

# 雷州市客路镇迈坦村委会林铁村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内，将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156  
作业队联系方式：13724708339（深圳中铭高科信息产业股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局  
2024年7月12日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m <sup>2</sup> )			建筑总面积(m <sup>2</sup> )					
					实测宗地总面积(m <sup>2</sup> )	批准用地面积(m <sup>2</sup> )	超出宗地批准用地面积(m <sup>2</sup> )	实测建筑总面积(m <sup>2</sup> )	批准建筑面积(m <sup>2</sup> )	超出核准登记房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
1	伍日来	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会林铁村	440882001041JC01150F00010001	60.71	60.71	0.00	60.71	60.71	0.00	农村宅基地	批准拨用	
2	郑淑英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会林铁村	440882001041JC01151F00010001	90.29	90.29	0.00	80.45	80.45	0.00	农村宅基地	批准拨用	
3	伍庆生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会林铁村	440882001041JC01153F00010001	155.25	155.25	0.00	129.10	129.10	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	陈爱英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会林铁村	440882001041JC01154F99990001	177.47	120.00	57.47	104.22	104.22	0.00	农村宅基地	批准拨用	
5	伍尚文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会林铁村	440882001041JC01155F99990001	173.01	173.01	0.00	108.52	108.52	0.00	农村宅基地	批准拨用	
6	伍让华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会林铁村	440882001041JC01157F00010001	30.23	30.23	0.00	30.23	30.23	0.00	农村宅基地	批准拨用	
7	伍星	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会林铁村	440882001041JC01158F00010001	187.36	120.00	67.36	154.83	120.00	34.83	农村宅基地	批准拨用	
8	钟惠荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会林铁村	440882001041JC01160F00010001	142.53	142.53	0.00	116.39	116.39	0.00	农村宅基地	批准拨用	
9	伍世珠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会林铁村	440882001041JC01161F99990001	165.69	165.69	0.00	114.94	114.94	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	伍世仲	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会林铁村	440882001041JC01162F00010001	220.89	220.89	0.00	112.95	112.95	0.00	农村宅基地	批准拨用	
11	伍炳兄	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会林铁村	440882001041JC01163F00010001	63.75	63.75	0.00	63.75	63.75	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	伍世贤	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会林铁村	440882001041JC01164F99990001	222.49	120.00	102.49	142.99	120.00	22.99	农村宅基地	批准拨用	
13	伍秋保	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会林铁村	440882001041JC01165F99990001	214.30	120.00	94.30	124.80	120.00	4.80	农村宅基地	批准拨用	