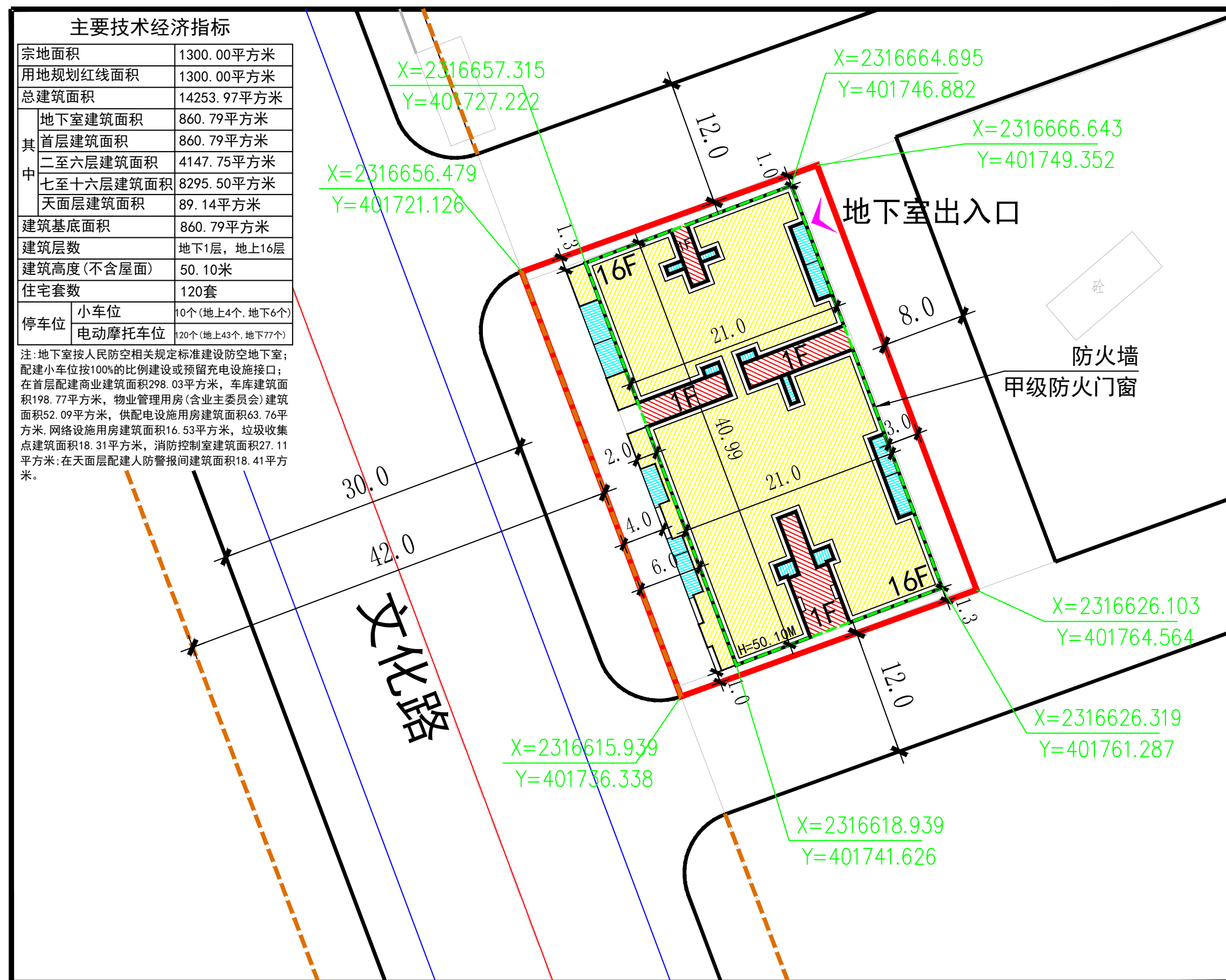


雷州市城乡房地产开发公司广盛华庭项目平面规划

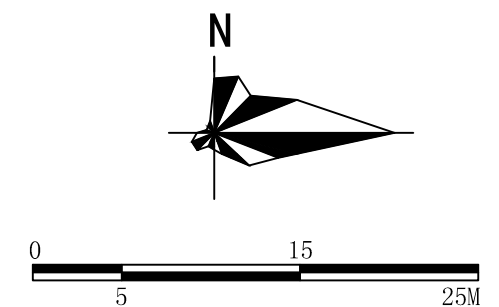
主要技术经济指标

宗地面积		1300.00平方米
用地规划红线面积		1300.00平方米
总建筑面积		14253.97平方米
其中	地下室建筑面积	860.79平方米
	首层建筑面积	860.79平方米
	二至六层建筑面积	4147.75平方米
	七至十六层建筑面积	8295.50平方米
	天面层建筑面积	89.14平方米
建筑基底面积		860.79平方米
建筑层数		地下1层, 地上16层
建筑高度(不含屋面)		50.10米
住宅套数		120套
停车位	小车位	10个(地上4个, 地下6个)
	电动摩托车位	120个(地上43个, 地下77个)

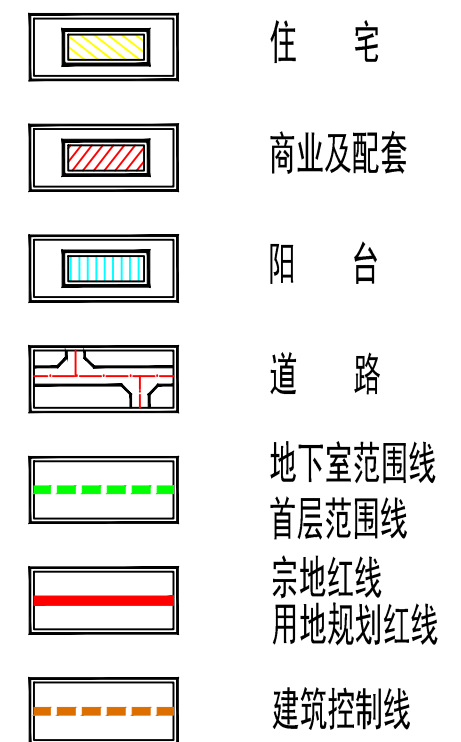
注:地下室按人民防空相关规定标准建设防空地下室;配建小车位按100%的比例建设或预留充电设施接口;在首层配建商业建筑面积298.03平方米,车库建筑面积198.77平方米,物业管理用房(含业主委员会)建筑面积52.09平方米,供配电设施用房建筑面积63.76平方米,网络设施用房建筑面积16.53平方米,垃圾收集点建筑面积18.31平方米,消防控制室建筑面积27.11平方米;在天面层配建人防警报间建筑面积18.41平方米。



风玫瑰图



图例



总平面规划图