

雷州市客路镇深坑村委会深坑西村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼）联系电话：0759-8832156 作业队联系方式：13724708339（深圳中铭高科信息产业股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局
2024 年 8 月 23 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
1	陈炳羽	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00515F00010001	222.91	120.00	66.53	138.30	129.75	22.77	农村宅基地	批准拨用	
2	陈仁福	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00526F00010001	222.74	120.00	39.79	225.64	129.42	1.70	农村宅基地	批准拨用	
3	陈维森	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00527F99990001	308.25	120.00	60.01	170.41	128.99	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	洪少英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00528F00010001	198.54	198.54	39.51	170.88	170.88	0.00	农村宅基地	批准拨用	
5	蔡雪英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00529F00010001	221.36	221.36	26.45	168.05	168.05	21.50	农村宅基地	批准拨用	
6	陈炳辉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00538F00010001	219.56	120.00	37.50	204.69	128.88	5.98	农村宅基地	批准拨用	
7	陈延春	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00539F00010001	167.84	120.00	61.37	167.84	120.00	35.23	农村宅基地	批准拨用	
8	陈炳忠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00540F99990001	298.02	298.02	29.89	201.11	201.11	4.77	农村宅基地	批准拨用	
9	陈伟三	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00541F00010001	188.70	120.00	92.68	201.41	139.01	14.88	农村宅基地	批准拨用	
10	陈延惠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00543F99990001	210.13	210.13	35.69	106.63	106.63	14.59	农村宅基地	批准拨用	
11	陈辉米	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00549F00010001	259.48	120.00	28.84	213.50	144.68	22.60	农村宅基地	批准拨用	
12	陈何林	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00550F00010001	228.87	120.00	25.20	188.58	146.09	15.78	农村宅基地	批准拨用	
13	陈妃洪	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00552F00010001	201.66	120.00	33.72	203.19	129.39	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	陈付圣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00553F00010001	231.06	120.00	51.38	209.69	129.41	3.06	农村宅基地	批准拨用	
15	陈延明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00554F00010001	193.59	120.00	22.39	184.44	120.00	16.72	农村宅基地	批准拨用	
16	苏玉余	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00555F00010001	160.28	120.00	34.64	141.49	121.96	0.00	农村宅基地	批准拨用	
17	陈焱	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00556F00010001	211.41	120.00	29.92	138.70	121.72	0.00	农村宅基地	批准拨用	
18	王兰英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00557F99990001	259.36	259.36	25.80	148.69	148.69	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
19	陈妃成	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00560F99990001	247.41	120.00	41.23	157.19	120.00	0.00	农村宅基地	批准拨用	
20	林妃英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00561F00010001	227.06	120.00	0.00	244.14	140.18	0.00	农村宅基地	批准拨用	
21	陈祝仁	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00562F99990001	198.36	120.00	32.77	165.12	123.77	0.00	农村宅基地	批准拨用	
22	黄秀琴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00564F00010001	220.68	120.00	26.43	178.39	122.07	5.89	农村宅基地	批准拨用	
23	陈和利	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00565F99990001	269.95	269.95	59.68	132.87	132.87	41.77	农村宅基地	批准拨用	
24	陈福权	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00572F00010001	217.51	120.00	67.52	212.88	120.00	39.94	农村宅基地	批准拨用	
25	陈妃二	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00573F00010001	211.40	211.40	0.00	191.30	191.30	0.00	农村宅基地	批准拨用	
26	吴玉连	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00574F99990001	308.18	120.00	51.24	74.87	74.87	2.45	农村宅基地	批准拨用	
27	陈培尧	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00575F99990001	183.70	120.00	62.48	74.32	74.32	27.29	农村宅基地	批准拨用	
28	陈石养	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00579F99990001	214.28	120.00	0.00	137.59	130.14	0.00	农村宅基地	批准拨用	
29	陈妃林	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00580F99990001	211.44	120.00	29.67	127.23	127.23	19.07	农村宅基地	批准拨用	
30	陈辉国	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00581F00010001	209.93	209.93	38.03	173.60	173.60	0.00	农村宅基地	批准拨用	
31	陈伟票	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00582F00010001	206.98	206.98	25.11	177.78	177.78	0.00	农村宅基地	批准拨用	
32	蔡秀林	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00583F00010001	299.44	120.00	36.63	241.79	120.00	29.93	农村宅基地	批准拨用	
33	符连华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00584F99990001	180.64	120.00	43.47	75.32	75.32	39.74	农村宅基地	批准拨用	
34	刘淑英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00590F99990001	95.90	95.90	44.61	66.36	66.36	37.95	农村宅基地	批准拨用	
35	陈妃忠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00591F99990001	213.22	120.00	0.00	74.01	74.01	0.00	农村宅基地	批准拨用	
36	陈谦德	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00592F00010001	213.23	120.00	0.00	212.17	129.41	0.00	农村宅基地	批准拨用	
37	陈玉泉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00594F99990001	209.35	120.00	42.60	90.24	90.24	35.08	农村宅基地	批准拨用	
38	陈延彪	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00601F00010001	210.53	120.00	49.39	206.01	120.00	0.00	农村宅基地	批准拨用	
39	陈世平	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00602F00010001	210.77	120.00	61.24	223.66	138.88	24.78	农村宅基地	批准拨用	
40	陈宏耀	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00603F99990001	356.42	120.00	71.19	273.15	144.02	23.68	农村宅基地	批准拨用	
41	陈妃星	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00607F00010001	208.75	120.00	111.17	156.67	120.00	0.00	农村宅基地	批准拨用	
42	何秀荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00610F00010001	202.45	202.45	0.00	165.41	165.41	0.00	农村宅基地	批准拨用	
43	陈维权	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00611F00010001	162.91	162.91	34.48	136.92	136.92	0.00	农村宅基地	批准拨用	
44	陈连养	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00615F00010001	206.11	120.00	33.83	216.10	129.99	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m²)			建筑总面积 (m²)					
					实测宗地总面积 (m²)	批准用地面积 (m²)	超出宗地批准用地面积 (m²)	实测建筑总面积 (m²)	批准建筑面积 (m²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m²)			
45	莫琴荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00624F00010001	175.30	120.00	33.78	152.94	120.00	33.78	农村宅基地	批准拨用	
46	陈辉叫	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00625F99990001	207.26	120.00	66.13	165.87	124.50	0.00	农村宅基地	批准拨用	
47	陈广进	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00626F99990001	179.78	179.78	34.85	86.93	86.93	34.85	农村宅基地	批准拨用	
48	陈明勇	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC00627F99990001	451.48	120.00	34.81	292.31	161.87	0.00	农村宅基地	批准拨用	
49	陈辉明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC01112F00010001	139.43	139.43	35.81	86.76	86.76	1.00	农村宅基地	批准拨用	
50	陈炳活	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC01223F00010001	235.58	120.00	36.81	166.45	130.29	2.00	农村宅基地	批准拨用	
51	陈国荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇深坑村委会深坑西村	440882001066JC01224F99990001	224.38	120.00	37.81	140.01	130.34	3.00	农村宅基地	批准拨用	