

雷州市南兴镇袁新村委会袁新村民小组《房地一体》

不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》 第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156 作业队联系方式：13766663694（伟志股份公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2025年3月26日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
1	袁光忠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00199F99990001	326.43	120.00	206.43	111.53	111.53	0.00	农村宅基地	批准拨用	
2	陈惠珍	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00200F99990001	278.35	120.00	158.35	252.49	237.70	14.79	农村宅基地	批准拨用	
3	黄氏	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00201F99990001	284.94	120.00	164.94	181.92	120.00	61.92	农村宅基地	批准拨用	
4	吴小平	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00202F00010001	300.48	120.00	180.48	301.95	131.21	170.74	农村宅基地	批准拨用	
5	袁南军,袁南怀	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00203F00010001	289.31	240.00	49.31	135.77	135.77	0.00	农村宅基地	批准拨用	
6	袁安国,袁国庆	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00204F00010001	289.77	240.00	49.77	92.48	92.48	0.00	农村宅基地	批准拨用	
7	袁秋玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00205F00010001	293.02	120.00	173.02	137.91	131.37	6.55	农村宅基地	批准拨用	
8	林桂生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00206F99990001	314.45	120.00	194.45	195.72	120.00	75.72	农村宅基地	批准拨用	
9	袁存彬	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00207F00010001	206.68	120.00	86.68	134.41	131.88	2.54	农村宅基地	批准拨用	
10	袁春南	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00209F99990001	369.02	120.00	249.02	271.76	130.58	141.18	农村宅基地	批准拨用	
11	袁国荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00210F99990001	398.68	120.00	278.68	121.56	120.00	1.56	农村宅基地	批准拨用	
12	林石青	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00211F99990001	381.23	120.00	261.23	132.02	130.08	1.94	农村宅基地	批准拨用	
13	袁胜	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00212F99990001	169.27	120.00	49.27	247.92	247.92	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	袁汉林	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00213F00010001	45.35	45.35	0.00	45.35	45.35	0.00	农村宅基地	批准拨用	
15	袁南美	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00214F99990001	299.74	120.00	179.74	130.41	120.00	10.41	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
16	袁华丽	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00215F99990001	284.99	120.00	164.99	244.31	244.31	0.00	农村宅基地	批准拨用	
17	吴华珍	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00216F00010001	300.00	120.00	180.00	178.47	120.00	58.47	农村宅基地	批准拨用	
18	袁广平	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00217F99990001	297.23	120.00	177.23	138.50	120.00	18.50	农村宅基地	批准拨用	
19	袁国庆,袁安国	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00218F99990001	289.40	240.00	49.40	103.99	103.99	0.00	农村宅基地	批准拨用	
20	袁广进	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00219F00010001	289.19	120.00	169.19	207.94	120.00	87.94	农村宅基地	批准拨用	
21	袁安清	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00220F00010001	19.02	19.02	0.00	19.02	19.02	0.00	农村宅基地	批准拨用	
22	袁安玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00221F00010001	159.36	120.00	39.36	258.63	219.27	39.36	农村宅基地	批准拨用	
23	袁文钊	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00222F99990001	311.35	120.00	191.35	91.44	91.44	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	袁柯四	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00223F99990001	162.67	120.00	42.67	67.47	67.47	0.00	农村宅基地	批准拨用	
25	袁怀庆	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00224F00010001	96.33	96.33	0.00	213.74	213.74	0.00	农村宅基地	批准拨用	
26	袁广武	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00225F00010001	162.89	120.00	42.89	299.10	299.10	0.00	农村宅基地	批准拨用	
