

雷州市自然资源局

关于《广东省雷州市土地利用总体规划 (2010-2020年)修改方案(雷州市沙土仕生态公墓园)》的公示

雷州市沙土仕生态公墓园属于对选址有特殊要求的建设项目，项目用地不符合雷州市现行土地利用总体规划，且不涉及占用永久基本农田，按照《广东省国土资源厅关于印发〈广东省土地利用总体规划修改管理规定〉的通知》（粤国土资规划发〔2013〕23号）等文件的相关要求，满足规划修改的条件。

现《广东省雷州市土地利用总体规划（2010-2020年）修改方案（雷州市沙土仕生态公墓园）》已编制完成，按照《广东省国土资源厅关于印发〈广东省土地利用总体规划实施管理规定〉、〈广东省土地利用总体规划修改管理规定〉相关配套文件的通知》（粤国土资规划发〔2013〕83号）相关规定，现将规划修改内容公示如下：

一、调整地块概况

本次规划修改调入地块位于松竹镇党委农场，面积17.0045公顷，土地利用现状为农用地10.5939公顷，建设用地6.4106公顷。调出地块位于南光分公司四队（雷高镇），面积17.0045公顷，土地利用现状为农用地。

二、主要约束性指标调整情况

本次规划修改后，雷州市耕地保有量不变；永久基本农田保护面积不变；建设用地总规模和城乡建设用地规模指标不变。

三、公示时限为2021年4月15日-2021年5月14日，为期一个月。

四、公示方式和地点

在雷州市自然资源局网站公示，同时在雷州市及所涉镇、村委（农场）公告栏张贴公示。

五、公告意见和反馈方式

如对该方案有不同意见，请及时以书面或口头形式向我局反映。

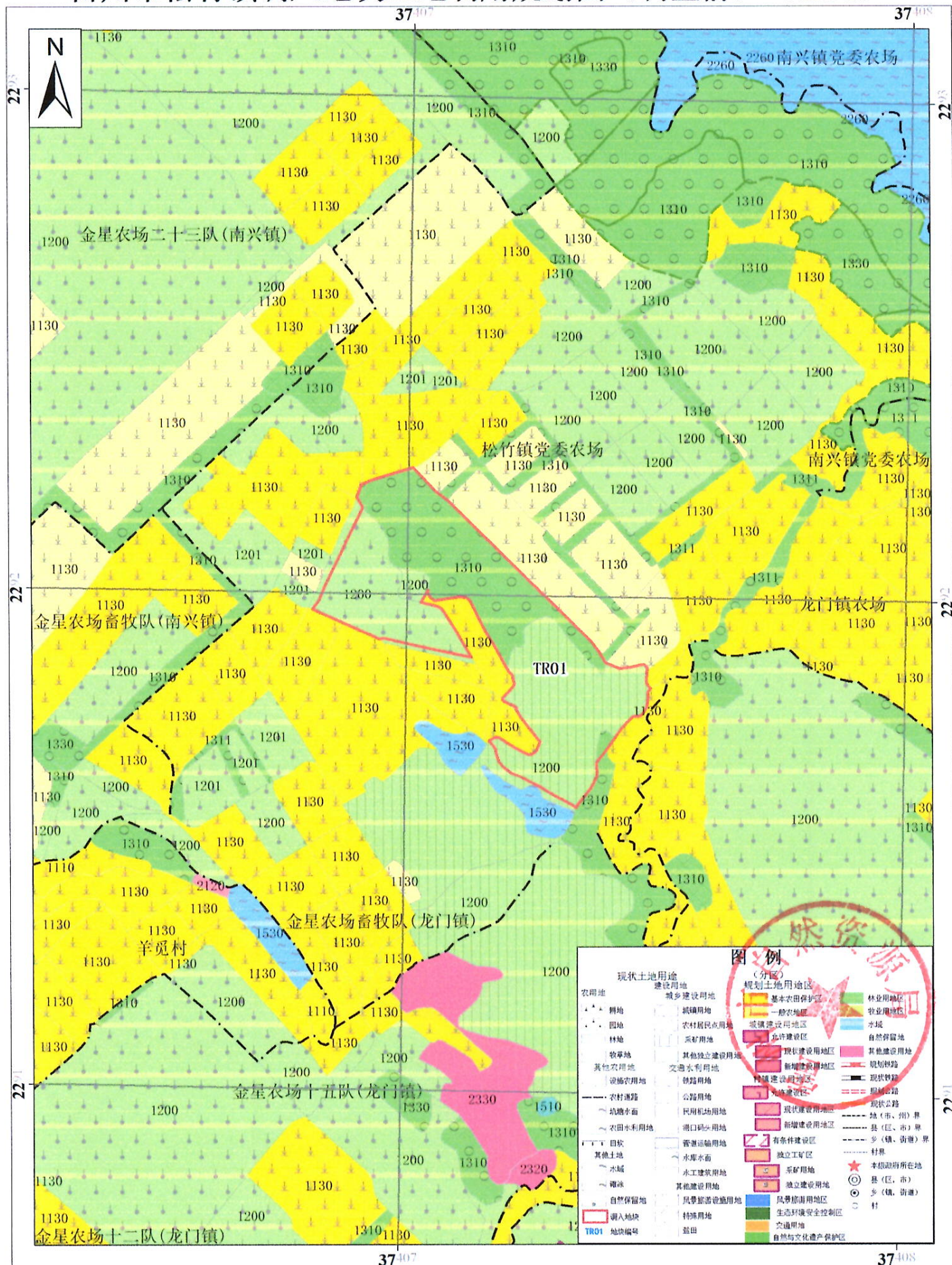
附件：

- 1、雷州市松竹镇调入地块土地利用规划图（调整前）
- 2、雷州市松竹镇调入地块土地利用规划图（调整后）
- 3、雷州市雷高镇调出地块土地利用规划图（调整前）
- 4、雷州市雷高镇调出地块土地利用规划图（调整后）



