

雷州市客路镇深坑村委会大温村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼）联系电话：0759-8832156 作业队联系方式：13724708339（深圳中铭高科信息产业股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局
2024 年 8 月 23 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
1	吴家卫	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00635F99990001	285.82	120.00	66.53	164.88	120.00	22.77	农村宅基地	批准拨用	
2	吴居熙	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00636F99990001	38.71	38.71	39.79	37.19	37.19	1.70	农村宅基地	批准拨用	
3	吴金生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00638F99990001	169.93	169.93	60.01	125.68	125.68	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	何丽华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00639F00010001	215.77	215.77	39.51	184.07	184.07	0.00	农村宅基地	批准拨用	
5	吴家荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00640F00010001	170.19	170.19	26.45	140.78	140.78	21.50	农村宅基地	批准拨用	
6	陈惠连	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00642F00010001	192.58	192.58	37.50	151.62	151.62	5.98	农村宅基地	批准拨用	
7	吴家章	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00643F00010001	27.75	27.75	61.37	27.75	27.75	35.23	农村宅基地	批准拨用	
8	吴符养	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00644F00010001	202.11	120.00	29.89	137.00	123.34	4.77	农村宅基地	批准拨用	
9	黄奉梅	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00645F00010001	170.08	120.00	92.68	157.61	120.00	14.88	农村宅基地	批准拨用	
10	陈惠连	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00646F00010001	168.48	168.48	35.69	141.58	141.58	14.59	农村宅基地	批准拨用	
11	吴班校	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00647F00010001	216.62	216.62	28.84	148.78	148.78	22.60	农村宅基地	批准拨用	
12	程妃双	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00649F00010001	190.29	190.29	25.20	177.33	177.33	15.78	农村宅基地	批准拨用	
13	吴家兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00651F00010001	144.21	120.00	33.72	77.50	77.50	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	吴家相	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00652F00010001	202.65	202.65	51.38	85.02	85.02	3.06	农村宅基地	批准拨用	
15	吴家唤	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00653F99990001	218.04	120.00	22.39	108.79	108.79	16.72	农村宅基地	批准拨用	
16	吴班秀	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00656F00010001	181.93	120.00	34.64	146.66	120.00	0.00	农村宅基地	批准拨用	
17	吴班明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00657F00010001	181.12	120.00	29.92	142.33	130.07	0.00	农村宅基地	批准拨用	
18	吴庆仁	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00658F99990001	189.62	189.62	25.80	114.07	114.07	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
19	吴家秋	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00659F00010001	189.25	120.00	41.23	198.80	133.08	0.00	农村宅基地	批准拨用	
20	何玉美	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00662F99990001	231.70	231.70	0.00	162.12	162.12	0.00	农村宅基地	批准拨用	
21	吴加友	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00663F00010001	27.36	27.36	32.77	20.53	20.53	0.00	农村宅基地	批准拨用	
22	符少娇	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00664F00010001	138.77	120.00	26.43	124.78	122.36	5.89	农村宅基地	批准拨用	
23	吴有毫	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00665F99990001	94.19	94.19	59.68	59.21	59.21	41.77	农村宅基地	批准拨用	
24	黄其木	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00667F99990001	389.53	120.00	67.52	165.26	120.00	39.94	农村宅基地	批准拨用	
25	何玉梅	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00668F00010001	174.21	120.00	0.00	154.97	130.08	0.00	农村宅基地	批准拨用	
26	黄华树	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00669F00010001	173.40	120.00	51.24	262.80	262.80	2.45	农村宅基地	批准拨用	
27	郭爱清	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00670F00010001	199.79	120.00	62.48	193.70	139.48	27.29	农村宅基地	批准拨用	
28	黄建兴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00671F00010001	173.33	120.00	0.00	193.08	146.05	0.00	农村宅基地	批准拨用	
