21	74.21	0.00	农村宅基地	批准拨用	
65	邓三	宅基地使用权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会寿山岭村	440882012026JC01106F00010001	130.97	120.00	10.97	392.91	375.77	17.14	农村宅基地	批准拨用	

