

雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼）联系电话：0759-8832156 作业队联系方式：13724708339（深圳中铭高科信息产业股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局
2024 年 8 月 23 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
1	邓存利	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00016F00010001	221.30	120.00	66.53	173.83	132.03	22.77	农村宅基地	批准拨用	
2	邓存明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00021F00010001	212.47	120.00	39.79	191.51	130.68	1.70	农村宅基地	批准拨用	
3	邓智发	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00022F00010001	186.67	120.00	60.01	165.31	120.00	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	邓南权	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00023F00010001	250.91	120.00	39.51	113.36	113.36	0.00	农村宅基地	批准拨用	
5	邓来养	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00030F00010001	156.85	120.00	26.45	143.13	129.17	21.50	农村宅基地	批准拨用	
6	邓存良	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00032F99990001	184.02	120.00	37.50	128.44	128.44	5.98	农村宅基地	批准拨用	
7	邓存文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00033F00010001	217.49	120.00	61.37	186.82	130.71	35.23	农村宅基地	批准拨用	
8	邓妃才	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00034F00010001	181.34	181.34	29.89	63.43	63.43	4.77	农村宅基地	批准拨用	
9	邓发贵	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00035F00010001	188.55	120.00	92.68	120.75	120.00	14.88	农村宅基地	批准拨用	
10	邓妃养	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00036F00010001	203.28	120.00	35.69	164.36	133.22	14.59	农村宅基地	批准拨用	
11	邓同芳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00039F00010001	250.89	120.00	28.84	218.43	129.45	22.60	农村宅基地	批准拨用	
12	郑桂英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00040F00010001	204.53	120.00	25.20	166.47	129.87	15.78	农村宅基地	批准拨用	
13	邓存海	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00041F00010001	112.20	112.20	33.72	117.89	117.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	邓成兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00042F00010001	171.20	120.00	51.38	229.52	226.90	3.06	农村宅基地	批准拨用	
15	邓南利	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00043F00010001	195.58	120.00	22.39	334.23	249.60	16.72	农村宅基地	批准拨用	
16	邓发秦	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00047F00010001	297.21	120.00	34.64	147.42	129.52	0.00	农村宅基地	批准拨用	
17	邓发腾	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00049F00010001	16.78	16.78	29.92	16.78	16.78	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
18	邓存艳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00050F00010001	156.74	120.00	25.80	106.13	106.13	0.00	农村宅基地	批准拨用	
19	邓南春	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00051F00010001	187.31	120.00	41.23	287.18	226.43	0.00	农村宅基地	批准拨用	
20	邓发森	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00053F00010001	149.73	120.00	0.00	160.15	130.42	0.00	农村宅基地	批准拨用	
21	邓小春	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00056F00010001	175.42	120.00	32.77	166.86	128.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	
22	邓南生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00059F99990001	250.50	120.00	26.43	76.07	76.07	5.89	农村宅基地	批准拨用	
23	刘妃华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00062F99990001	242.17	120.00	59.68	343.71	289.59	41.77	农村宅基地	批准拨用	
24	邓应祥	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00063F00010001	162.47	120.00	67.52	140.19	120.00	39.94	农村宅基地	批准拨用	
25	邓存鑫	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00064F00010001	243.60	120.00	0.00	213.25	120.00	0.00	农村宅基地	批准拨用	
26	邓存智	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00065F00010001	173.73	120.00	51.24	161.99	128.82	2.45	农村宅基地	批准拨用	
27	黄华英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00066F00010001	221.79	120.00	62.48	167.42	129.93	27.29	农村宅基地	批准拨用	
28	邓存生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00067F00010001	274.97	120.00	0.00	147.23	128.74	0.00	农村宅基地	批准拨用	
29	邓来冲	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00068F99990001	406.58	120.00	29.67	380.35	276.33	19.07	农村宅基地	批准拨用	
30	邓应成	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00070F99990001	214.53	120.00	38.03	172.51	129.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	