27	袁惠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00226F00010001	156.36	120.00	36.36	96.97	96.97	0.00	农村宅基地	批准拨用	
28	袁秋活	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00227F00010001	337.77	120.00	217.77	165.84	120.00	45.84	农村宅基地	批准拨用	
29	袁存潜	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00228F99990001	172.32	120.00	52.32	252.79	252.79	0.00	农村宅基地	批准拨用	
30	袁保华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00229F99990001	439.15	120.00	319.15	165.18	128.76	36.41	农村宅基地	批准拨用	
31	郑玉林	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00230F00010001	292.60	120.00	172.60	144.42	120.00	24.42	农村宅基地	批准拨用	
32	陈秀荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00231F99990001	290.68	120.00	170.68	204.90	120.00	84.90	农村宅基地	批准拨用	
33	陈妃妹	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00232F00010001	301.27	120.00	181.27	161.82	120.00	41.82	农村宅基地	批准拨用	
34	袁国锋	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00233F99990001	303.77	120.00	183.77	315.67	249.52	66.15	农村宅基地	批准拨用	
35	陈美英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00234F99990001	323.84	120.00	203.84	211.38	120.00	91.38	农村宅基地	批准拨用	
36	陈美玲	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00235F99990001	342.03	120.00	222.03	235.24	128.86	106.38	农村宅基地	批准拨用	
37	袁宏如	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00236F99990001	340.73	120.00	220.73	180.06	120.00	60.06	农村宅基地	批准拨用	
38	袁希才	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00237F99990001	345.24	120.00	225.24	185.61	120.00	65.61	农村宅基地	批准拨用	
39	袁妃文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00238F00010001	412.61	120.00	292.61	347.87	256.81	91.06	农村宅基地	批准拨用	
40	袁国胜,卓翠英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00239F99990001	428.38	240.00	188.38	161.89	161.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	
41	袁广盛,林玉兰,肖琴连	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00240F00010001	277.46	277.46	0.00	185.83	185.83	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
42	袁春先	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00241F00010001	306.00	120.00	186.00	262.94	131.98	130.95	农村宅基地	批准拨用	
43	袁存秀	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00242F99990001	132.22	120.00	12.22	214.30	214.30	0.00	农村宅基地	批准拨用	
44	袁怀山, 朱妃毫	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00243F00010001	337.47	240.00	97.47	347.06	240.00	107.06	农村宅基地	批准拨用	
45	袁广林	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00244F00010001	207.98	120.00	87.98	191.12	120.00	71.12	农村宅基地	批准拨用	
46	肖玉金	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00245F99990001	173.44	120.00	53.44	165.43	132.20	33.23	农村宅基地	批准拨用	
47	袁汉机	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00246F99990001	154.29	120.00	34.29	122.96	120.00	2.96	农村宅基地	批准拨用	
48	袁妃活	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00247F99990001	189.67	120.00	69.67	444.41	444.41	0.00	农村宅基地	批准拨用	
49	袁林生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00248F00010001	94.19	94.19	0.00	94.19	94.19	0.00	农村宅基地	批准拨用	
50	袁安宁	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00249F99990001	104.38	104.38	0.00	66.57	66.57	0.00	农村宅基地	批准拨用	
51	袁景来	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00250F99990001	214.07	120.00	94.07	161.71	120.00	41.71	农村宅基地	批准拨用	
52	袁南玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00251F99990001	653.53	120.00	533.53	160.12	129.91	30.21	农村宅基地	批准拨用	
53	戴元珠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00252F00010001	253.13	120.00	133.13	202.49	130.59	71.90	农村宅基地	批准拨用	
54	袁广生, 陈华荣, 陈惠荣, 刘妃梅	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00253F00010001	292.24	292.24	0.00	170.91	170.91	0.00	农村宅基地	批准拨用	
55	袁荣兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00254F99990001	65.26	65.26	0.00	43.85	43.85	0.00	农村宅基地	批准拨用	
