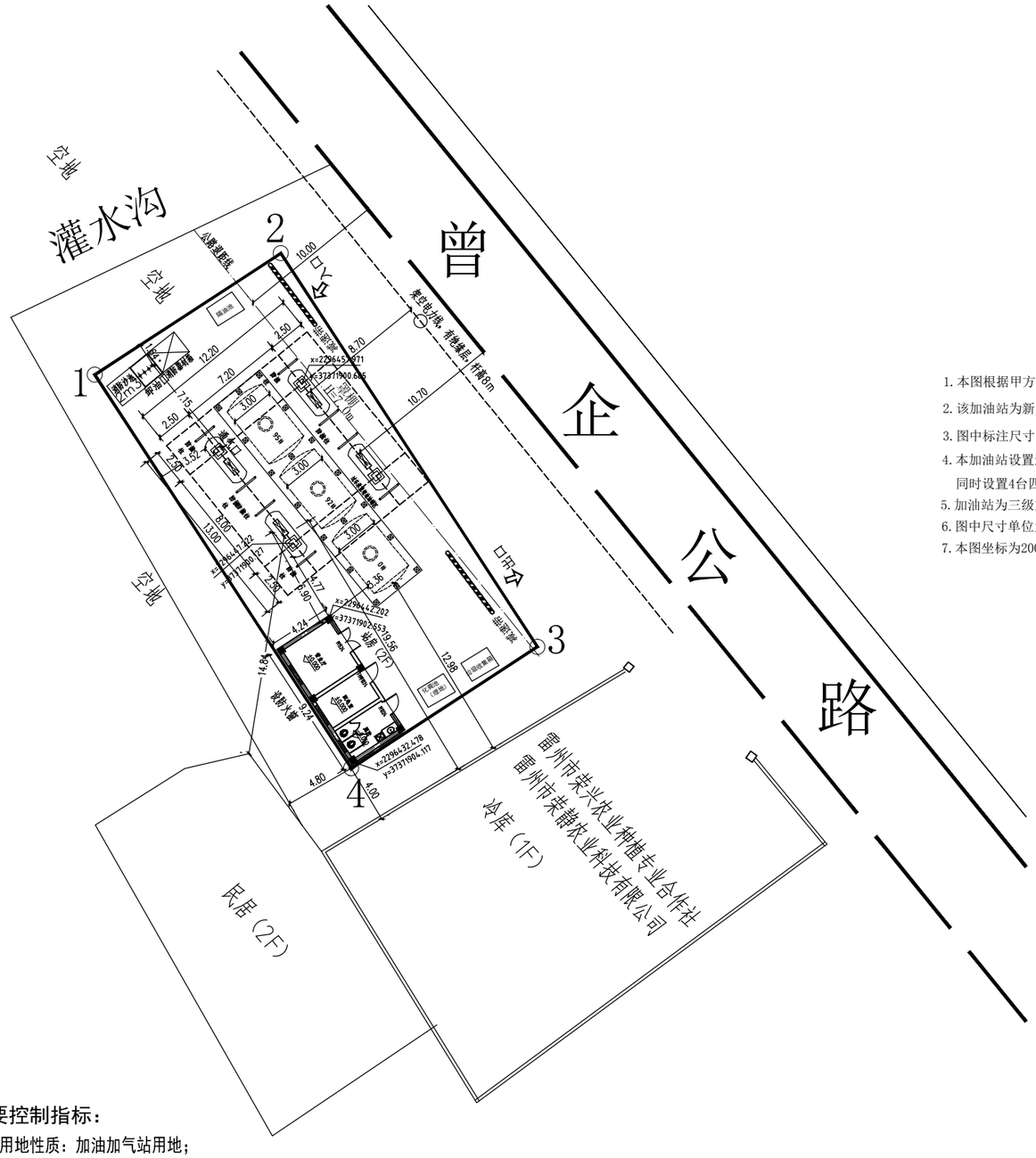

北

设 计 说 明

1. 本图根据甲方提供的用地用线坐标图及相关条件要求编制此总平面图；
2. 该加油站为新建加油站；
3. 图中标注尺寸：建（构）筑物：均为其轴线间距，油罐区为其罐外壁间距，道路指其两道路牙间距；
4. 本加油站设置过车承重埋地罐，罐区内放置2个30m³汽油罐和1个30m³柴油罐，总容积为90m³计算容积为75m³，同时设置4台四枪潜油泵式加油机。加油站设计一、二次油气回收系统；
5. 加油站为三级加油站，设计依据：《汽车加油加气加氢站技术标准》（50156-2021）；
6. 图中尺寸单位为m，满足设计规范。
7. 本图坐标为2000国家大地坐标系。

主要经济技术指标

项目名称	雷州市企水镇海田加油站新建项目
建设地点	雷州市企水镇曾企路西(炮台)五分洋
建设单位	雷州市企水镇海田加油站

项目		单位	数值	备注
规划用地面积		m^2	475.5	
总建筑面积		m^2	157.66	
建筑基底面积		m^2	197.78	
罩棚	建筑面积	m^2	79.3	
	基底面积	m^2	158.6	
站房	建筑面积	m^2	78.36	
	基底面积	m^2	39.18	
容积率		--	0.33	≤0.5
建筑密度		%	41.6	≤50%
建筑高度		m	7	≤12米

主要建、构筑物一览表

序号	名 称	规 格	结构形式	备注
①	过车承重埋地油罐	3座x30m3	钢筋混凝土	钢质SF双层油罐
②	加油机	4台	潜油泵型	市场定购
③	罩棚及加油岛	投影面积158.6m²	钢结构	H=7m
④	站房	占地面积39.18m²	砖混结构	新建2层， H=7m
⑤	卸油口箱	1座		自制
⑥	消防器材及沙箱	1+1座		
⑦	罐区	占地面积：69.6m²	-4.0m	钢质SF双层油罐
⑧	围墙	60m	砖混	密砌围墙高2.2m
⑨	化粪池	1座	钢筋混凝土	4m3 图标03S702-G2-4s
⑩	隔油池	1座	钢筋混凝土	4m3+ 4m3

