

雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内，将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156
作业队联系方式：13724708339（深圳中铭高科信息产业股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局
2024 年 7 月 12 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
1	陈妃吗	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01045F00010001	22.39	22.39	0.00	22.39	22.39	0.00	农村宅基地	批准拨用	
2	陈家宏	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01050F00010001	250.32	120.00	130.32	226.21	127.84	98.37	农村宅基地	批准拨用	
3	陈忠明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01052F00010001	168.35	120.00	48.35	148.94	120.00	28.94	农村宅基地	批准拨用	
4	陈华盛	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01055F99990001	237.50	120.00	117.50	168.74	133.61	35.13	农村宅基地	批准拨用	
5	陈妃忙	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01061F00010001	175.51	120.00	55.51	161.23	129.64	31.59	农村宅基地	批准拨用	
6	王进冲	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01064F00010001	170.01	120.00	50.01	189.74	145.35	44.39	农村宅基地	批准拨用	
7	徐文英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01065F00010001	166.68	166.68	0.00	79.06	79.06	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	陈妃连	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01066F00010001	177.62	120.00	57.62	183.26	130.83	52.43	农村宅基地	批准拨用	
9	伍妃林	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01067F00010001	242.18	120.00	122.18	200.04	130.86	69.18	农村宅基地	批准拨用	
10	邓美英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01068F00010001	180.19	180.19	0.00	114.72	114.72	0.00	农村宅基地	批准拨用	
11	符成活	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01069F00010001	191.42	120.00	71.42	141.53	120.00	21.53	农村宅基地	批准拨用	
12	陈子贵	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01070F00010001	33.41	33.41	0.00	33.41	33.41	0.00	农村宅基地	批准拨用	
13	陈锦荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01072F00010001	207.94	120.00	87.94	155.16	120.00	35.16	农村宅基地	批准拨用	
14	陈妃广	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01073F00010001	179.28	120.00	59.28	148.15	120.00	28.15	农村宅基地	批准拨用	
15	陈妃太	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01074F00010001	179.17	120.00	59.17	169.36	129.66	39.70	农村宅基地	批准拨用	
16	陈武	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01075F99990001	196.23	120.00	76.23	168.80	129.77	39.03	农村宅基地	批准拨用	
17	陈彬	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01079F99990001	210.33	120.00	90.33	146.93	124.17	22.76	农村宅基地	批准拨用	
18	陈成玉,陈海强	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01080F00010001	196.96	196.96	0.00	145.98	145.98	0.00	农村宅基地	批准拨用	
19	陈华福	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01081F00010001	194.48	120.00	74.48	160.40	129.77	30.63	农村宅基地	批准拨用	
20	陈华才	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01084F00010001	198.32	120.00	78.32	147.54	130.14	17.40	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
21	陈同庆	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01086F00010001	193.33	120.00	73.33	156.90	129.33	27.57	农村宅基地	批准拨用	
22	陈华胜	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01087F00010001	193.62	120.00	73.62	136.18	129.82	6.36	农村宅基地	批准拨用	
23	陈俊华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01088F00010001	178.19	120.00	58.19	166.19	120.00	46.19	农村宅基地	批准拨用	
24	符成才	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01090F00010001	186.78	120.00	66.78	149.08	120.00	29.08	农村宅基地	批准拨用	
25	陈妃辉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01093F00010001	181.98	181.98	0.00	125.86	125.86	0.00	农村宅基地	批准拨用	
26	陈护国	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01094F00010001	168.01	120.00	48.01	134.16	129.70	4.46	农村宅基地	批准拨用	
27	陈华生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01095F00010001	180.81	120.00	60.81	205.55	202.40	3.15	农村宅基地	批准拨用	
28	陈乔双	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01097F00010001	196.61	120.00	76.61	319.26	266.76	52.50	农村宅基地	批准拨用	
29	陈海泉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01098F00010001	266.31	120.00	146.31	201.70	130.65	71.05	农村宅基地	批准拨用	