56	袁妃祥	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00255F00010001	253.25	120.00	133.25	146.77	131.25	15.52	农村宅基地	批准拨用	
57	袁兆仁	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00256F00010001	241.64	120.00	121.64	183.30	120.00	63.30	农村宅基地	批准拨用	
58	袁妃胜	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00257F00010001	92.21	92.21	0.00	92.21	92.21	0.00	农村宅基地	批准拨用	
59	吴秀华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00258F00010001	199.37	120.00	79.37	161.80	128.51	33.28	农村宅基地	批准拨用	
60	袁妃国	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00259F99990001	184.27	120.00	64.27	149.53	132.02	17.51	农村宅基地	批准拨用	
61	袁妃生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00260F99990001	370.71	120.00	250.71	156.68	128.93	27.75	农村宅基地	批准拨用	
62	袁怀举	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00261F00010001	271.50	120.00	151.50	230.30	120.00	110.30	农村宅基地	批准拨用	
63	袁妃瑞	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00262F00010001	277.43	120.00	157.43	279.91	128.94	150.97	农村宅基地	批准拨用	
64	黄汝金, 袁国兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00263F00010001	68.05	68.05	0.00	34.36	34.36	0.00	农村宅基地	批准拨用	
65	袁弟	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00264F99990001	183.53	120.00	63.53	110.93	110.93	0.00	农村宅基地	批准拨用	
66	袁义春	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00265F00010001	300.73	120.00	180.73	221.24	120.00	101.24	农村宅基地	批准拨用	
67	袁仁仲, 袁妃产	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00266F99990001	223.52	223.52	0.00	96.46	96.46	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
68	袁康,袁盛	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00267F99990001	224.10	224.10	0.00	154.68	154.68	0.00	农村宅基地	批准拨用	
69	林汝英,袁怀辉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00268F00010001	325.79	240.00	85.79	327.14	261.03	66.11	农村宅基地	批准拨用	
70	袁怀宏	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00269F99990001	291.05	120.00	171.05	115.49	115.49	0.00	农村宅基地	批准拨用	
71	袁妃辉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00270F00010001	96.87	96.87	0.00	96.87	96.87	0.00	农村宅基地	批准拨用	
72	王梅英,陈美荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00271F99990001	322.34	240.00	82.34	221.51	221.51	0.00	农村宅基地	批准拨用	
73	袁仁富	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00272F99990001	397.93	120.00	277.93	144.23	144.23	0.00	农村宅基地	批准拨用	
74	袁怀彬,袁南荣,袁南寿,袁南来	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00274F99990001	262.62	262.62	0.00	126.63	126.63	0.00	农村宅基地	批准拨用	
75	陈小珠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00275F00010001	147.18	120.00	27.18	65.32	65.32	0.00	农村宅基地	批准拨用	
76	陈雪飘	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00276F00010001	135.13	120.00	15.13	239.01	223.87	15.13	农村宅基地	批准拨用	
77	冯少美,袁伟清,袁用宏,袁妃强,袁碧清	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00277F00010001	288.29	288.29	0.00	212.16	212.16	0.00	农村宅基地	批准拨用	
78	袁怀仁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00278F99990001	288.27	120.00	168.27	200.34	120.00	80.34	农村宅基地	批准拨用	
79	袁妃强,陈妃二	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00279F00010001	186.02	186.02	0.00	142.15	142.15	0.00	农村宅基地	批准拨用	
80	袁用宏	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00280F00010001	301.36	120.00	181.36	288.68	120.00	168.68	农村宅基地	批准拨用	
81	陈翠英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00281F99990001	310.64	120.00	190.64	282.76	260.36	22.40	农村宅基地	批准拨用	
82	袁存述	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00282F99990001	317.93	120.00	197.93	424.83	301.64	123.19	农村宅基地	批准拨用	
83	李连英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00283F00010001	316.09	120.00	196.09	232.31	129.82	102.49	农村宅基地	批准拨用	
84	袁妃四	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00284F99990001	329.24	120.00	209.24	148.95	120.00	28.95	农村宅基地	批准拨用	