界址点坐标表

点 号	X	Y	边 长
1	2296458.600	37371886.724	
			15.00
2	2296466.790	37371899.291	
			31.70
3	2296440.232	37371916.599	
			15.00
4	2296432.042	37371904.033	
			31.70
1	2296458.600	37371886.724	
S=475.5 平方米 合0.7133亩			

图例

	减速带
	埋地卧式油罐
	罩 棚
	加油岛及加油机
	防撞柱
	通 气 管
	绿 地
	密闭卸油点
	消防器材

主要控制指标：

1、用地性质：加油加气站用地；
2、宗地面积为475.50平方米，用地规划红线面积(计容面积)为475.50平方米；
3、容积率：≤0.5；
4、建筑密度：≤50%；
5、建筑限高12米；
6、配建建筑面积不小于10平方米的配电房和建筑面积不小于10平方米的公厕；
7、建设前报详细规划设计方案按程序审批后方可建设。

版次	设 计		校 核		审 核		审 定		专业负责人		项目负责人		日 期
1													
0	荀红艳	荀红艳	姚秀兰	姚秀兰	欧登华	欧登华	余先锋	余先锋	欧登华	欧登华	欧登华	欧登华	2022.01

成都全胜工程项目管理有限公司
Chengdu Quansheng Engineering Project Management Co., Ltd

项目名称：雷州市企水镇海田加油站新建项目
用户：雷州市企水镇海田加油站
分项名称：
图名：总平面布置图（周边关系图）
图号：总施-L21012-00-00
专业：总图　比例：　业务号：L21012　设计阶段：施工图　第 1 张 共 1 张

1.版权归成都全胜工程项目管理有限公司所有；2.未经本公司允许不得转载，否则将视为侵权；3.转载或者引用本文内容请注明来源及原作者；4.对于不遵守此声明或者其他违法使用本文内容者，本公司依法保留追究权等。（联系电话：028-87780104）