

雷州市农村集体资金资产资源服务中心

岚北村肉铺经营权招标公告

雷州资产资源产权交易中心受岚北经济联合社的委托，定于 2021 年 12 月 28 日 10 时 30 分于雷州市集体资产资源产权交易中心对岚北村肉铺经营权进行招投标，欢迎有意参加单位或个人前来竞价。

一、项目基本情况

- 1、资产资源类型及面积：经营性资产约 20 平方米
- 2、标的物所在位置：附城镇岚北村市场
- 3、发包（出租）的起止期限：2022 年 1 月 1 日起至 2022 年 12 月 31 日止（1 年）
- 4、交易底价：120000 元/年
- 5、承包款（租金）递增方式：无
- 6、承包款（租金）收取方式：一次性付款（按合同付款）
- 7、竞投保证金：10000 元
- 8、合同履行押金：5000 元
- 9、资产使用范围：本村辖区范围（指定位置）

二、竞投人（单位）准入条件

中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织，除法律另有规定外，本次招标不接受联合体投标。

三、本项目采用**明标**方式竞投，按照**价高者得**原则确定竞得人。每次举牌递增 **1000** 元。首次举牌为竞标底价 120000 元/年，第二次起每次举牌递增 1000 元，也可以直接叫价，但不得低于 1000 元（叫价必须按 1000 元的倍数，否则叫价无效）。

四、领取资料

竞投人（单位）可于 2021 年 12 月 20 日至 2021 年 12 月 24 日 17 时 00 分前（办公时间上午 8:30 至 11:30 时，下午 15:00 至 17:00，节假日照常上班），携带相关资料（法人、自然人和其他组织的身份证明原件）到岚北经济联合社办公室索取竞投详细资料。

五、竞投保证金缴交方式

(1) 竞投人必须在 2021 年 12 月 24 日 17 时 00 分前将竞投保证金以转账（存款）方式一笔汇入指定账户：账户名称：雷州市附城镇岚北经济联合社，开户银行：雷州市附城农村

信用社，账号：80020000002425127，并持银行存款回单原件到岚北经济联合社办公室。保证金须在指定时间内实名达账才能有效，填写进账单时应在备注栏注明：竞标人（姓名）竞投标保证金。

六、提交资料

竞投人（单位）必须在2021年12月24日17时00分前提交以下资料到岚北经济联合社办公室：

1. 身份证明材料（包括加盖公章的单位营业执照、机构代码证、法人身份证复印件及原件、**银行存折或卡复印件（必须是农商银行卡、其他卡无效）**、委托书等）；

2. 竞投标保证金缴款凭证。

七、实地查看

本次不组织实地查看资产资源的具体位置，标的以实物为准，有意投标者可自行查看资产资源的位置及了解基本情况。

八、经确认竞投资格的竞投人请于2021年12月28日10时15分前携带相关资料到雷州市集体资产资源产权交易中心现场签到入场，10时30分准时开始招标，逾期恕不接受，携带资料明细如下：

（1）法人或委托人有效身份证明文件原件及复印件；

（2）竞投资格确认书。

九、联系方式

联系单位：岚北经济联合社

联系人：邓耀活 联系电话：13428137096

吴景道 13531049898

雷州市农村集体资金资产资源服务中心

2021年12月20日