85	袁存学	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00285F99990001	331.05	120.00	211.05	190.57	131.13	59.43	农村宅基地	批准拨用	
86	田月柳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00286F99990001	337.53	120.00	217.53	114.60	114.60	0.00	农村宅基地	批准拨用	
87	邓光月	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00287F00010001	271.84	120.00	151.84	227.64	129.79	97.85	农村宅基地	批准拨用	
88	袁忠和	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00288F00010001	272.23	120.00	152.23	448.30	375.03	73.27	农村宅基地	批准拨用	
89	袁辉星	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00289F00010001	272.18	120.00	152.18	298.10	155.23	142.87	农村宅基地	批准拨用	
90	王碧斐	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00290F99990001	286.68	120.00	166.68	50.96	50.96	0.00	农村宅基地	批准拨用	
91	袁妃道,黄娟华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00291F00010001	291.49	240.00	51.49	222.31	222.31	0.00	农村宅基地	批准拨用	
92	袁凯,袁泽	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00292F00010001	291.97	240.00	51.97	96.63	96.63	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
93	罗梅荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00293F99990001	304.82	120.00	184.82	104.47	104.47	0.00	农村宅基地	批准拨用	
94	杨妃由	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00294F00010001	320.89	120.00	200.89	234.97	130.12	104.85	农村宅基地	批准拨用	
95	银秀玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00295F00010001	307.97	120.00	187.97	67.42	67.42	0.00	农村宅基地	批准拨用	
96	袁妃来	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00296F99990001	327.32	120.00	207.32	217.96	140.58	77.38	农村宅基地	批准拨用	
97	袁存金	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00297F00010001	324.36	120.00	204.36	144.73	120.00	24.73	农村宅基地	批准拨用	
98	袁安锋	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00298F99990001	337.34	120.00	217.34	198.23	127.88	70.34	农村宅基地	批准拨用	
99	袁安忠,袁安科	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00299F00010001	344.33	240.00	104.33	245.19	240.00	5.19	农村宅基地	批准拨用	
100	袁秋活,袁祥三,袁安信	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00300F99990001	304.06	304.06	0.00	125.71	125.71	0.00	农村宅基地	批准拨用	
101	袁秋林	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00301F99990001	151.70	120.00	31.70	90.17	90.17	0.00	农村宅基地	批准拨用	
102	袁怀芴,袁怀芬,袁怀茂,袁怀宇	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00302F99990001	321.17	321.17	0.00	155.07	155.07	0.00	农村宅基地	批准拨用	
103	袁友文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00303F00010001	202.40	120.00	82.40	176.74	120.00	56.74	农村宅基地	批准拨用	
104	袁广虎	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00304F00010001	203.39	120.00	83.39	207.03	128.80	78.23	农村宅基地	批准拨用	
105	袁宏	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00305F00010001	320.93	120.00	200.93	99.69	99.69	0.00	农村宅基地	批准拨用	
106	袁圣龙	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00306F00010001	361.20	120.00	241.20	271.02	271.02	0.00	农村宅基地	批准拨用	
107	袁勇	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00307F00010001	382.06	120.00	262.06	99.52	99.52	0.00	农村宅基地	批准拨用	
108	袁妃合	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00308F99990001	166.57	120.00	46.57	90.54	90.54	0.00	农村宅基地	批准拨用	
109	袁安杰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00309F99990001	236.33	120.00	116.33	148.77	129.89	18.88	农村宅基地	批准拨用	
110	袁安胜,袁怀飞	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00310F00010001	99.85	99.85	0.00	53.58	53.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	
111	袁怀珠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00311F00010001	358.67	120.00	238.67	320.88	120.00	200.88	农村宅基地	批准拨用	
112	郑汝荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00312F99990001	320.06	120.00	200.06	214.26	120.00	94.26	农村宅基地	批准拨用	
113	袁怀兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00325F99990001	294.31	120.00	174.31	139.79	120.00	19.79	农村宅基地	批准拨用	