31	邓来兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00071F00010001	116.24	116.24	25.11	248.89	248.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	
32	刘妃议	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00074F00010001	207.19	120.00	36.63	192.11	130.68	29.93	农村宅基地	批准拨用	
33	刘名鑫	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00075F00010001	177.08	120.00	43.47	162.35	129.41	39.74	农村宅基地	批准拨用	
34	刘文进	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00076F99990001	195.77	120.00	44.61	261.23	235.00	37.95	农村宅基地	批准拨用	
35	刘妃仁	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00077F00010001	143.73	120.00	0.00	133.56	123.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
36	邓妃三	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00078F00010001	184.64	120.00	0.00	156.18	120.00	0.00	农村宅基地	批准拨用	
37	邓发金	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00079F00010001	195.29	120.00	42.60	160.20	120.00	35.08	农村宅基地	批准拨用	
38	蔡惠芳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00080F99990001	161.68	120.00	49.39	121.37	121.37	0.00	农村宅基地	批准拨用	
39	邓存龙	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00081F00010001	99.23	99.23	61.24	112.92	112.92	24.78	农村宅基地	批准拨用	
40	邓洋生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00082F00010001	163.12	120.00	71.19	123.76	120.00	23.68	农村宅基地	批准拨用	
41	邓战友	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00083F00010001	174.58	174.58	111.17	136.10	136.10	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
42	花秀华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00084F000010001	162.10	120.00	0.00	157.87	120.00	0.00	农村宅基地	批准拨用	
43	邓来平	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00086F000010001	166.77	120.00	34.48	172.13	129.73	0.00	农村宅基地	批准拨用	
44	刘明全	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00089F000010001	176.96	120.00	33.83	154.03	123.10	0.00	农村宅基地	批准拨用	
45	方秀珍	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00090F99990001	171.56	120.00	33.78	98.72	98.72	33.78	农村宅基地	批准拨用	
46	邓全发	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00093F99990001	154.22	154.22	66.13	99.98	99.98	0.00	农村宅基地	批准拨用	
47	邓南德	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00095F000010001	246.86	246.86	34.85	228.76	228.76	34.85	农村宅基地	批准拨用	
48	邓妃同	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00096F99990001	250.62	120.00	34.81	191.22	129.41	0.00	农村宅基地	批准拨用	
49	邓存广	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00098F99990001	342.87	120.00	35.81	142.19	120.00	1.00	农村宅基地	批准拨用	
50	邓桂福	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00099F000010001	60.83	60.83	36.81	60.83	60.83	2.00	农村宅基地	批准拨用	
51	邓批二	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00100F000010001	186.35	120.00	37.81	172.90	120.00	3.00	农村宅基地	批准拨用	
52	邓乃元	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00101F99990001	158.80	120.00	38.81	109.08	109.08	4.00	农村宅基地	批准拨用	
53	邓发易	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00102F99990001	214.92	120.00	39.81	117.84	117.84	5.00	农村宅基地	批准拨用	
54	邓马珠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00103F000010001	212.52	120.00	40.81	139.16	120.00	6.00	农村宅基地	批准拨用	
55	林爱珠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00104F000010001	193.66	120.00	41.81	161.02	120.00	7.00	农村宅基地	批准拨用	
56	邓华权	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00105F000010001	159.46	120.00	42.81	173.00	139.90	8.00	农村宅基地	批准拨用	
57	邓应春	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00106F000010001	113.16	113.16	43.81	125.33	125.33	9.00	农村宅基地	批准拨用	
58	刘妃忠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00108F000010001	136.21	136.21	44.81	107.58	107.58	10.00	农村宅基地	批准拨用	
59	符玉兰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00110F000010001	105.79	105.79	45.81	89.07	89.07	11.00	农村宅基地	批准拨用	
60	邓炳均	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00111F000010001	161.55	161.55	46.81	59.78	59.78	12.00	农村宅基地	批准拨用	
61	邓发祥	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00112F000010001	143.38	143.38	47.81	87.74	87.74	13.00	农村宅基地	批准拨用	
62	邓应辉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00113F99990001	232.00	120.00	48.81	148.23	120.00	14.00	农村宅基地	批准拨用	
