

雷州市客路镇迈坦村委会下郎村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内，将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156
作业队联系方式：13724708339（深圳中铭高科信息产业股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局
2024年7月12日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
1	陈柔穆	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会下郎村	440882001041JC01406F00010001	92.69	92.69	0.00	61.90	61.90	0.00	农村宅基地	批准拨用	
2	陈瑞健	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会下郎村	440882001041JC01407F00010001	64.04	64.04	0.00	64.04	64.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	
3	陈永强	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会下郎村	440882001041JC01409F99990001	211.76	211.76	0.00	96.08	96.08	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	陈永青	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会下郎村	440882001041JC01410F00010001	182.91	182.91	0.00	178.44	178.44	0.00	农村宅基地	批准拨用	
5	文荣英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会下郎村	440882001041JC01411F00010001	176.22	120.00	56.22	180.86	142.71	38.15	农村宅基地	批准拨用	
6	陈开华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会下郎村	440882001041JC01412F00010001	21.47	21.47	0.00	21.47	21.47	0.00	农村宅基地	批准拨用	
7	陈华生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会下郎村	440882001041JC01415F00010001	204.68	120.00	84.68	143.15	120.00	23.15	农村宅基地	批准拨用	
8	凌英梅	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会下郎村	440882001041JC01421F00010001	220.11	120.00	100.11	152.05	121.39	30.66	农村宅基地	批准拨用	
9	陈祥耀	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会下郎村	440882001041JC01423F00010001	205.22	205.22	0.00	138.96	138.96	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	陈祥辉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会下郎村	440882001041JC01425F00010001	209.75	120.00	89.75	219.08	129.33	89.75	农村宅基地	批准拨用	
11	陈宏远	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会下郎村	440882001041JC01426F00010001	170.03	120.00	50.03	166.82	128.11	38.71	农村宅基地	批准拨用	
12	陈俊攸	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会下郎村	440882001041JC01431F00010001	201.50	120.00	81.50	161.99	120.00	41.99	农村宅基地	批准拨用	
13	陈妃光	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会下郎村	440882001041JC01432F00010001	208.98	120.00	88.98	243.19	227.82	15.37	农村宅基地	批准拨用	
14	谢玉琴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会下郎村	440882001041JC01433F00010001	172.70	172.70	0.00	97.55	97.55	0.00	农村宅基地	批准拨用	
15	陈祥臻	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会下郎村	440882001041JC01435F00010001	208.42	120.00	88.42	138.04	122.95	15.09	农村宅基地	批准拨用	
16	陈祥瑞	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇迈坦村委会下郎村	440882001041JC01436F00010001	173.35	120.00	53.35	138.78	120.00	18.78	农村宅基地	批准拨用	