114	袁安由	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00326F00010001	349.18	120.00	229.18	234.12	120.00	114.12	农村宅基地	批准拨用	
115	袁妃焕,袁略招,袁顶帮	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00327F00010001	177.85	177.85	0.00	177.85	177.85	0.00	农村宅基地	批准拨用	
116	袁银冲,袁妃葵	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00328F99990001	268.98	240.00	28.98	100.12	100.12	0.00	农村宅基地	批准拨用	
117	袁华生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00329F99990001	239.69	120.00	119.69	180.87	120.00	60.87	农村宅基地	批准拨用	
118	袁希农	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00330F00010001	307.64	120.00	187.64	162.98	120.00	42.98	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
119	袁银存, 吴珠英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00332F99990001	298.60	240.00	58.60	215.40	215.40	0.00	农村宅基地	批准拨用	
120	袁妃生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00333F99990001	87.93	87.93	0.00	49.43	49.43	0.00	农村宅基地	批准拨用	
121	袁仁超	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00334F99990001	251.59	120.00	131.59	217.93	138.83	79.11	农村宅基地	批准拨用	
122	李连英, 李妃详	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00335F00010001	266.01	240.00	26.01	71.72	71.72	0.00	农村宅基地	批准拨用	
123	袁存太	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00336F99990001	180.22	120.00	60.22	43.99	43.99	0.00	农村宅基地	批准拨用	
124	袁存明, 袁存发	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00337F99990001	281.61	240.00	41.61	140.07	140.07	0.00	农村宅基地	批准拨用	
125	袁存强	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00338F00010001	224.45	120.00	104.45	80.63	80.63	0.00	农村宅基地	批准拨用	
126	吴宏英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00339F99990001	280.07	120.00	160.07	190.91	120.00	70.91	农村宅基地	批准拨用	
127	方玉琴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00340F99990001	340.74	120.00	220.74	168.95	120.00	48.95	农村宅基地	批准拨用	
128	游小娟	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00341F99990001	293.82	120.00	173.82	174.03	120.00	54.03	农村宅基地	批准拨用	
129	袁广虎, 袁光忠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00342F99990001	139.00	139.00	0.00	52.78	52.78	0.00	农村宅基地	批准拨用	
130	袁怀均	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00343F99990001	245.64	120.00	125.64	73.42	73.42	0.00	农村宅基地	批准拨用	
131	袁南龙, 袁广天, 袁伟, 袁存德	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00344F00010001	278.01	120.00	158.01	302.48	302.48	0.00	农村宅基地	批准拨用	
132	袁怀平	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00345F99990001	211.99	120.00	91.99	101.83	101.83	0.00	农村宅基地	批准拨用	
133	吴玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00346F99990001	239.92	120.00	119.92	99.48	99.48	0.00	农村宅基地	批准拨用	
134	蔡如田	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00347F00010001	272.44	120.00	152.44	119.56	119.56	0.00	农村宅基地	批准拨用	
135	袁继荣, 袁吴耀	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00348F00010001	261.25	240.00	21.25	160.35	160.35	0.00	农村宅基地	批准拨用	
136	王妃平	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00350F99990001	572.38	120.00	452.38	143.35	120.00	23.35	农村宅基地	批准拨用	
137	袁怀熙	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00351F00010001	180.36	120.00	60.36	95.14	95.14	0.00	农村宅基地	批准拨用	
138	袁广春	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00352F00010001	33.28	33.28	0.00	33.28	33.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	
139	袁汉山	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00353F99990001	238.50	120.00	118.50	180.33	129.55	50.78	农村宅基地	批准拨用	
140	袁宏辉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00354F99990001	302.29	120.00	182.29	103.75	103.75	0.00	农村宅基地	批准拨用	
141	袁怀伍	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00355F00010001	273.89	120.00	153.89	273.23	129.87	143.36	农村宅基地	批准拨用	