63	邓存发	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00114F000010001	309.50	120.00	49.81	173.25	120.00	15.00	农村宅基地	批准拨用	
64	邓仕发	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00116F99990001	297.74	297.74	50.81	170.38	170.38	16.00	农村宅基地	批准拨用	
65	洪彩英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00117F99990001	170.21	120.00	51.81	119.09	119.09	17.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
66	邓应进	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00118F00010001	147.49	147.49	52.81	141.39	141.39	18.00	农村宅基地	批准拨用	
67	邓发文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00119F00010001	146.03	120.00	53.81	308.13	259.87	19.00	农村宅基地	批准拨用	
68	邓光生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00120F99990001	263.27	120.00	54.81	189.05	120.00	20.00	农村宅基地	批准拨用	
69	邓存运	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00121F00010001	213.61	120.00	55.81	184.57	120.00	21.00	农村宅基地	批准拨用	
70	邓宏文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00122F00010001	189.70	120.00	56.81	162.75	120.00	22.00	农村宅基地	批准拨用	
71	刘文盛	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00126F00010001	188.10	188.10	57.81	154.68	154.68	23.00	农村宅基地	批准拨用	
72	刘明海	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00127F99990001	87.53	87.53	58.81	40.67	40.67	24.00	农村宅基地	批准拨用	
73	邓发顺	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00128F99990001	168.48	168.48	59.81	72.74	72.74	25.00	农村宅基地	批准拨用	
74	邓应权	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00129F00010001	195.71	120.00	60.81	145.97	120.00	26.00	农村宅基地	批准拨用	
75	邓妃四	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00130F00010001	207.20	207.20	61.81	157.07	157.07	27.00	农村宅基地	批准拨用	
76	邓秋易	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00131F99990001	171.45	171.45	62.81	92.33	92.33	28.00	农村宅基地	批准拨用	
77	邓光辉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00132F00010001	167.41	120.00	63.81	160.14	128.94	29.00	农村宅基地	批准拨用	
78	邓黄养	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00133F00010001	132.15	132.15	64.81	70.59	70.59	30.00	农村宅基地	批准拨用	
79	邓发重	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00134F99990001	163.68	163.68	65.81	78.67	78.67	31.00	农村宅基地	批准拨用	
80	邓应举	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00135F00010001	203.49	120.00	66.81	158.54	120.00	32.00	农村宅基地	批准拨用	
81	邓存远	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00136F00010001	172.80	120.00	67.81	119.96	119.96	33.00	农村宅基地	批准拨用	
82	邓存养	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00137F00010001	207.33	120.00	68.81	277.02	250.77	34.00	农村宅基地	批准拨用	
83	饶少荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00141F99990001	214.44	214.44	69.81	70.86	70.86	35.00	农村宅基地	批准拨用	
84	邓武	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00142F00010001	156.11	120.00	70.81	166.13	130.02	36.00	农村宅基地	批准拨用	
85	邓应华 邓妃养	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00143F99990001	256.51	256.51	71.81	121.71	121.71	37.00	农村宅基地	批准拨用	
86	邓发鑫	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00146F00010001	138.60	138.60	72.81	115.56	115.56	38.00	农村宅基地	批准拨用	
87	邓存德	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00148F99990001	190.96	190.96	73.81	90.96	90.96	39.00	农村宅基地	批准拨用	
88	邓春宏	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00149F00010001	142.52	120.00	74.81	323.65	280.03	40.00	农村宅基地	批准拨用	
89	邓家洪	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00150F00010001	221.99	120.00	75.81	182.59	120.00	41.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
90	蔡秀宏	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00152F00010001	56.10	56.10	76.81	56.10	56.10	42.00	农村宅基地	批准拨用	
91	邓陈生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00153F99990001	229.71	120.00	77.81	152.53	120.00	43.00	农村宅基地	批准拨用	
92	邓存锐	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00154F99990001	161.59	161.59	78.81	91.27	91.27	44.00	农村宅基地	批准拨用	
93	邓存连	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00155F00010001	175.35	175.35	79.81	80.96	80.96	45.00	农村宅基地	批准拨用	
94	邓存富	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00156F00010001	198.76	198.76	80.81	174.99	174.99	46.00	农村宅基地	批准拨用	