（联系人：李斌 联系电话：13922070899）

雷州市松竹镇调入地块土地利用规划图（调整前）（TR01）

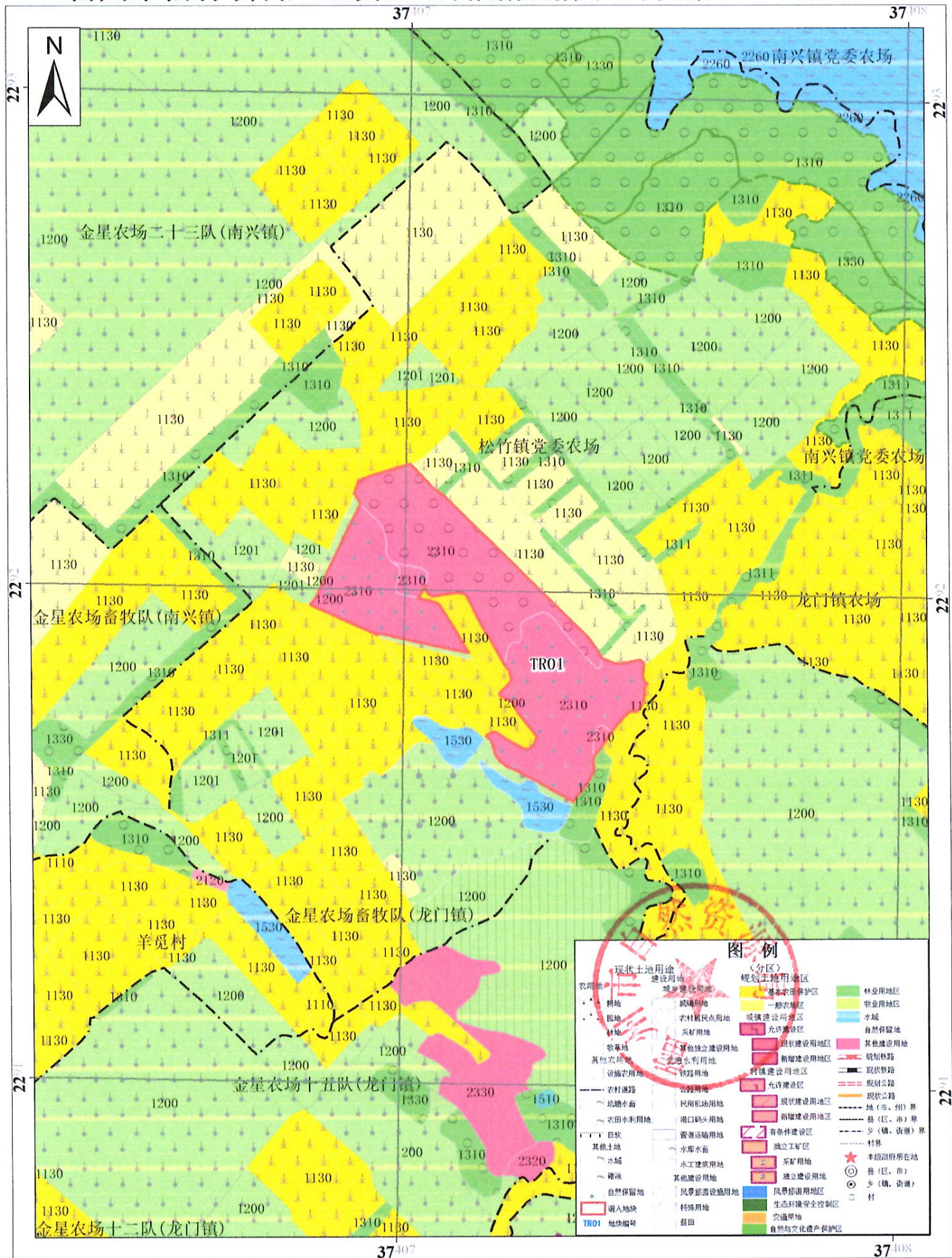


2000国家大地坐标
1985国家高程基准

1: 10000

雷州市自然资源局
广东经纬工程咨询设计有限公司
二〇二一年四月