30	符成富	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01099F00010001	184.06	120.00	64.06	176.11	120.00	56.11	农村宅基地	批准拨用	
31	陈荣德	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01100F00010001	106.60	106.60	0.00	98.91	98.91	0.00	农村宅基地	批准拨用	
32	张淑英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01101F00010001	169.14	120.00	49.14	159.81	120.00	39.81	农村宅基地	批准拨用	
33	陈华武	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01102F00010001	176.28	120.00	56.28	167.42	120.00	47.42	农村宅基地	批准拨用	
34	陈妃庆	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01103F00010001	191.40	120.00	71.40	155.27	130.00	25.27	农村宅基地	批准拨用	
35	陈妃伍	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01104F99990001	222.95	120.00	102.95	180.72	129.62	51.10	农村宅基地	批准拨用	
36	陈妃信	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01105F00010001	104.37	104.37	0.00	98.32	98.32	0.00	农村宅基地	批准拨用	
37	陈华乔	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01107F00010001	165.96	120.00	45.96	156.46	125.94	30.52	农村宅基地	批准拨用	
38	陈妃福	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01108F00010001	166.07	120.00	46.07	161.21	132.98	28.23	农村宅基地	批准拨用	
39	陈乔文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01109F00010001	164.70	120.00	44.70	143.53	129.10	14.43	农村宅基地	批准拨用	
40	符成明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01111F99990001	192.53	120.00	72.53	142.41	129.22	13.19	农村宅基地	批准拨用	
41	陈妃秋	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01112F99990001	184.57	120.00	64.57	138.01	120.00	18.01	农村宅基地	批准拨用	
42	陈湘龙	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01114F00010001	177.12	177.12	0.00	61.65	61.65	0.00	农村宅基地	批准拨用	
43	陈锦文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01115F99990001	177.60	120.00	57.60	147.37	129.34	18.03	农村宅基地	批准拨用	
44	陈海源	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01116F00010001	178.18	120.00	58.18	170.34	129.21	41.13	农村宅基地	批准拨用	
45	陈忠信	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01117F99990001	177.05	120.00	57.05	149.89	120.00	29.89	农村宅基地	批准拨用	
46	陈平	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01118F00010001	276.86	120.00	156.86	188.92	130.00	58.92	农村宅基地	批准拨用	
47	陈华明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01119F99990001	278.14	120.00	158.14	164.87	131.00	33.87	农村宅基地	批准拨用	
48	陈华桂	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01120F99990001	274.57	120.00	154.57	157.02	130.06	26.96	农村宅基地	批准拨用	
49	符成荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01121F00010001	194.03	120.00	74.03	306.58	286.95	19.63	农村宅基地	批准拨用	
50	陈妃强	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01124F99990001	244.36	120.00	124.36	153.76	129.86	23.90	农村宅基地	批准拨用	
51	陈华养	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01125F99990001	244.92	120.00	124.92	201.37	130.10	71.27	农村宅基地	批准拨用	
52	陈中青	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01128F99990001	245.12	120.00	125.12	186.81	129.95	56.86	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
53	陈南利	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01129F99990001	242.93	120.00	122.93	363.99	286.58	77.41	农村宅基地	批准拨用	
54	陈妃二	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01130F99990001	244.11	120.00	124.11	154.65	120.00	34.65	农村宅基地	批准拨用	
55	陈妃生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01131F99990001	245.52	120.00	125.52	194.62	127.39	67.23	农村宅基地	批准拨用	
56	陈振荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01132F00010001	243.91	120.00	123.91	199.56	136.57	62.99	农村宅基地	批准拨用	
57	陈华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01134F00010001	246.19	120.00	126.19	239.19	133.04	106.15	农村宅基地	批准拨用	
58	陈家琼	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01135F00010001	245.30	120.00	125.30	157.94	124.18	33.76	农村宅基地	批准拨用	
59	陈南胜	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01139F00010001	243.72	120.00	123.72	311.94	267.05	44.89	农村宅基地	批准拨用	
60	陈林	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会坑仔村	440882001041JC01145F00010001	245.82	120.00	125.82	187.01	129.98	57.03	农村宅基地	批准拨用	