95	邓宏赖	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00159F00010001	134.68	134.68	81.81	69.67	69.67	47.00	农村宅基地	批准拨用	
96	许海兰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00160F00010001	55.10	55.10	82.81	55.10	55.10	48.00	农村宅基地	批准拨用	
97	邓胜二	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00161F99990001	262.95	120.00	83.81	106.98	106.98	49.00	农村宅基地	批准拨用	
98	邓光和	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00162F99990001	163.89	163.89	84.81	79.77	79.77	50.00	农村宅基地	批准拨用	
99	邓华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00163F99990001	165.37	120.00	85.81	123.31	120.00	51.00	农村宅基地	批准拨用	
100	邓妃养	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00164F00010001	212.42	120.00	86.81	215.15	130.14	52.00	农村宅基地	批准拨用	
101	邓俊清	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00167F00010001	154.92	120.00	87.81	89.23	89.23	53.00	农村宅基地	批准拨用	
102	邓南才	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00169F00010001	219.68	219.68	88.81	93.32	93.32	54.00	农村宅基地	批准拨用	
103	邓存特	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00171F00010001	146.24	146.24	89.81	59.70	59.70	55.00	农村宅基地	批准拨用	
104	李莲琼	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00173F00010001	129.44	129.44	90.81	79.36	79.36	56.00	农村宅基地	批准拨用	
105	邓海波	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00174F99990001	125.08	120.00	91.81	95.50	95.50	57.00	农村宅基地	批准拨用	
106	邓存武	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00175F99990001	211.70	120.00	92.81	183.29	129.10	58.00	农村宅基地	批准拨用	
107	邓应福	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00179F00010001	136.76	136.76	93.81	110.68	110.68	59.00	农村宅基地	批准拨用	
108	邓炳发	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00181F00010001	163.47	120.00	94.81	131.38	120.00	60.00	农村宅基地	批准拨用	
109	李秀荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00182F99990001	161.61	120.00	95.81	73.70	73.70	61.00	农村宅基地	批准拨用	
110	樊惠英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00184F00010001	145.81	120.00	96.81	144.72	125.16	62.00	农村宅基地	批准拨用	
111	邓来二	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00185F00010001	161.81	120.00	97.81	179.02	141.69	63.00	农村宅基地	批准拨用	
112	邓来开	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00187F00010001	160.29	120.00	98.81	349.52	343.20	64.00	农村宅基地	批准拨用	
113	潘秀珍	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00190F99990001	144.98	120.00	99.81	40.79	40.79	65.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
114	邓同福	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00191F00010001	39.30	39.30	100.81	15.37	15.37	66.00	农村宅基地	批准拨用	
115	邓妃连	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00193F00010001	161.82	120.00	101.81	138.20	120.00	67.00	农村宅基地	批准拨用	
116	洪玉琴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00194F00010001	112.69	112.69	102.81	67.18	67.18	68.00	农村宅基地	批准拨用	
117	邓应发	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00195F99990001	206.32	120.00	103.81	131.43	129.74	69.00	农村宅基地	批准拨用	
118	邓妃平	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00196F00010001	167.92	120.00	104.81	289.42	250.60	70.00	农村宅基地	批准拨用	
119	邓宏发	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00197F00010001	152.95	120.00	105.81	163.16	136.70	71.00	农村宅基地	批准拨用	
120	邓秋保	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00201F00010001	44.76	44.76	106.81	44.76	44.76	72.00	农村宅基地	批准拨用	
121	邓妃五	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00202F99990001	178.13	120.00	107.81	87.28	87.28	73.00	农村宅基地	批准拨用	
122	邓海适	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00203F99990001	159.71	120.00	108.81	95.32	95.32	74.00	农村宅基地	批准拨用	
123	邓光葵	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00204F00010001	74.05	74.05	109.81	74.05	74.05	75.00	农村宅基地	批准拨用	
124	邓存兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00205F00010001	153.82	153.82	110.81	87.45	87.45	76.00	农村宅基地	批准拨用	
125	邓发兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00213F00010001	185.90	120.00	111.81	172.58	120.00	77.00	农村宅基地	批准拨用	
126	邓妃珍	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇坡仔村委会西埂头村	440882001011JC00631F00010001	153.87	120.00	112.81	479.76	381.40	78.00	农村宅基地	批准拨用	