雷州市松竹镇调入地块土地利用规划图（调整后）（TR01）

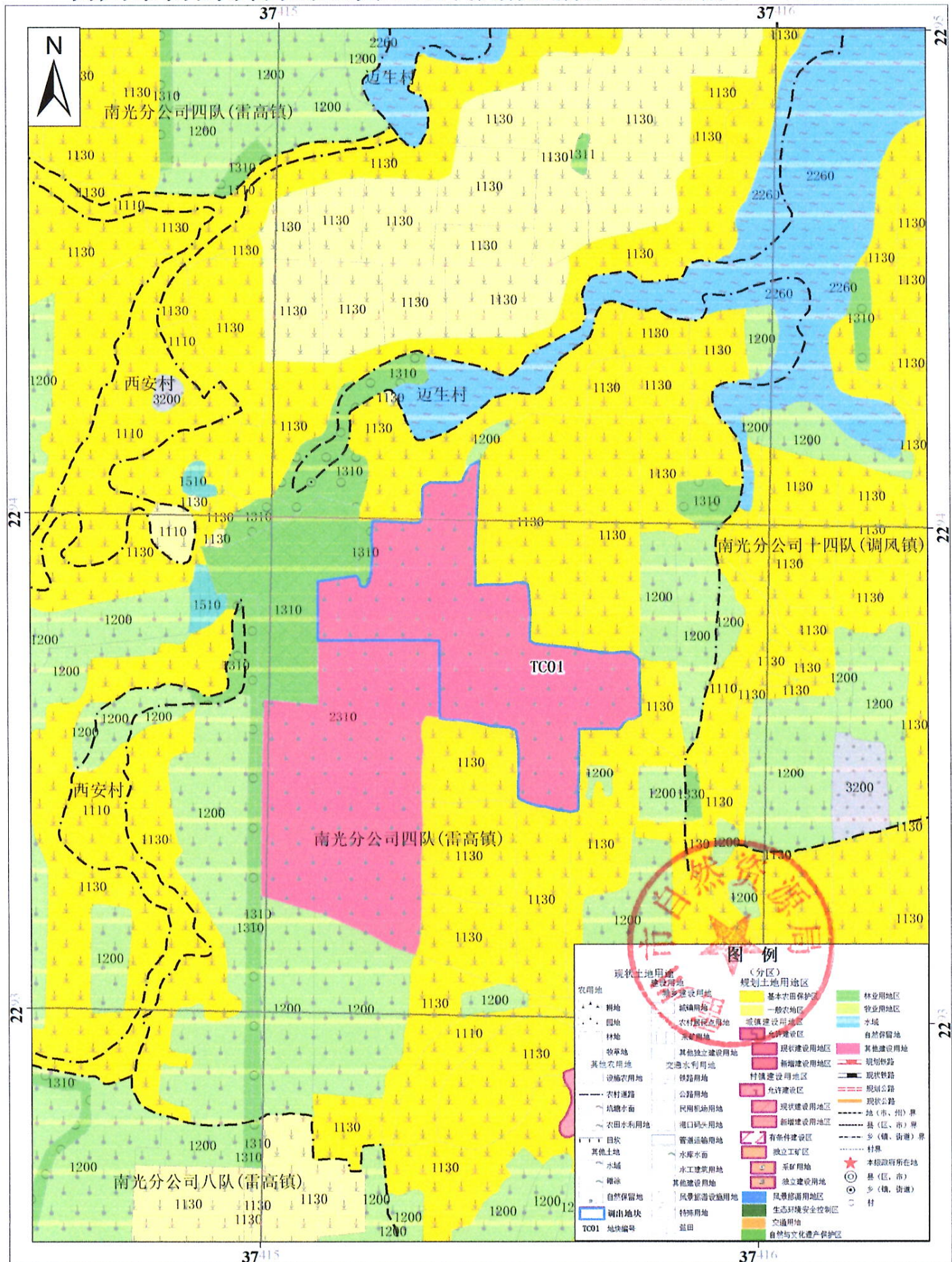


2000国家大地坐标
1985国家高程基准

1: 10000

雷州市自然资源局
广东经纬工程咨询设计有限公司
二〇二一年四月

雷州市雷高镇调出地块土地利用规划图（调整前）（TC01）

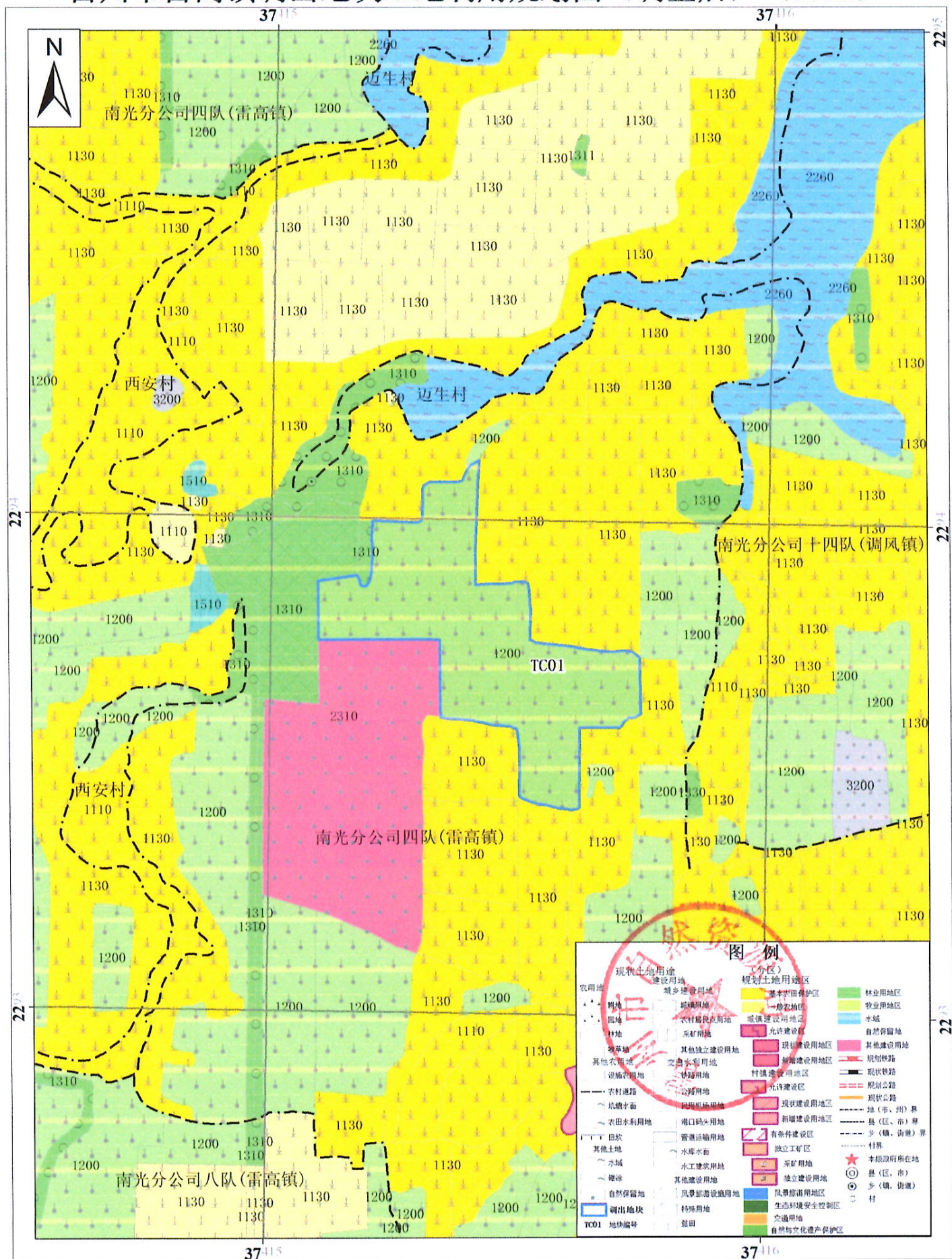


2000国家大地坐标
1985国家高程基准

1: 10000

雷州市自然资源局
广东经纬工程咨询设计有限公司
二〇二一年四月

雷州市雷高镇调出地块土地利用规划图（调整后）（TC01）



2000国家大地坐标
1985国家高程基准

1: 10000

雷州市自然资源局
广东经纬工程咨询设计有限公司
二〇二一年四月