142	袁怀裕	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00356F00010001	253.54	120.00	133.54	141.04	120.00	21.04	农村宅基地	批准拨用	
143	袁文海	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00357F00010001	56.02	56.02	0.00	56.02	56.02	0.00	农村宅基地	批准拨用	
144	袁广春	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00358F00010001	87.12	87.12	0.00	43.22	43.22	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
145	袁安珠, 袁安杰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00359F99990001	179.29	179.29	0.00	124.27	124.27	0.00	农村宅基地	批准拨用	
146	袁妃年	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00360F99990001	279.18	120.00	159.18	134.27	120.00	14.27	农村宅基地	批准拨用	
147	欧惠玉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00361F99990001	196.53	120.00	76.53	106.36	106.36	0.00	农村宅基地	批准拨用	
148	袁位荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00362F00010001	269.89	269.89	0.00	146.68	146.68	0.00	农村宅基地	批准拨用	
149	袁怀清	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00363F00010001	287.03	120.00	167.03	95.76	95.76	0.00	农村宅基地	批准拨用	
150	袁广德	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00364F00010001	241.00	120.00	121.00	242.21	129.61	112.61	农村宅基地	批准拨用	
151	袁广春	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00365F99990001	301.73	120.00	181.73	294.68	120.00	174.68	农村宅基地	批准拨用	
152	袁超	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00399F00010001	127.75	120.00	7.75	306.82	306.82	0.00	农村宅基地	批准拨用	
153	袁圣仲	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00400F00010001	129.29	120.00	9.29	220.16	220.16	0.00	农村宅基地	批准拨用	
154	袁妃兴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00402F99990001	310.17	120.00	190.17	166.14	120.00	46.14	农村宅基地	批准拨用	
155	袁存团	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00419F00010001	198.89	120.00	78.89	156.09	130.19	25.89	农村宅基地	批准拨用	
156	袁圣日	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00420F00010001	118.36	118.36	0.00	130.39	130.39	0.00	农村宅基地	批准拨用	
157	苏南海	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00467F00010001	191.79	120.00	71.79	211.67	150.05	61.62	农村宅基地	批准拨用	
158	袁广武	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00468F00010001	99.19	99.19	0.00	99.19	99.19	0.00	农村宅基地	批准拨用	
159	袁广武	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00469F99990001	36.80	36.80	0.00	21.80	21.80	0.00	农村宅基地	批准拨用	
160	袁祥三	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00470F00010001	41.23	41.23	0.00	66.75	66.75	0.00	农村宅基地	批准拨用	
161	袁广春	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00471F99990001	52.66	52.66	0.00	47.98	47.98	0.00	农村宅基地	批准拨用	
162	袁存林	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00495F99990001	129.99	120.00	9.99	184.55	184.55	0.00	农村宅基地	批准拨用	
163	郑汝荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00497F00010001	62.24	62.24	0.00	62.24	62.24	0.00	农村宅基地	批准拨用	
164	袁怀南	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00504F00010001	40.81	40.81	0.00	22.15	22.15	0.00	农村宅基地	批准拨用	
165	袁凯, 袁泽, 袁青锋	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00505F99990001	282.16	282.16	0.00	70.95	70.95	0.00	农村宅基地	批准拨用	
166	袁王保	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00506F00010001	111.88	111.88	0.00	242.59	242.59	0.00	农村宅基地	批准拨用	
167	陈雪芳, 袁小勉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00507F00010001	263.93	240.00	23.93	207.97	207.97	0.00	农村宅基地	批准拨用	
168	袁道林	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00508F00010001	97.07	97.07	0.00	328.09	328.09	0.00	农村宅基地	批准拨用	
169	袁存悦	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00510F00010001	95.73	95.73	0.00	215.23	215.23	0.00	农村宅基地	批准拨用	
170	袁秋生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇袁新村委会袁新村	440882010031JC00516F99990001	263.05	120.00	143.05	107.35	107.35	0.00	农村宅基地	批准拨用	

