

雷州市农村集体资金资产资源服务中心

附城镇埔中村中村经济合作社市场代销店 招标公告

雷州资产资源产权交易中心受附城镇埔中村中村经济合作社的委托，定于2022年7月5日10时00分于雷州市集体资产资源产权交易中心对村市场代销店进行招投标，本项目采用举牌（价高者得）方式进行，欢迎有意参加单位或个人前来竞价。

一、项目基本情况

1、资产资源类型及面积：村市场代销店约30平方米（两间屋）。

2、标的物所在位置：埔中村中村。

3、发包（出租）的起止期限：公历2022年7月5日至2027年7月4日止（伍年）。

4、交易底价：¥30000元/年。

5、承包款（租金）递增方式：无

6、承包款（租金）收取方式：分期付款，共分5期。

7、竞投保证金：¥2000元。

8、合同履行押金：¥2000元。

9、资产使用范围：销售经营

二、竞投人（单位）准入条件

本村村民，本次招标不接受联合体投标。

三、竞投方式

本次项目采用明标方式竞投，每次举牌递增¥500元/年，按照价高者得原

则确定竞得人。首次举牌为竞标底价¥30000元/年，第二次起每次举牌递增¥500元/年，也可以直接叫价，但不得低于¥500元/年（叫价必须按¥500元的整倍数，否则叫价无效）。

四、领取资料

竞投人（单位）可于2022年6月27日至2022年7月1日17时前（办公时间上午8：30至11：30，下午15：00至17：00），携带相关资料（法人、自然人和其他组织的身份证明原件）到雷州市附城镇埔中村中村经济合作社索取竞投详细资料。

五、竞投保证金缴交方式

竞投人必须在2022年7月1日17时前将竞投保证金以转账（存款）方式一笔汇入指定账户，账户名称：雷州市附城镇埔中村中村经济合作社，开户银行：广东雷州农村商业银行股份有限公司附城支行，账号：80020000007269502，并持银行存款回单原件到雷州市附城镇埔中村中村经济合作社。保证金须在指定时间内实名到账才能有效，填写进账单时应在备注栏注明：竞标人（姓名）竞投保证金。逾期恕不接受。

六、提交资料

竞投人（单位）必须在2022年7月1日17时前提交以下资料到雷州市附城镇埔中村中村经济合作社办公室，逾期恕不接受。

1. 身份证明材料（包括加盖公章的单位营业执照、机构代码证、法人身份证复印件及原件、银行存折或卡复印件、委托书等）；
2. 竞投保证金缴款凭证。

七、实地查看

本次不组织实地查看资产资源的具体位置，标的以实物为准，有意投标者

可自行查看资产资源的位置及了解基本情况。

八、经确认竞投资格的竞投人请于 2022年7月5日9时45分前携带相关资料到雷州市集体资产资源产权交易中心（地址：雷州市广海北路46号，即雷州市新城街道办事处一楼）现场签到入场，2022年7月5日10时00分准时开始招标，逾期恕不接受，携带资料明细如下：

（1）法人或委托人有效身份证明文件原件；

（2）竞投资格确认书。

九、联系方式

联系单位：雷州市附城镇埔中村中村经济合作社

联系人：郑乃茂 联系电话：15016427742

郑乃同 13434618978

附城镇埔中村中村经济合作社

2022年6月27日