29	胡雪英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00672F00010001	173.51	120.00	29.67	118.25	118.25	19.07	农村宅基地	批准拨用	
30	黄学森	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00673F00010001	171.75	171.75	38.03	108.70	108.70	0.00	农村宅基地	批准拨用	
31	黄学西	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00674F99990001	187.54	120.00	25.11	68.73	68.73	0.00	农村宅基地	批准拨用	
32	黄建如	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00675F00010001	182.72	120.00	36.63	143.78	122.96	29.93	农村宅基地	批准拨用	
33	黄建由	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00676F00010001	167.90	120.00	43.47	139.33	121.67	39.74	农村宅基地	批准拨用	
34	符荣进	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00678F00010001	151.40	151.40	44.61	108.06	108.06	37.95	农村宅基地	批准拨用	
35	吴大余	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00680F00010001	41.19	41.19	0.00	41.19	41.19	0.00	农村宅基地	批准拨用	
36	冯少连	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00681F99990001	180.53	120.00	0.00	90.03	90.03	0.00	农村宅基地	批准拨用	
37	吴兰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00682F00010001	58.20	58.20	42.60	58.20	58.20	35.08	农村宅基地	批准拨用	
38	黄建利	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00683F00010001	161.47	120.00	49.39	133.54	121.87	0.00	农村宅基地	批准拨用	
39	吴有武	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00684F00010001	174.98	120.00	61.24	187.58	136.00	24.78	农村宅基地	批准拨用	
40	吴妃兄	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00685F00010001	169.62	120.00	71.19	148.04	123.22	23.68	农村宅基地	批准拨用	
41	符林二	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00686F00010001	179.84	179.84	111.17	134.00	134.00	0.00	农村宅基地	批准拨用	
42	蔡雪芳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00688F99990001	275.10	275.10	0.00	148.49	148.49	0.00	农村宅基地	批准拨用	
43	吴由兴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00689F00010001	171.06	120.00	34.48	191.76	145.37	0.00	农村宅基地	批准拨用	
44	吴维爱	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00690F00010001	147.82	120.00	33.83	125.21	122.57	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m²)			建筑总面积 (m²)					
					实测宗地总面积 (m²)	批准用地面积 (m²)	超出宗地批准用地面积 (m²)	实测建筑总面积 (m²)	批准建筑面积 (m²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m²)			
45	吴有和	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00691F99990001	235.24	235.24	33.78	178.35	178.35	33.78	农村宅基地	批准拨用	
46	唐金花	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00692F00010001	154.98	154.98	66.13	127.26	127.26	0.00	农村宅基地	批准拨用	
47	黄建新	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00693F00010001	176.43	120.00	34.85	257.28	206.01	34.85	农村宅基地	批准拨用	
48	吴有光	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00694F00010001	172.23	120.00	34.81	174.01	134.64	0.00	农村宅基地	批准拨用	
49	吴郑护	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00695F00010001	184.73	184.73	35.81	137.07	137.07	1.00	农村宅基地	批准拨用	
50	吴玉殊	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00696F99990001	194.55	120.00	36.81	117.85	117.85	2.00	农村宅基地	批准拨用	
51	黄华文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00697F00010001	172.21	172.21	37.81	141.83	141.83	3.00	农村宅基地	批准拨用	
52	吴妃养	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00698F00010001	158.93	120.00	38.81	91.62	91.62	4.00	农村宅基地	批准拨用	
53	吴永石	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00699F00010001	147.94	120.00	39.81	117.37	117.37	5.00	农村宅基地	批准拨用	
54	吴家盈	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC00701F00010001	169.71	120.00	40.81	191.11	141.41	6.00	农村宅基地	批准拨用	
55	黄其荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC01156F99990001	209.69	120.00	41.81	146.99	120.00	7.00	农村宅基地	批准拨用	
56	李惠荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC01169F00010001	162.33	120.00	42.81	131.69	120.00	8.00	农村宅基地	批准拨用	
57	吴妃强	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会大温村	440882001066JC01210F00010001	95.08	95.08	43.81	41.39	41.39	9.00	农村宅基地	批准拨用	